

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA  
PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**

**Laporan Keuangan Konsolidasian  
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada  
Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017**

***PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA  
PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES***

***Consolidated Financial Statements  
For The Years Ended  
December 31, 2018 and 2017***

<b>Daftar Isi</b>	<b>Halaman/ <u>Page</u></b>	<b>Table of Contents</b>
<b>Surat Pernyataan Direksi</b>		<b><i>Board of Directors' Statement Letter</i></b>
<b>Laporan Auditor Independen</b>		<b><i>Independent Auditor's Report</i></b>
<b>Laporan Keuangan Konsolidasian Untuk Tahun-tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017</b>		<b><i>Consolidated Financial Statements For the Years Ended December 31, 2018 and 2017</i></b>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1	<i>Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	<i>Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	4	<i>Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	5	<i>Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian	6	<i>Notes to Consolidated Financial Statements</i>

**Surat Pernyataan Direksi  
The Board of Directors' Statement Letter**

**Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan Konsolidasian  
Regarding The Responsibility For the Consolidated Financial Statements**

**Untuk Tahun-tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
For the Years Ended December 31, 2018 and 2017**

**PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk Dan Entitas Anak  
PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk And Subsidiaries  
No: 87 /PD/JK/SK/III/2019**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

<p>1. Nama : <b>Sutopo Kristanto</b></p> <p>Alamat Kantor : Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B Jalan Bintaro Raya Jakarta 12330 Indonesia</p> <p>Alamat Rumah : Jl. Flamboyan Molek A 2/17, RT 003/RW 012 Rempoa, Ciputat Timur, Jakarta</p> <p>Jabatan : Presiden Direktur / President Director</p>	<p>: Name 1.</p> <p>: Office Address</p> <p>: Home Address</p> <p>: Title</p>
<p>2. Nama : <b>Okky Dharmosetio</b></p> <p>Alamat Kantor : Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B Jalan Bintaro Raya Jakarta 12330 Indonesia</p> <p>Alamat Rumah : Kembang Agung Utama Blok FII/4 RT 002/ RW 005, Kembangan Selatan Kembangan, Jakarta</p> <p>Jabatan : Wakil Presiden Direktur / Vice President Director</p>	<p>: Name 2.</p> <p>: Office Address</p> <p>: Home Address</p> <p>: Title</p>

menyatakan bahwa:

declare that:

- |   |  |
|---|--|
| <p>1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak;</p> <p>2. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;</p> <p>3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;</p> <p>b. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan</p> <p>4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak.</p> | <p>1. We are responsible for the preparation and the presentation of the consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries;</p> <p>2. The consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Accounting Standards;</p> <p>3. a. All information in the consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries has been disclosed in a complete and truthful manner;</p> <p>b. The consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts; and</p> <p>4. We are responsible for PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries' internal control system.</p> |
|---|--|

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi / For and On behalf of The Board of Directors  
Jakarta, 22 Maret / March, 2019



**Sutopo Kristanto**      **Okky Dharmosetio**  
 Presiden Direktur / President Director      Wakil Presiden Direktur / Vice President Director

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk**

Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta 12330, Indonesia.  
Phone : 736.3939 (Hunting) Fax. 736.3959; E-mail : info@jayakonstruksi.com; Website : http://www.jayakonstruksi.com

# Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan  
Registered Public Accountants

Nomor/Number : 00277/2.1030/AU.1/03/0181-2/1/III/2019

RSM Indonesia  
Plaza ASIA, Level 10  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 59  
Jakarta 12190 Indonesia

T +62 21 5140 1340  
F +62 21 5140 1350

www.rsm.id

## Laporan Auditor Independen/ Independent Auditor's Report

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi/  
The Stockholders, Board of Commissioners, and Directors

### PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan entitas anaknya terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2018, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

*We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and its subsidiaries, which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2018, and the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.*

#### Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

#### **Management's responsibility for the consolidated financial statements**

*Management is responsible for the preparation and fair presentation of such consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

#### Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

#### **Auditor's responsibility**

*Our responsibility is to express an opinion on such consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standard on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such consolidated financial statements are free from material misstatement.*

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

## Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan konsolidasian. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

### Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan entitas anaknya tanggal 31 Desember 2018, serta kinerja keuangan dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

*An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.*

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.*

### Opinion

*In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and its subsidiaries as of December 31, 2018, and their consolidated financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*

**Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan**



**Benny Andria**

Nomor Izin Akuntan Publik: AP.0181/  
Public Accountant License Number: AP.0181

Jakarta, 22 Maret/March 22, 2019

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK AND SUBSIDIARIES  
 LAPORAN POSISI KEUANGAN CONSOLIDATED STATEMENTS OF  
 KONSOLIDASIAN FINANCIAL POSITION  
 Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 As of December 31, 2018 and 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain) (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	2018 Rp	2017 Rp	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>Aset Lancar</b>				<b>Current Assets</b>
Kas dan Setara Kas	4, 47	103,252,468	423,583,202	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha				Accounts Receivables
Pihak Berelasi	5, 42, 47	112,035,539	87,345,778	Related Parties
Pihak Ketiga - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai	5, 47	918,251,932	716,649,999	Third Parties - net of allowance for impairment
Piutang Retensi				Retention Receivables
Pihak Berelasi	6, 42, 47	--	6,135,865	Related Party
Pihak Ketiga	6, 47	699,752	699,752	Third Parties
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja				Gross Amount Due from Customers
Pihak Berelasi	7, 42	66,362,456	109,460,718	Related Parties
Pihak Ketiga	7	634,332,535	468,552,871	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya				Other Current Financial Assets
Pihak Berelasi	8, 42, 47	57,865,044	28,881,875	Related Parties
Pihak Ketiga	8,47	3,243,220	10,192,500	Third Parties
Persediaan - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai	9	376,572,420	284,174,638	Inventories -net of allowance for impairment
Uang Muka pada Ventura Bersama	10, 42	3,236,240	17,969,140	Advance in Joint Ventures
Uang Muka	11	53,891,624	118,698,762	Advances
Biaya Dibayar di Muka	12	14,633,233	11,038,963	Prepaid Expenses
Pajak Dibayar di Muka	22.a	165,892,103	129,779,461	Prepaid Taxes
<b>Total Aset Lancar</b>		<b><u>2,510,268,566</u></b>	<b><u>2,413,163,524</u></b>	<b>Total Current Assets</b>
<b>Aset Tidak Lancar</b>				<b>Non - Current Assets</b>
Aset Pajak Tangguhan	22.e	35,874,835	36,951,654	Deferred Tax Assets
Piutang Pihak Berelasi	42, 47	87,532,043	46,714,574	Due From Related Parties
Investasi pada Ventura Bersama	13, 42	729,699,534	485,828,557	Investment in Joint Ventures
Investasi pada Entitas Asosiasi	14, 42	656,899,911	445,178,485	Investments in Associates
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	15, 47	4,520,000	4,520,000	Other Non - Current Financial Assets
Aset Tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan	16	747,019,235	732,412,188	Fixed Assets - net of accumulated depreciation
Goodwill - Neto	17	25,135,683	25,135,683	Goodwill - Net
Aset Lain-lain	18, 47	7,306,981	12,610,651	Other Assets
<b>Total Aset Tidak Lancar</b>		<b><u>2,293,988,222</u></b>	<b><u>1,789,351,792</u></b>	<b>Total Non - Current Assets</b>
<b>TOTAL ASET</b>		<b><u>4,804,256,788</u></b>	<b><u>4,202,515,316</u></b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK AND SUBSIDIARIES  
 LAPORAN POSISI KEUANGAN CONSOLIDATED STATEMENTS OF  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan) FINANCIAL POSITION (Continued)  
 Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 As of December 31, 2018 and 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain) (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	2018 Rp	2017 Rp	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>Liabilitas Jangka Pendek</b>				<b>Current Liabilities</b>
Utang Bank	19, 47	802,778,582	385,040,840	Bank Loan
Utang Usaha				Accounts Payable
Pihak Berelasi	20, 42, 47	232,704	1,135,743	Related Parties
Pihak Ketiga	20, 47	406,766,887	276,658,700	Third Parties
Utang Proyek	21	22,276,158	28,594,079	Project Payables
Utang Pajak	22.b	48,886,828	41,410,202	Taxes Payable
Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja				Gross Amount Due to Customers
Pihak Berelasi	23, 42	18,853,240	22,012,807	Related Parties
Pihak Ketiga	23	94,495,139	86,967,916	Third Parties
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya				Other Short Term Financial Liabilities
Pihak Berelasi	24, 42, 47	238,580	250,319	Related Parties
Pihak Ketiga	24, 47	13,474,686	11,178,654	Third Parties
Uang Muka dari Pelanggan				Advances from Customers
Pihak Berelasi	25, 42	12,601,384	32,708,520	Related Parties
Pihak Ketiga	25	54,684,559	131,674,753	Third Parties
Beban Akrual	26, 47	442,702,506	375,791,741	Accrued Expenses
Utang Bank Jangka Panjang yang Akan Jatuh Tempo Dalam Satu Tahun	27, 47	15,639,480	23,031,265	Current Maturities of Long Term Bank Loans
<b>Total Liabilitas Jangka Pendek</b>		<b>1,933,630,733</b>	<b>1,416,455,539</b>	<b>Total Current Liabilities</b>
<b>Liabilitas Jangka Panjang</b>				<b>Non - Current Liabilities</b>
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan				Employee Benefit
Karyawan - Pesangon	41.a	54,526,902	62,725,011	Liabilities - Severance
Utang Pihak Berelasi	42	100,131,179	218,771,586	Due To Related Parties
Tanggungans Rugi pada Ventura Bersama	13,42	11,829,703	21,980,321	Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures
Bagian Jangka Panjang				Long Term Portion of
Utang Bank	27, 47	121,642,016	79,571,076	Bank Loans
<b>Total Liabilitas Jangka Panjang</b>		<b>288,129,800</b>	<b>383,047,994</b>	<b>Total Non - Current Liabilities</b>
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>2,221,760,533</b>	<b>1,799,503,533</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>Ekuitas</b>				<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk</b>				<b>Equity Attributable to Owner of the Parent Entity</b>
Modal Saham - nilai nominal Rp20 per saham (dalam Rupiah penuh)				Capital Stock - par value Rp 20 per share (in full Rupiah)
Modal Dasar 30.000.000.000 saham				Authorized Capital 30,000,000,000 shares
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh				Issued and Fully Paid-up
16.308.519.860 saham	28	326,170,397	326,170,397	16,308,519,860 shares
Tambahan Modal Disetor	29	560,092,534	560,092,534	Additional Paid - in Capital
Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali	30	4,781,112	4,781,112	Difference in Transaction with Non-Controlling Interest
Saldo Laba		1,624,395,565	1,449,203,635	Retained Earnings
Penghasilan Komprehensif Lain		4,029,703	2,007,436	Other Comprehensive Income
<b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk</b>		<b>2,519,469,311</b>	<b>2,342,255,114</b>	<b>Equity Attributable to Owners of the Parent Entity</b>
<b>Kepentingan Nonpengendali</b>	32	<b>63,026,944</b>	<b>60,756,669</b>	<b>Non-Controlling Interest</b>
<b>Total Ekuitas</b>		<b>2,582,496,255</b>	<b>2,403,011,783</b>	<b>Total Equity</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>4,804,256,788</b>	<b>4,202,515,316</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
 KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**  
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR  
 LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
 For The Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2018 Rp	2017 Rp	
<b>PENDAPATAN USAHA</b>	33	5,157,266,424	4,495,503,187	<b>REVENUES</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	34	(4,292,248,458)	(3,745,316,217)	<b>COST OF REVENUES</b>
<b>LABA BRUTO</b>		<b>865,017,966</b>	<b>750,186,970</b>	<b>GROSS PROFIT</b>
Penghasilan Lain-lain	38	36,816,654	87,283,801	Other Income
Beban Penjualan	35	(153,567,236)	(108,657,912)	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi	36	(382,695,600)	(390,478,628)	General and Administrative Expenses
Beban Lain-lain	39	(9,373,408)	(15,937,855)	Other Expenses
<b>LABA USAHA</b>		<b>356,198,376</b>	<b>322,396,376</b>	<b>OPERATING INCOME</b>
Beban Keuangan	37	(80,516,535)	(52,028,418)	Financial Expenses
Beban Pajak Penghasilan Final	22.d	(72,117,892)	(51,411,334)	Final Income Tax Expenses
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi	14	1,683,022	6,626,066	Share of Profit of Associates
Bagian Laba dari Ventura Bersama	13	114,901,658	129,304,090	Share of Profit of Joint Ventures
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>		<b>320,148,629</b>	<b>354,886,780</b>	<b>PROFIT BEFORE TAX</b>
<b>BEBAN PAJAK</b>	22.c	(51,919,617)	(44,938,762)	<b>TAX EXPENSES</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>		<b>268,229,012</b>	<b>309,948,018</b>	<b>PROFIT FOR THE YEAR</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
<b>Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>				<b>Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss</b>
Pengukuran Kembali Imbalan Pasca Kerja	41	5,289,142	(6,338,301)	Remeasurement of Post - Employment Benefit
Bagian Penghasilan Komprehensif Lain Entitas Asosiasi	14	(996,893)	(24,106)	Share of Other Comprehensive Income of Associate
Pajak Penghasilan Terkait		(566,903)	488,097	Related Income Tax
<b>Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>				<b>Items that May be Reclassified Subsequently to Profit or Loss</b>
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan		2,696,356	(3,875,366)	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Pajak Penghasilan Terkait		(674,089)	968,841	Related Income Tax
<b>Total Penghasilan Komprehensif Lain</b>		<b>5,747,613</b>	<b>(8,780,835)</b>	<b>Total Other Comprehensive Income</b>
<b>TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<b>273,976,625</b>	<b>301,167,183</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>				<b>PROFIT FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk		266,049,183	307,386,225	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	32	2,179,829	2,561,793	Non Controlling Interest
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>		<b>268,229,012</b>	<b>309,948,018</b>	<b>PROFIT FOR THE YEAR</b>
<b>LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>				<b>COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk		271,804,003	298,613,148	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	32	2,172,622	2,554,035	Non Controlling Interest
<b>TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<b>273,976,625</b>	<b>301,167,183</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA PER SAHAM DASAR (DALAM RUPIAH PENUH)</b>	40	<b>16.31</b>	<b>18.85</b>	<b>BASIC EARNINGS PER SHARE (IN FULL RUPIAH)</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**

For The Years Ended December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada pemilik Entitas Induk/ <i>Equity Attributable to Parent Entity</i>					Jumlah/ Total	Kepentingan Nonpengendali/ Non - Controlling Interest	Jumlah Ekuitas/ Total Equity		
	Modal Disetor/ <i>Issued and Fully Paid Capital</i>	Tambahan Modal Disetor/ <i>Additional Paid - in Capital</i>	Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali/ <i>Difference in Transaction with Non Controlling Interest</i>	Saldo Laba/ <i>Retained Earnings</i> Telah Ditentukan Penggunaannya/ <i>Appropriated</i>	Belum Ditentukan Penggunaannya/ <i>Unappropriated*)</i>					Penghasilan Komprehensif Lain/ <i>Other Comprehensive Income</i>  Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan/ <i>Exchange Differences on Translation of Financial Statements</i>
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
Saldo Tanggal 1 Januari 2017	326,170,397	556,981,135	4,781,112	65,234,079	1,186,823,384	4,913,961	2,144,904,068	55,847,172	2,200,751,240	<i>Balance as of January 1, 2017</i>
Penyesuaian Hak										
Kepentingan Nonpengendali	--	--	--	--	1,026		1,026	2,345,761	2,346,787	<i>Adjustment of Non Controlling Interest</i>
Selisih antara Aset dan Liabilitas										
Pengampunan Pajak	--	3,111,399	--	--	--	--	3,111,399	9,701	3,121,100	<i>Differences between Assets and Liabilities of Tax Amnesty</i>
Dividen Tunai	--	--	--	--	(104,374,527)	--	(104,374,527)	--	(104,374,527)	<i>Cash Dividend</i>
Penghasilan Komprehensif Lain	--	--	--	--	(5,866,552)	(2,906,525)	(8,773,077)	(7,758)	(8,780,835)	<i>Other Comprehensive Income</i>
Laba Tahun Berjalan	--	--	--	--	307,386,225	--	307,386,225	2,561,793	309,948,018	<i>Income For the Year</i>
<b>Saldo Tanggal 31 Desember 2017</b>	<b>326,170,397</b>	<b>560,092,534</b>	<b>4,781,112</b>	<b>65,234,079</b>	<b>1,383,969,556</b>	<b>2,007,436</b>	<b>2,342,255,114</b>	<b>60,756,669</b>	<b>2,403,011,783</b>	<b><i>Balance as of December 31, 2017</i></b>
Penyesuaian Hak										
Kepentingan Nonpengendali	--	--	--	--	--	--	--	97,653	97,653	<i>Adjustment of Non Controlling Interest</i>
Dividen Tunai	--	--	--	--	(94,589,806)	--	(94,589,806)	--	(94,589,806)	<i>Cash Dividend</i>
Penghasilan Komprehensif Lain	--	--	--	--	3,732,553	2,022,267	5,754,820	(7,207)	5,747,613	<i>Other Comprehensive Income</i>
Laba Tahun Berjalan	--	--	--	--	266,049,183	--	266,049,183	2,179,829	268,229,012	<i>Income For the Year</i>
<b>Saldo Tanggal 31 Desember 2018</b>	<b>326,170,397</b>	<b>560,092,534</b>	<b>4,781,112</b>	<b>65,234,079</b>	<b>1,559,161,486</b>	<b>4,029,703</b>	<b>2,519,469,311</b>	<b>63,026,944</b>	<b>2,582,496,255</b>	<b><i>Balance as of December 31, 2018</i></b>

\*) Saldo Laba yang Belum Ditentukan Penggunaannya Termasuk Pengukuran Kembali atas Program Imbalan Pasti/ *Unappropriated Retained Earnings Include Remeasurement on Defined Benefit Plan*

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

*The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK AND SUBSIDIARIES  
 LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS  
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir For The Years Ended  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 December 31, 2018 and 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain) (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)**

	2018 Rp	2017 Rp	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan dari Pelanggan	4,721,699,519	4,473,481,378	Received from Customers
Pembayaran kepada Pemasok	(4,289,841,237)	(3,851,282,804)	Payments to Suppliers
Pembayaran kepada Pihak Ketiga	(240,844,138)	(314,044,391)	Received (Payments) from (to) Third Parties
Pembayaran Pajak Penghasilan	(64,490,583)	(111,595,677)	Payment of Income Tax
Penerimaan Restitusi Pajak Penghasilan Badan	2,298,054	5,577,752	Receipt of Corporate Income Tax Restitution
Pembayaran kepada Karyawan	(230,802,761)	(227,277,022)	Payments to Employees
Pembayaran Bunga	(80,162,468)	(51,499,664)	Interest Payment
Penerimaan Bunga	3,899,322	17,350,053	Interest Received
Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Operasi	<u>(178,244,292)</u>	<u>(59,290,375)</u>	Net Cash Used in Operation Activities
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Deposito yang Dijaminkan			Pledge Time Deposits
Pencairan	1,261,970	1,261,970	Disbursement
Penempatan	(208,000)	(1,304,952)	Placement
Aset Tetap			Fixed Assets
Penjualan	165,351,145	6,964,859	Sales
Pembelian	(133,222,851)	(149,535,447)	Acquisition
Pinjaman kepada Pihak Berelasi	(32,617,469)	(39,510,000)	Loan to Related Parties
Penambahan Investasi pada Ventura Bersama	(246,699,641)	(88,586,245)	Addition of Investment on Joint Ventures
Pengurangan Investasi pada Ventura Bersama	108,858,517	90,788,106	Redemption of Investment on Joint Ventures
Penjualan Investasi pada Surat Berharga Negara	--	5,137,500	Sale Investment in Government Bond
Penambahan Investasi pada Entitas Asosiasi	(194,314,903)	(63,555,429)	Addition Investment in Associate
Aset Lain-lain			Other Assets
Pembelian	--	(485,625)	Acquisition
Pembayaran Uang Muka Investasi	--	(23,212,394)	Payment of Investment Advance
Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(331,591,232)</u>	<u>(262,037,657)</u>	Net Cash Used in Investing Activities
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Pembayaran Utang Bank	(6,603,234,814)	(4,557,466,648)	Payment of Bank Loan
Penerimaan Utang Bank	7,055,651,711	4,623,831,178	Received of Bank Loan
Pembayaran Dividen	(94,589,806)	(104,374,527)	Payments of Dividend
Penerimaan dari (Pembayaran kepada) Pihak Berelasi	(169,017,036)	72,273,938	Received from (Payments to) Related Parties
Penerimaan dari Utang Sewa Pembiayaan	--	12,207,179	Received of Lease Payable
Pembayaran atas Utang Sewa Pembiayaan	--	(41,865,584)	Payment of Lease Payable
Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	<u>188,810,055</u>	<u>4,605,536</u>	Net Cash Provided by Financing Activities
<b>PENURUNAN NETO KAS DAN SETARA KAS</b>	(321,025,469)	(316,722,496)	<b>DECREASE NET CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>PENGARUH PERUBAHAN KURS VALUTA KAS DAN SETARA KAS</b>	694,735	111,696	<b>EFFECT FROM EXCHANGES RATES CHANGES IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>	423,583,202	740,194,002	<b>BEGINNING BALANCE OF CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>	<u><u>103,252,468</u></u>	<u><u>423,583,202</u></u>	<b>ENDING BALANCE OF CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>

Tambahan informasi aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas disajikan pada Catatan 50.

Additional information of non cash activities is presented in Note 50.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**1. Umum**

**1. General**

**1.a. Pendirian Perusahaan**

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("Perusahaan") didirikan tanggal 23 Desember 1982 sesuai dengan Akta Notaris Hobropoerwanto, S.H., No.45, yang telah diubah dengan Akta Notaris No.21 tanggal 20 Mei 1983 dari Notaris yang sama dan telah diumumkan dalam Berita Negara No.96 tanggal 2 Desember 1983, Tambahan No.1031.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Notaris No.6 tanggal 3 Juni 2015 dari Notaris Aryanti Artisari, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta. Perubahan anggaran dasar ini telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan keputusan No. AHU-AH.01.03-0945251, tanggal 24 Juni 2015.

Sesuai dengan pasal 3 ayat 2 anggaran dasar Perusahaan, untuk mencapai maksud dan tujuan Perusahaan sesuai ayat 1, Perusahaan dapat menjalankan kegiatan usaha utama dan kegiatan usaha penunjang.

Kegiatan usaha utama Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Menjalankan usaha-usaha dibidang pembangunan;
- b. Menjalankan usaha-usaha dibidang perdagangan;
- c. Menjalankan usaha-usaha dibidang perindustrian; dan
- d. Menjalankan usaha-usaha dibidang jasa.

Kegiatan usaha penunjang Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Menjalankan usaha-usaha dibidang pengembangan lahan dan bangunan; dan
- b. Menjalankan usaha-usaha dibidang ekspor-impor dan perdagangan barang-barang hasil industri kimia (*chemical*).

Perusahaan beralamat di Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta. Perusahaan merupakan salah satu entitas anak PT Pembangunan Jaya dan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1982.

**1.b. Penawaran Umum Saham Perusahaan**

Pada tanggal 26 November 2007, Perusahaan memperoleh Pernyataan Efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) berdasarkan Surat

**1.a. Establishment of the Company**

*PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("the Company") was established on December 23, 1982 in accordance with Notarial Deed No.45 of Hobropoerwanto, S.H., which has been amended with Notarial Deed No. 21 with same Notary, dated May 20, 1983 and was published in State Gazette No.96, Supplement No.1031 dated December 2, 1983.*

*The Company's Articles of Association has been amended several times, most recently by Notarial Deed No.6, dated June 3, 2015 of Aryanti Artisari, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta. The amendments have been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia on the decision No.AHU-AH.01.03-0945251, dated June 24, 2015.*

*In accordance with article 3 paragraph 2 of the Company's articles of association, to accomplish the Company's objectives in accordance with article 1, the Company may perform its main and support operations.*

*The Company's main operations are as follows:*

- a. Operating in the field of construction;*
- b. Operating in trading;*
- c. Operating in industrial; and*
- d. Operating in services.*

*The Company's support operations are as follows:*

- a. Operating in the field of land and building development; and*
- b. Operating in export-import and trading of chemical.*

*The Company is domiciled in Kantor Taman Bintaro Jaya Office Building B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta. The Company is one of the Subsidiaries of PT Pembangunan Jaya and started its commercial operations in 1982.*

**1.b. Initial Public Offering of the Company's Shares**

*On November 26, 2007, the Company obtained the Effective Statement from the Chairman of the Capital Market Supervisory Agency and Financial Institution (Bapepam-LK) in its letters*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Keputusan No.S-5976/BL/2007 tanggal 26 November 2007 untuk melakukan penawaran umum atas 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp615 (dalam Rupiah penuh) per saham. Saham Perusahaan tersebut telah diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia (BEI) mulai tanggal 4 Desember 2007.

No. S-5976/BL/2007 dated November 26, 2007 for the Company's Initial Public Offering of 300,000,000 shares, with the par value of Rp100 (in full Rupiah) per share and the exercise price of Rp615 (in full Rupiah) per share. The Company's shares have been traded in Indonesian Stock Exchange (BEI) since December 4, 2007.

Pada Juli 2013, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan (OJK) berdasarkan Surat Keputusan No.S-183/D.04/2013 tanggal 21 Juni 2013 untuk melakukan Penawaran Umum Terbatas I (PUT I) atas 326.170.397 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp1.400 (dalam Rupiah penuh) per saham.

On July 2013, the Company obtained the effective statement from the Chief Financial Services Authority (OJK) Capital Market Supervisory Executive in its letters No. S-183/D.04/2013 dated June 21, 2013 regarding the Company's limited public offering of 326,170,397 shares, with the par value of Rp100 (in full Rupiah) per share and the exercise price of Rp1,400 (in full Rupiah) per share.

**1.c. Struktur Entitas Anak**

Perusahaan memiliki baik secara langsung maupun tidak langsung lebih dari 50% saham dan/atau mempunyai kendali atas manajemen entitas-entitas anak sebagai berikut:

**1.c. Structure of the Subsidiaries**

The Company has direct and indirect ownerships of more than 50% shares and/or has control in the following subsidiaries:

Entitas Anak/ Subsidiaries	Tempat Kedudukan/ Domicile	Kegiatan Usaha/ Nature of Business	Tahun Mulai Beroperasi/ Start of Operations	Persentase Kepemilikan (Langsung dan Tidak Langsung)/ Percentage of Ownership		Total Aset/ Total Assets	
				<i>(Direct and Indirect)</i>		2018	2017
				2018	2017	Rp	Rp
<b><u>Dikonsolidasi/ Consolidated</u></b>							
<b><u>Kepemilikan Langsung/ Direct Ownership</u></b>							
PT Jaya Trade Indonesia (JTI)	Jakarta	Perdagangan/ Trading	1971	99.99	99.99	1,345,995,515	1,188,465,435
PT Jaya Beton Indonesia (JBI)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton/ Concrete's Material Component Product	1978	99.90	99.90	632,724,413	527,521,134
PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)	Jakarta	Perdagangan, Kontraktor Mechanical Electrical / Pemborongan dan Jasa/ Trading, Mechanical Electrical, Contractor & Services	1970	99.99	99.99	835,340,434	766,300,308
PT Jaya Daido Concrete (JDC)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton/ Concrete's Material Component Product	1991	88.76	88.76	40,087,336	41,345,304
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol (JKPT)	Jakarta	Pembangunan dan Jasa/ Contractor and Services	2009	75.00	75.00	128,593,339	129,122,593
<b><u>Dikonsolidasi/ Consolidated</u></b>							
<b><u>Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Trade Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Trade Indonesia</u></b>							
PT Jaya Gas Indonesia	Jakarta	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1970	99.99	99.99	126,799,365	134,371,263
PT Metroja Mandiri	Tangerang	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1978	99.20	99.20	8,858,763	8,387,995
PT Toba Gena Utama	Belawan	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	1991	99.00	99.00	109,433,429	109,870,469
PT Adibaroto Nugratama	Jakarta	Dealer Aspal dan Gas Pertamina/ Pertamina Asphalt and LPG Dealer	1994	77.50	77.50	29,764,962	3,901,953
PT Adigas Jaya Pratama	Bandung	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1997	80.00	80.00	5,650,075	5,182,089
PT Kenrope Utama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	1997	80.00	80.00	15,980,167	5,069,155

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Entitas Anak/ Subsidiaries	Tempat Kedudukan/ Domicile	Kegiatan Usaha/ Nature of Business	Tahun Mulai Beroperasi/ Start of Operations	Persentase Kepemilikan (Langsung dan Tidak Langsung)/ Percentage of Ownership		Total Aset/ Total Assets	
				(Direct and Indirect)		2018	2017
				2018	2017	Rp	Rp
PT Sarana Bitung Utama	Bitung	Dealer Aspal / Asphalt Dealer	1997	99.00	99.00	63,025,546	61,126,097
PT Sarana Lampung Utama	Lampung	Dealer Aspal/Asphalt Dealer	2004	99.00	99.00	71,753,540	58,077,425
PT Sarana Lombok Utama	Lombok	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2006	99.00	99.00	69,950,730	99,198,716
PT Sarana Merpati Utama	Bandung	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	2006	99.00	99.00	1,288,175	962,458
PT Global Bitumen Utama	Cirebon	Dealer Aspal dan Gas/ Asphalt and LPG Dealer	2008	99.00	99.00	69,278,207	69,278,207
PT Sarana Jambi Utama	Jambi	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2008	99.00	99.00	112,023,545	58,143,704
PT Sarana Aceh Utama	Aceh	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2009	99.00	99.00	94,848,644	80,623,298
PT Sarana Mbay Utama	Flores	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	2009	98.96	98.96	28,212,393	15,563,475
PT Kenrope Sarana Pratama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	2010	80.00	80.00	3,917,419	3,570,984
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	Sampit	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2010	99.00	99.00	113,076,113	51,047,684
PT Kenrope Utama Sentul	Bogor	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	2011	80.00	80.00	3,746,022	3,405,506
PT Sarana Sumber Daya Utama Jaya Trade Pte Ltd	Jakarta Singapura	Pertambangan/ Mining Penyewaan Kapal/ Charter of Vessels	2011 2014	99.00 100.00	99.00 100.00	1,000,000 176,459,746	1,000,000 172,638,642
PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama	Jakarta	Pembangunan dan Perdagangan/ Construction and Trading	2018	99.00	99.00	6,091,238	4,000,000
<b>Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Beton Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Beton Indonesia</b>							
PT Jaya Celcon Prima	Jakarta	Manufaktur/Manufacturer	1980	55.00	55.00	75,244,952	69,563,276
<b>Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Teknik Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Teknik Indonesia</b>							
PT Jaya Multi Sarana Indonesia	Jakarta	Jasa, Perdagangan Umum, Pembangunan, Perbengkelan dan Perindustrian/ Services, General Trading, Construction, Workshop and Industry	2018	99.99	--	18,002,007	--

**PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama**

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Tertulis di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama No. 6 tanggal 17 April 2017 dari Notaris Sjaaf De Carya Siregar, S.H., JTI meningkatkan modal yang ditempatkan dan disetor pada PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama sebanyak 4.000 saham atau sebesar Rp 4.000.000. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia pada tanggal 18 April 2017 melalui surat No. AHU-0008842.AH.01.02. Tahun 2017.

**PT Jaya Multi Sarana Indonesia (JMSI)**

JMSI, berdomisili di Jakarta, didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 4 tanggal 27 April 2018 dari Zeni Yulhendri, S.H., M.Kn., Notaris di Tangerang Selatan. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam surat keputusannya

**PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama**

Based on the Deed of Statement of the Written Decision Outside the General Meeting of Shareholders of PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama No. 6 dated April 17, 2017 from Notary Sjaaf De Carya Siregar, S.H., JTI increase the issued and paid-up capital at PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama amounted to 4,000 shares or Rp.4,000,000. The deed was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia on April 18, 2017 by letter No. AHU-0008842.AH. 01.02. Year 2017.

**PT Jaya Multi Sarana Indonesia (JMSI)**

JMSI, domiciled in Jakarta, was established based on Notarial Deed No. 4 dated April 27, 2018 of Zeni Yulhendri, S.H., M.Kn., Notary in South Tangerang. The Company's Articles of Association was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No. AHU-0009610. AH.01.02.Tahun 2018 tanggal 30 April 2018. JTN memiliki 99,99% kepemilikan atas JMSI.

in decree No. AHU-0009610.AH.01.02. Tahun 2018 dated April 30, 2018. JTN has 99.99% ownership in JMSI.

**1.d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan**

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

**1.d. Board of Commissioners, Directors and Employees**

The Company's Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2018 and 2017 are as follows:

**Dewan Komisaris/ Board of Commissioners**

Presiden Komisaris/ *President Commissioner*

Komisaris/ *Commissioners*

Komisaris Independen/

*Independent Commissioners*

**Direksi/ Directors**

Presiden Direktur/ *President Director*

Wakil Presiden Direktur/

*Vice President Director*

Direktur/ *Directors*

Direktur Independen/ *Independent Director*

Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak ("Grup") per 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing 2.137 dan 2.146 orang (tidak diaudit).

<b>2018 dan/and 2017</b>	
	Trisna Muliadi
	Soekrisman Hiskak Secakusuma
	Edmund E. Sutisna Indra Satria
	Sutopo Kristanto
	Okky Dharmosetio Umar Ganda
	Yauw Diaz Moreno Zali Yahya
	Hardjanto Agus Priambodo

The Company and subsidiaries ("the Group")' number of employees as of December 31, 2018 and 2017 are 2,137 and 2,146, respectively (unaudited).

**1.e. Komite Audit**

Sesuai dengan surat keputusan rapat dewan komisaris tanggal 25 Juli 2011 No. 04/KOM/JK/VII/2011, berlaku sejak tanggal 7 Juni 2011, susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

**1.e. Audit Committee**

In accordance with the decision letter of the board of commissioners meeting dated July 25, 2011 No.04/KOM/JK/VII/2011, effective as of June 7, 2011, the Company's Audit Committee as of December 31, 2018 and 2017 are as follows:

**Komite Audit**

Ketua

Anggota

: Edmund E. Sutisna  
: Drs Jonathan Isnanto  
: Drs Roy Kusumaatmaja

**Audit Committee**

Chairman

Members

Kepala Satuan Pengawas Internal dan Sekretaris Perusahaan adalah Tonadi Iswadi dan Hardjanto Agus Priambodo.

Head of Internal Audit and Corporate Secretary are Tonadi Iswadi and Hardjanto Agus Priambodo.

## **2. Kebijakan Akuntansi Signifikan**

### **2.a. Pernyataan Kepatuhan**

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Indonesia - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK – IAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No.KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

### **2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Setiap entitas di dalam Grup menetapkan mata uang fungsional sendiri dan unsur-unsur dalam laporan keuangan konsolidasian dari setiap entitas diukur berdasarkan mata uang fungsional tersebut.

## **2. Significant Accounting Policies**

### **2.a. Statement of Compliance**

*The consolidated financial statements were prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Financial Accounting Standard Board – Indonesian Institute of Accountant (DSAK – IAI), and regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/ Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 regarding guidelines for the presentation of financial statements, decree of Chairman of Bapepam-LK No.KEP-347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.*

### **2.b. The Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements**

*The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these consolidated financial statements is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.*

*The consolidated statements of cash flows are prepared based on the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.*

*The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah which is the functional currency of the Group. Each entity in the Group determines its own functional currency and items included in the consolidated financial statements of each entity are measured using that functional currency.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.c. Pernyataan dan Interpretasi Standar  
Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku  
Efektif pada Tahun Berjalan**

Berikut adalah revisi, amandemen dan penyesuaian atas standar akuntansi keuangan (SAK) serta interpretasi atas SAK berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2018, yaitu:

- a. PSAK 16 (Amandemen 2015): "Aset Tetap tentang Agrikultur: Tanaman Produktif".
- b. PSAK 69: "Agrikultur".
- c. PSAK 2 (Amandemen 2016): "Laporan Arus Kas tentang Prakarsa Pengungkapan".
- d. PSAK 46 (Amandemen 2016): "Pajak Penghasilan tentang Pengakuan Aset Pajak Tanggahan untuk Rugi yang Belum Direalisasi".
- e. PSAK 13 (Amandemen 2017): "Properti Investasi tentang Pengalihan Properti Investasi".
- f. PSAK 53 (Amandemen 2017): "Pembayaran Berbasis Saham tentang Klasifikasi dan Pengukuran Transaksi Pembayaran Berbasis Saham".
- g. PSAK 15 (Penyesuaian 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama".
- h. PSAK 67 (Penyesuaian 2017): "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain".

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

Namun, penerapan PSAK 2 (Amandemen 2016) mensyaratkan Grup menyediakan pengungkapan bagi pengguna laporan keuangan untuk mengevaluasi perubahan pada liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan. Persyaratan tersebut telah diungkapkan di Catatan 50.

**2.d. Prinsip-prinsip Konsolidasi**

Laporan keuangan konsolidasian mencakup laporan keuangan Perusahaan dan entitas anak seperti disebutkan pada Catatan 1.c.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Grup, yakni Grup terekspos, atau memiliki hak, atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan dari entitas (kekuasaan atas *investee*).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**2.c. New and Revised Statements and  
Interpretation of Financial Accounting  
Standards Effective in the Current Year**

The following are revisions amendments and adjustments of standards and interpretations of standards issued by DSAK - IAI and effectively applied for the year starting on or after January 1, 2018, namely:

- a. PSAK 16 (Amendment 2015): "Property, Plant and Equipment regarding Agriculture: Bearer Plants".
- b. PSAK 69: "Agriculture".
- c. PSAK 2 (Amendment 2016): "Statements of Cash Flows regarding Disclosure Initiative".
- d. PSAK 46 (Amendment 2016): "Income Tax regarding Deferred Tax Assets Recognition for Unrealised Loss".
- e. PSAK 13 (Amendment 2017): "Investment Property regarding Transfer of Investment Property".
- f. PSAK 53 (Amendment 2017): "Share-based Payment regarding Classification and Measurement of Share-based Payment Transaction".
- g. PSAK 15 (Improvement 2017): "Investment in Associates and Joint Ventures".
- h. PSAK 67 (Improvement 2017): "Disclosure of Interests in Other Entities".

The implementation of the above standards had no significant effect on the amounts reported for the current period or prior financial year.

However, the implementation of PSAK 2 (Amendment 2016) requires the Group to provide disclosures to users of financial statements to evaluate changes in liabilities arising from financing activities. These requirements have been disclosed in Note 50.

**2.d. Principles of Consolidation**

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and its subsidiaries as described in Note 1.c.

A subsidiary is an entity controlled by the Group, ie the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its current ability to direct the entity's relevant activities (power over the investee).



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial dimana Grup memiliki kemampuan praktis untuk melaksanakan (yakni hak substantif) dipertimbangkan saat menilai apakah Grup mengendalikan entitas lain.

Laporan keuangan konsolidasian Grup mencakup hasil usaha, arus kas, aset dan liabilitas dari Perusahaan dan seluruh entitas anak yang, secara langsung dan tidak langsung, dikendalikan oleh Perusahaan.

Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal efektif akuisisi, yaitu tanggal dimana Grup secara efektif memperoleh pengendalian atas bisnis yang diakuisisi, sampai tanggal pengendalian berakhir.

Entitas induk menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Seluruh transaksi, saldo, penghasilan, beban, dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam kelompok usaha dieliminasi secara penuh.

Grup mengatribusikan laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain kepada pemilik entitas induk dan kepentingan nonpengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan nonpengendali memiliki saldo defisit. Grup menyajikan kepentingan nonpengendali di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian adalah transaksi ekuitas (yaitu transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik). Ketika proporsi ekuitas yang dimiliki oleh kepentingan nonpengendali berubah, Grup menyesuaikan jumlah tercatat kepentingan pengendali dan kepentingan nonpengendali untuk mencerminkan perubahan kepemilikan relatifnya dalam entitas anak.

Selisih antara jumlah dimana kepentingan nonpengendali disesuaikan dan nilai wajar dari jumlah yang diterima atau dibayarkan diakui langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik dari entitas induk.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*The existence and effect of substantive potential voting rights that the Group has the practical ability to exercise (ie substantive rights) are considered when assessing whether the Group controls another entity.*

*The Group's consolidated financial statements incorporate the results, cash flows, assets and liabilities of the Company and all of its directly and indirectly controlled subsidiaries.*

*Subsidiaries are consolidated from the effective date of acquisition, which is the date on which the Group effectively obtains control of the acquired business, until that control ceases.*

*A parent prepares consolidated financial statements using uniform accounting policies for like transactions and other events in similar circumstances. All intragroup transactions, balances, income, expenses and cash flows relating to transaction between entities of the group are eliminated in full.*

*The Group attributed the profit or loss and each component of other comprehensive income to the owners of the parent and non-controlling interest even though this results in the non-controlling interests having a deficit balance. The Group presents non-controlling interest in equity in the consolidated statement of financial position, separately from the equity owners of the parent.*

*Changes in the parent's ownership interest in a subsidiary that do not result in loss of control are equity transactions (ie transactions with owners in their capacity as owners). When the proportion of equity held by non-controlling interest change, the Group adjusted the carrying amounts of the controlling interest and non-controlling interest to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries.*

*Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to the owners of the parent.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- (a) Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- (b) Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan nonpengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan nonpengendali);
- (c) Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- (d) Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- (e) Mereklasifikasi ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak; dan
- (f) Mengakui perbedaan apapun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk.

**2.e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Dalam menyiapkan laporan keuangan, setiap entitas di dalam Grup mencatat dengan menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi ("mata uang fungsional"). Mata uang fungsional Perusahaan dan entitas anak adalah Rupiah, kecuali Jaya Trade Pte Ltd.

Mata uang fungsional Jaya Trade Pte. Ltd., entitas anak JTI adalah Dolar Amerika Serikat (USD). Untuk tujuan penyajian laporan keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas Jaya Trade Pte. Ltd. pada tanggal laporan dijabarkan menggunakan kurs penutup yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan, sedangkan pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs rata-rata. Selisih kurs yang dihasilkan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi.

*If the Group loses control, the Group:*

- (a) Derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary at their carrying amounts at the date when control is lost;*
- (b) Derecognize the carrying amount of any non-controlling interests in the former subsidiary at the date when control is lost (including any components of other comprehensive income attributable to them);*
- (c) Recognize the fair value of the consideration received (if any) from the transaction, event or circumstances that resulted in the loss of control;*
- (d) Recognizes any investment retained in the former subsidiary at fair value at the date when control is lost;*
- (e) Reclassify to profit or loss, or transfer directly to retained earnings if required by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiary; and*
- (f) Recognizes any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.*

**2.e. Foreign Currencies Transactions and Balances**

*In preparing financial statements, each of the entities within the Group record by using the currency of the primary economic environment in which the entity operates ("the functional currency"). The functional currency of the Company and its subsidiaries is Rupiah, except Jaya Trade Pte Ltd.*

*The functional currency of Jaya Trade Pte. Ltd., a JTI's subsidiary, is United States Dollar (USD). For presentation purposes of consolidated financial statements, assets and liabilities of Jaya Trade Pte. Ltd at reporting date are translated at the closing rate at statement of financial position date, while revenues and expenses are translated using average rate for the period. All resulting exchange differences shall be recognized in other comprehensive income.*

*Transactions during the year in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia (dalam Rupiah penuh) pada 31 Desember 2018 dan 2017 sebagai berikut:

*At the end of reporting period, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, ie middle rate of Bank of Indonesia (in full Rupiah) at December 31, 2018 and 2017 as follows:*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
EURO 1	16,559.75	16,173.62
USD 1	14,481.00	13,548.00
SGD 1	10,602.97	10,133.53
JPY 100	13,111.51	12,021.84
GBP 1	18,372.78	18,218.01

Selisih kurs yang timbul dari penyelesaian pos moneter dan dari penjabaran pos moneter dalam mata uang asing diakui dalam laba rugi.

*Exchange differences arising on the settlement of monetary items or on translating monetary items in foreign currencies are recognized in profit or loss.*

**2.f. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi**

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - ii. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - iii. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.

b) Satu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:

- i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain);
- ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dengan entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
- iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
- iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
- v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;

**2.f. Related Parties Transactions and Balance**

*Related parties are the person or entities which has relation with reporting entity:*

- a) *A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:*
  - i. *Has control or joint control over the reporting entity;*
  - ii. *Has significant influence over the reporting entity; or*
  - iii. *Is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*

b) *An entity related to the reporting entity if it meets one of the following:*

- i. *The Entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others);*
- ii. *One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associates or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member);*
- iii. *Both entities are joint ventures of the same third party;*
- iv. *One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity;*
- v. *The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a);
- vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
- viii. Entitas atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan yang relevan.

**2.g. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas termasuk kas, kas di bank (rekening giro), dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam jangka waktu tiga bulan atau kurang pada saat penempatan yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

**2.h. Piutang Retensi**

Piutang retensi merupakan piutang kepada pemberi kerja yang akan dilunasi setelah penyelesaian kontrak atau pemenuhan kondisi yang ditentukan kontrak. Piutang retensi dicatat pada saat pemotongan sejumlah persentase tertentu dari setiap tagihan termin untuk ditahan oleh pemberi kerja sampai suatu kondisi setelah penyelesaian kontrak dipenuhi.

**2.i. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja**

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui dikurangi dengan kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara kemajuan fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a);
- vii. A person identified in subparagraph (a) (i) has significant influence over the entity or the entity key management personnel (or the parent entity of the entity); or
- viii. The entity or any members of a group of which it is a part, provides key management personnel service to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant Notes.

**2.g. Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash equivalents are cash on hand, cash in banks (checking account) and time deposits with maturity periods of three months or less at the time of placement that are not used as collateral or are not restricted.

**2.h. Retention Receivables**

Retention receivable represents receivable from owner of the project which will be paid after completion of the contract or fulfillment of certain condition in the contract. Retention receivable is recorded when certain percentage deduction is applied in every account receivable's claim which retained by the owner of project up to certain condition after completion of the contract has been met.

**2.i. Gross Amount Due from Customers**

Gross amount due from customers represents receivable originated from construction contract in progress. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference between the date of physical progress certificates and the submission of billing on the statement of financial position date.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.j. Persediaan**

Persediaan dinyatakan berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya persediaan terdiri dari seluruh biaya pembelian, biaya konversi, dan biaya lain yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini.

Biaya perolehan persediaan perusahaan dan entitas anak (JTI dan JTN) ditetapkan berdasarkan metode masuk pertama, keluar pertama.

Pada entitas anak yang lain (JBI dan JDC), biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang kecuali untuk bahan baku, bahan pembantu dan suku cadang yang dinyatakan dengan metode masuk pertama, keluar pertama.

Nilai realisasi neto merupakan taksiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Setiap penurunan nilai persediaan di bawah biaya perolehan menjadi nilai realisasi neto dan seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode terjadinya penurunan atau kerugian tersebut.

Setiap pemulihan kembali penurunan nilai persediaan karena peningkatan kembali nilai realisasi neto, diakui sebagai pengurangan terhadap jumlah beban persediaan pada periode terjadinya pemulihan tersebut.

Penurunan nilai persediaan dapat disebabkan oleh persediaan rusak, seluruh atau sebagian persediaan telah usang, harga jualnya menurun, atau jika estimasi biaya penyelesaian atau estimasi biaya untuk membuat penjualan telah meningkat.

**2.k. Biaya Dibayar di Muka**

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

**2.l. Pengaturan Bersama**

Pengaturan bersama adalah pengaturan yang dua atau lebih pihak memiliki pengendalian bersama, yaitu persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang ada hanya ketika keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**2.j. Inventories**

*Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. The cost of inventories comprise all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.*

*Cost of inventories of the Company and subsidiaries (JTI and JTN) is determined using the first-in, first-out method.*

*On other subsidiaries (JBI and JDC), cost is determined using the weighted average method except for raw material, indirect material and sparepart, which are determined using the first-in, first-out method.*

*Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.*

*The amount of any write-down of inventories to net realisable value and all losses of inventories shall be recognized as an expense in the period the write-down or loss occurs.*

*Every recovery from impairment of inventories, arising from an increase in net realizable value, is recognized as a reduction in the amount of inventories recognized as an expense in the period in which the reversal occurs.*

*Inventories might be impair due to inventories are damaged, wholly or partially obsolete, selling prices have declined, or if the estimated costs of completion or the estimated costs to be incurred to make the sale have increased.*

**2.k. Prepaid Expenses**

*Prepaid expenses are amortized over their useful life by using straight-line method.*

**2.l. Joint Arrangement**

*Joint arrangement is an arrangement of which two or more parties have joint control, i.e. the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exist only when decisions about the relevant activities require the unanimous consent of the parties sharing control.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Grup mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai ventura bersama. Ventura bersama merupakan pengaturan bersama yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset neto pengaturan tersebut. Para pihak tersebut disebut sebagai venturer bersama.

Venturer bersama mengakui kepentingannya dalam ventura bersama sebagai investasi dan mencatat investasi tersebut dengan menggunakan metode ekuitas.

## **2.m. Investasi pada Entitas Asosiasi**

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional *investee*, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan, dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang untuk mengakui bagian atas laba rugi *investee* setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi *investee* diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari *investee* mengurangi nilai tercatat investasi. Penyesuaian terhadap jumlah tercatat tersebut juga mungkin dibutuhkan untuk perubahan dalam proporsi bagian investor atas *investee* yang timbul dari penghasilan komprehensif lain, termasuk perubahan yang timbul dari revaluasi aset tetap dan selisih penjabaran valuta asing. Bagian investor atas perubahan tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- (a) jika investasi menjadi entitas anak.
- (b) jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.
- (c) ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika *investee* telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*The Group classified joint arrangement as joint venture. Joint venture represents joint arrangement whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the net assets of the arrangement. Those parties are called joint venturers.*

*A joint venturer recognizes its interest in a joint venture as an investment and account for that investment using the equity method.*

## **2.m. Investment in Associates**

*Associates are entities which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies (significant influence).*

*Investment in associates accounted for using the equity method. Under the equity method, initially recognized at cost and the carrying amount is increased or decreased to recognize the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognized in profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment. Adjustments to the carrying amount may also be necessary for changes in the investor's proportionate interest in the investee arising from changes in the investee's other comprehensive income, including those arising from the revaluation of fixed assets and from foreign exchange translation differences. The investor's share of those changes is recognized in other comprehensive income.*

*The Group discontinues the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:*

- (a) if the investment becomes a subsidiary.*
- (b) if the retained interest in the former associate is a financial asset, the Group measures the retained interest at fair value.*
- (c) when the Group discontinues the use of the equity method, the Group accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**2.n. Aset Tetap**

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Tanah diakui sebesar harga perolehannya dan tidak disusutkan.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut:

	<b>Masa Manfaat/ Useful Lives</b>	
Bangunan Gedung	4 - 20 Tahun/Years	<i>Buildings and Infrastructures</i>
Mesin dan Peralatan	2 - 12 Tahun/Years	<i>Machineries and Equipments</i>
Perabotan Kantor	4 - 8 Tahun/Years	<i>Office Equipments</i>
Kendaraan	4 - 8 Tahun/Years	<i>Vehicles</i>
Terminal Aspal Curah	15 Tahun/Years	<i>Bulk Asphalt Terminals</i>
Kapal	20 Tahun/Years	<i>Vessels</i>

Aset tetap yang dikonstruksi sendiri disajikan sebagai bagian aset tetap sebagai "Aset Tetap dalam Penyelesaian" dan dinyatakan sebesar biaya perolehannya. Semua biaya, termasuk biaya pinjaman, yang terjadi sehubungan dengan konstruksi aset tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi.

Biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi tidak termasuk setiap laba internal, jumlah tidak normal dari biaya pemborosan yang terjadi dalam pemakaian bahan baku, tenaga kerja atau sumber daya lain.

**2.n. Fixed Assets**

*Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.*

*When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.*

*After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.*

*Lands are recognized at its cost and are not depreciated.*

*Depreciation of fixed assets starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows:*

*Self-constructed fixed assets are presented as part of the fixed assets under "Construction in Progress" and are stated at its cost. All costs, including borrowing costs, incurred in relation with the construction of these assets are capitalized as part of the cost of assets in construction.*

*Cost of assets in construction shall exclude any internal profits, cost of abnormal amounts of wasted material, labour, or other resources incurred.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Akumulasi biaya perolehan yang akan dipindahkan ke masing-masing pos aset tetap yang sesuai pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan dan disusutkan sejak beroperasi.

Nilai tercatat dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya.

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (yang ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto, jika ada, dan jumlah tercatatnya) dimasukkan dalam laba rugi pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Pada akhir periode pelaporan, Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.

**2.o. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan ditentukan atas suatu aset individual, dan jika tidak memungkinkan, Grup menentukan jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas dari aset tersebut.

Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya. Nilai pakai adalah nilai kini dari arus kas yang diharapkan akan diterima dari aset atau unit penghasil kas.

Nilai kini dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset atau unit yang penurunan nilainya diukur.

Jika, dan hanya jika, jumlah terpulihkan aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Penurunan tersebut adalah rugi penurunan nilai dan segera diakui dalam laba rugi.

Rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*The accumulated costs will be transferred to the respective fixed assets items at the time the asset is completed or ready for use and are depreciated since the operation.*

*The carrying amount of an item of fixed assets is derecognized on disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal.*

*Any gain or loss arising from derecognition (that determined as the difference between the net disposal proceeds, if any, and the carrying amount of the item) is included in profit or loss when item is derecognized.*

*At the end of each reporting period, the Group made regular review of the useful lives, residual values, depreciation method and residual life based on the technical conditions.*

**2.o. Impairment of Non-Financial Assets**

*At the end of each reporting period, the Group assesses whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Group shall estimate the recoverable amount of the asset. Recoverable amount is determined for an individual asset, if its is not possible, the Group determines the recoverable amount of the asset's cash-generating unit.*

*The recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and its value in use. Value in use is the present value of the estimated future cash flows of the asset or cash generating unit.*

*Present values are computed using pre-tax discount rates that reflect the time value of money and the risks specific to the asset or unit whose impairment is being measured.*

*If, and only if, the recoverable amount of an asset is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset shall be reduced to its recoverable amount. The reduction is an impairment loss and is recognized immediately in profit or loss.*

*An impairment loss recognized in prior period for an asset other than goodwill is reversed if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized.*



Jika demikian, jumlah tercatat aset dinaikan ke jumlah terpulihkannya. Kenaikan ini merupakan suatu pembalikan rugi penurunan nilai.

#### **2.p. Penurunan nilai goodwill**

Terlepas apakah terdapat indikasi penurunan nilai, *goodwill* diuji penurunan nilainya secara tahunan.

Untuk tujuan uji penurunan nilai, *goodwill* dialokasikan pada setiap unit penghasil kas, atau kelompok unit penghasil kas yang diperkirakan memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis, terlepas apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditempatkan dalam unit atau kelompok unit tersebut. Setiap unit atau kelompok unit yang memperoleh *goodwill* merepresentasikan level terendah dalam entitas yang *goodwill*-nya dipantau untuk tujuan manajemen internal dan tidak lebih besar dari segmen operasi.

#### **2.q. Sewa**

Penentuan apakah suatu perjanjian sewa atau suatu perjanjian yang mengandung sewa merupakan sewa pembiayaan atau sewa operasi didasarkan pada substansi transaksi dan bukan pada bentuk kontraknya pada tanggal awal sewa.

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tersebut tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

#### **Grup sebagai Lessee**

Pada awal masa sewa, Grup mengakui sewa pembiayaan sebagai aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar.

Penilaian ditentukan pada awal masa sewa. Tingkat diskonto yang digunakan dalam perhitungan nilai kini dari pembayaran sewa minimum adalah tingkat suku bunga implisit dalam sewa, jika dapat ditentukan dengan praktis, jika tidak, digunakan tingkat suku bunga pinjaman inkremental *lessee*. Biaya langsung awal yang dikeluarkan *lessee* ditambahkan ke dalam jumlah yang diakui sebagai aset.

*If this is the case, the carrying amount of the asset shall be increased to its recoverable amount. That increase is a reversal of an impairment loss.*

#### **2.p. Impairment of goodwill**

*Irrespective of whether there is any indication of impairment, goodwill is tested for impairment annually.*

*For the purpose of impairment testing, goodwill is allocated to each cash-generating unit, or groups of cash-generating units that are expected to benefit from the synergies of the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquire were assigned to those units or groups of units. Each unit or group of units to which the goodwill is so allocated represent the lowest level within the entity at which the goodwill is monitored for internal management purposes and is not larger than an operating segment.*

#### **2.q. Lease**

*The determination of whether a lease agreement or an agreement containing with a lease is a finance lease or an operating lease depends on the substance of transaction rather than the form of the contract at the inception date of lease.*

*A lease is classified as finance leases if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership. A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership.*

#### **Group as Lessee**

*At the commencement of the lease term, Group recognizes finance leases as assets and liabilities in the statement of financial position at amounts equal to the fair value of leased asset or the present value of the minimum lease payments, if the present value is lower than fair value.*

*Assessment is determined at the inception of the lease. The discount rate to be used in calculating the present value of the minimum lease payments is the interest rate implicit in the lease, if this is practicable to determine, if not, the lessee's incremental borrowing is used. Any initial direct costs of the lessee are added to the amount recognized as an asset.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Kebijakan penyusutan aset sewaan adalah konsisten dengan aset tetap yang dimiliki sendiri.

Dalam sewa operasi, Grup mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**Jual dan Sewa-Balik**

Aset yang dijual berdasarkan transaksi jual dan sewa - balik diperlakukan sebagai berikut:

- Jika suatu transaksi jual dan sewa-balik menghasilkan sewa pembiayaan, maka selisih lebih hasil penjualan atas nilai tercatat akan ditangguhkan dan dibukukan dalam akun "Laba atas Penjualan dan Penyewaan Kembali Aset Tetap Ditangguhkan - Bersih" dan diamortisasi selama masa sewa.
- Jika transaksi jual dan sewa-balik menghasilkan sewa operasi dan transaksi tersebut dilakukan pada nilai wajar, maka keuntungan atau kerugian diakui segera.

Jika harga jual di bawah nilai wajar, maka keuntungan atau kerugian diakui segera, kecuali kerugian tersebut dikompensasikan dengan pembayaran sewa masa depan yang lebih rendah dari harga pasar, maka kerugian tersebut ditangguhkan dan diamortisasi secara proporsional dengan pembayaran sewa selama periode penggunaan aset.

Jika harga jual di atas nilai wajar, maka selisih lebih atas nilai wajar tersebut ditangguhkan dan diamortisasi selama perkiraan periode penggunaan aset.

**2.r. Goodwill**

*Goodwill* yang berasal dari suatu kombinasi bisnis awalnya diukur pada biaya perolehan, yang merupakan selisih lebih antara nilai gabungan dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan nonpengendali, dan nilai wajar kepentingan ekuitas yang telah dimiliki pengakuisisi dalam pihak yang diakuisisi atas jumlah neto teridentifikasi dari aset yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih.

Setelah pengakuan awal, *goodwill* yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada harga perolehan dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai. *Goodwill* tidak diamortisasi.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*The depreciation policy for depreciable leased assets is consistent with the fixed assets that are owned.*

*Under an operating lease, Group recognizes the lease payments as an expense on a straight-line basis over the lease term.*

**Sale and Leaseback**

*Assets sold under a sale and leaseback transaction are accounted for as follows:*

- *If the sale and leaseback transaction results in a finance lease, any excess of sales proceeds over the carrying amount of the asset is deferred and stated with "Deferred Gains from Sales and Lease Back of Fixed Assets – Net" account and amortized over the lease term.*
- *If the sale and leaseback transaction result in an operating lease and the transaction is established at fair value, any profit or loss is recognized immediately.*

*If the sale price is below fair value, any profit or loss is recognized immediately except that, if the loss is compensated by future lease payments at below market price, it is deferred and amortized in proportion to the lease payments over the period for which the asset is expected to be used.*

*If the sale price is above fair value, the excess over fair value is deferred and amortized over the period for which the asset is expected to be used.*

**2.r. Goodwill**

*Goodwill arising in a business combination is initially measured at its cost, being the excess of the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interests in the acquiree, and the fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree (if any) over the net of the acquisition-date amounts of the identifiable assets acquired and the liabilities assumed.*

*After initial recognition, goodwill acquired in a business combination is measured at cost less any accumulated impairment losses. Goodwill is not amortised.*

## **2.s. Aset Takberwujud**

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Umur manfaat aset takberwujud dinilai apakah terbatas atau tidak terbatas.

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas  
Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas diamortisasi selama umur manfaat ekonomi dengan metode garis lurus.

Amortisasi dihitung sebagai penghapusan biaya perolehan aset, dikurangi nilai residunya, atas umur ekonomisnya sebagai berikut:

Beban Legal Hak atas *Software*; 10% garis lurus  
Beban Legal Hak atas Tanah; 3,33 % garis lurus

Periode amortisasi dan metode amortisasi untuk aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas ditelaah setidaknya setiap akhir tahun buku.

## **2.t. Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja**

Sesuai dengan akuntansi kontrak konstruksi, pendapatan dan beban kontrak harus diakui masing-masing sebagai pendapatan dan beban dengan memperhatikan tahap penyelesaian aktivitas kontrak pada tanggal posisi keuangan (persentase penyelesaian).

Pada tanggal posisi keuangan, kelebihan penagihan atas pendapatan disajikan pada liabilitas jangka pendek sebagai "Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja".

## **2.u. Uang Muka dari Pelanggan**

Uang muka dari pelanggan merupakan uang muka yang diterima atas proyek yang dikerjakan serta atas penjualan barang dicatat sebagai pendapatan diterima di muka dan akan diperhitungkan pada saat proyek diselesaikan atau terjadinya transaksi penjualan.

## **2.v. Imbalan Kerja**

### Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

## **2.s. Intangible Asset**

*Intangible asset is measured on initial recognition at cost. After initial recognition, intangible asset is carried at cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment loss.*

*The useful life of intangible asset is assessed to be either finite or indefinite.*

*Intangible asset with finite useful life*  
*Intangible asset with finite life is amortized over the economic useful life by using a straight-line method.*

*Amortisation is calculated so as to write off the cost of the asset, less its estimated residual value, over its useful economic life as follows:*

*Legal Software Right Cost; 10% straight line  
Legal Land Right Cost; 3.33 % straight line*

*The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year-end.*

## **2.t. Gross Amount Due to Customers**

*According to accounting for construction, contract revenue and contract expenses should be recognized as revenue and expenses, respectively, based on percentage of completion contract at financial position date.*

*At financial position date, the excess of billing over the revenue is presented in short term liabilities as "Gross Amount Due to Suppliers".*

## **2.u. Advance from Customer**

*Advance from customer represents advance which is received for projects in progress and for the sales of goods are being recognized as unearned income and will be calculated when the projects are finished or when the goods have been sold.*

## **2.v. Employee Benefits**

### Short-term Employee Benefits

*Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during accounting period, at the undiscounted amount of short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.*

*Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Imbalan Pascakerja

Imbalan pascakerja seperti pesangon, uang penghargaan masa kerja dan uang penggantian hak dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("UU 13/2003").

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban manfaat pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban manfaat pasti ditentukan dengan mendiskontokan manfaat tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program manfaat pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) manfaat pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Program Iuran Pasti

Grup mengakui jumlah beban dan liabilitas atas iuran terutang kepada program iuran pasti, ketika pekerja telah memberikan jasa kepada entitas selama suatu periode. Jumlah yang diakui sebagai beban pada tahun 2018 adalah Rp7.963.824.

Pesangon

Grup mengakui pesangon sebagai liabilitas dan beban pada tanggal yang lebih awal di antara:

- (a) Ketika Grup tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan
- (b) Ketika Grup mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK 57 dan melibatkan pembayaran pesangon.

Grup mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Post-employment Benefits

Post-employment benefits such as severance, service and compensation payments are calculated based on Labour Law No. 13/2003 ("Law 13/2003").

The Group recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the Projected Unit Credit method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Group accounts not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interests on the net defined benefit liability (asset) are recognized in profit and loss.

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

Defined Contribution Plans

Group recognizes an expense and a liability for contribution payable to a defined contribution plan, when an employee has rendered service to the entity during a period. The amount charges as expenses in 2018 is Rp7,963,824.

Termination Benefits

The Group recognizes a liability and expense for termination benefits at the earlier of the following dates:

- (a) When the Group can no longer withdraw the offer of those benefits; and
- (b) When the Group recognizes costs for a restructuring that is within the scope of PSAK 57 and involves payment of termination benefits.

The Group measures termination benefits on initial recognition, and measures and recognizes subsequent changes, in accordance with the nature of the employee benefits.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.w. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Grup dan jumlahnya dapat diukur secara handal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN).

Kriteria spesifik berikut juga harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui:

Penjualan barang

Penjualan barang diakui pada saat terjadinya perpindahan kepemilikan atas barang kepada pelanggan, yaitu pada saat penyerahan barang, atau dalam hal barang disimpan di gudang Grup atas permintaan pelanggan, pada saat diterbitkan faktur.

Penjualan jasa

Pendapatan jasa diakui saat jasa diberikan dengan mengacu pada tingkat penyelesaian transaksi.

Pendapatan bunga, royalty dan dividen

Bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif, *royalty* diakui dengan dasar akrual sesuai dengan substansi perjanjian yang relevan, dan dividen diakui jika hak pemegang saham untuk menerima pembayaran ditetapkan.

Pendapatan Konstruksi

Metode yang digunakan untuk menentukan pendapatan kontrak yang diakui dalam periode berjalan adalah persentase penyelesaian. Metode yang digunakan untuk menentukan tahap penyelesaian kontrak adalah metode survei.

Jika kemungkinan besar terjadi bahwa total biaya kontrak akan melebihi total pendapatan kontrak, maka taksiran rugi segera diakui sebagai beban.

Biaya kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak, biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas kontrak secara umum dan dapat dialokasikan pada kontrak, dan biaya lain yang secara spesifik dapat ditagihkan ke pelanggan sesuai isi kontrak.

Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**2.w. Revenue and Expense Recognition**

Revenue is recognized when it is probable that the economic benefits will flow to the Group and the amount of revenue can be measured reliably. Revenue is measured at the fair value of the consideration received, excluding discounts, rebates and Value Added Tax (VAT).

The following specific recognition criteria must also be met before revenue is recognized:

Sale of goods

Sales of goods are recognized upon the transfer of ownership of the goods to the customer, either upon delivery of the goods, or in the case of goods stored in the Group's warehouse at the request of the customer, when issued invoices.

Rendering of services

Revenue is recognized when the service is rendered by reference to the stage of completion of transaction.

Interest, royalties and dividends

Interest is recognized using the effective interest method, *royalty* is recognized on an accrual basis in accordance with the substance of the relevant agreement, and dividend is recognized when the shareholder's right to receive payment is established.

Construction Revenue

Method used to determine contract revenue for the year is percentage of completion. Method used to determine completion of contract is survey method.

When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss shall be recognized as an expense immediately.

Contract cost comprised of costs that relate directly to the specific contract, costs that are attributable to contract activity in general and can be allocated to the contract, and such other costs as are specifically chargeable to the customer under the terms of the contract.

Expenses are recognized as incurred on an accruals basis.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.x. Pajak Penghasilan**

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas.

Jika jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihanannya diakui sebagai aset.

Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada (direstitusi dari) otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset.

Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a) pengakuan awal *goodwill*; atau
- b) pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**2.x. Income Taxes**

*Tax expense is the aggregate amount included in the determination of profit or loss for the period in respect of current tax and deferred tax. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.*

*Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognized as a liability.*

*If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognized as an asset.*

*Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.*

*Tax benefits relating to tax loss that can be carried back to recover current tax of a previous periods is recognized as an asset.*

*Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.*

*A deferred tax liability shall be recognized for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:*

- a) *the initial recognition of goodwill; or*
- b) *the initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).*

*A deferred tax asset shall be recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Grup memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- a) Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- b) aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
  1. entitas kena pajak yang sama; atau
  2. entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

*temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).*

*Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.*

*The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.*

*The carrying amount of a deferred tax asset reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.*

*The Group offsets deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:*

- a) *the Group has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and*
- b) *the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either:*
  1. *the same taxable entity; or*
  2. *different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

- a) memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- b) bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**2.y. Biaya Emisi Saham**

Efektif tanggal 1 Januari 2000, berdasarkan Surat Keputusan Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) No. Kep-06/PM/2000 tanggal 13 Maret 2000, biaya emisi saham dicatat sebagai pengurang modal disetor dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas dalam akun "Tambahkan Modal Disetor".

**2.z. Segmen Operasi**

Grup menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam menilai kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimilikinya. Segmetasi berdasarkan aktivitas dari setiap kegiatan operasi entitas legal didalam Grup.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- yang terlihat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

**2.aa. Instrumen Keuangan**

**Pengakuan dan Pengukuran Awal**

Grup mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut.

Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurang dengan biaya

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*The Group offsets current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:*

- a) has legally enforceable right to set off the recognized amounts, and*
- b) intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.*

**2.y. Stock Issuance Cost**

*Effective on January 1, 2000, based on decision letter from Indonesian Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam) No. Kep-06/PM/2000 dated March 13, 2000, shares issuing cost is recorded as a deduction of capital shares and presented as a part of equity on "Additional Paid-in Capital" account.*

**2.z. Operating Segment**

*Group presented operating segments based on the financial information used by the chief operating decision maker in assessing the performance of segments and in the allocation of resources. The segments are based on the activities of each of the operating legal entities within the Group.*

*An operating segment is a component of the entity:*

- that engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);*
- whose operating results are regularly reviewed by chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assesses its performance; and*
- for which separate financial information is available.*

**2.aa. Financial Instruments**

**Initial Recognition and Measurement**

*The Group recognizes a financial assets or a financial liability in the consolidated statement of financial position when, and only when, Group becomes a party to the contractual provisions of the instrument.*

*At initial recognition, the Group measures all financial assets and financial liabilities at its fair value. In the case of a financial asset or financial liability not at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction costs that are directly attributable to*



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut. Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

**Pengukuran Selanjutnya Aset Keuangan**

Pengukuran selanjutnya aset keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan aset keuangan dalam salah satu dari empat kategori berikut:

- (i) **Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)**  
Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Aset keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portofolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

- (ii) **Pinjaman yang Diberikan dan Piutang**  
Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif, kecuali:
- (a) pinjaman yang diberikan dan piutang yang dimaksudkan untuk dijual dalam waktu dekat dan yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi;
- (b) pinjaman yang diberikan dan piutang yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual; atau

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*the acquisition or issue of the financial asset or financial liability. Transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss are expensed immediately.*

**Subsequent Measurement of Financial Assets**

*Subsequent measurement of financial assets depends on their classification on initial recognition. The Group classifies financial assets in one of the following four categories:*

- (i) **Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)**  
*Financial assets at FVTPL are financial assets held for trading or upon initial recognition it is designated as at fair value through profit or loss.*

*Financial asset classified as held for trading if it is acquired or incurred principally for the purpose of selling and repurchasing it in the near term, or it is a part of a portfolio of identified financial instruments that are managed together and for which there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit taking, or it is a derivative, except for a derivative that is a designated and effective hedging instrument.*

*After initial recognition, financial assets at FVTPL are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value of financial assets are recognized in profit or loss.*

- (ii) **Loans and Receivables**  
*Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market, other than:*
- (a) *those that intends to sell immediately or in the near term and upon initial recognition designated as at fair value through profit or loss;*
- (b) *those that upon initial recognition designated as available for sale; or*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

(c) pinjaman yang diberikan dan piutang dalam hal pemilik mungkin tidak akan memperoleh kembali investasi awal secara substansial kecuali yang disebabkan oleh penurunan kualitas pinjaman.

Setelah pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

(iii) Investasi Dimiliki Hingga Jatuh Tempo (HTM)

Investasi HTM adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, serta Grup mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo.

Setelah pengakuan awal, investasi HTM diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

(iv) Aset Keuangan Tersedia Untuk Dijual (AFS)

Aset keuangan AFS adalah aset keuangan nonderivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan sebagai (a) pinjaman yang diberikan dan piutang, (b) investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo, atau (c) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan AFS diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, sampai aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki harga kuotasian di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diukur pada biaya perolehan.

(c) those for which the holder may not recover substantially all of its initial investment, other than because of credit deterioration.

After initial recognition, loans and receivable are measured at amortized cost using the effective interest method.

(iii) Held-to-Maturity (HTM) Investments

HTM investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that the Group has the positive intention and ability to hold to maturity.

After initial recognition, HTM investments are measured at amortized cost using the effective interest method.

(iv) Available-for-Sale (AFS) Financial Assets

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as available for sale on initial recognition or are not classified as (a) loans and receivable, (b) held-to-maturity investment, or (c) financial assets at fair value through profit or loss.

After initial recognition, AFS financial assets are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value is recognized on other comprehensive income, except for impairment losses and foreign exchange gains or losses, until the financial assets is derecognized.

At that time, the cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income shall be reclassified from equity to profit or loss as a reclassification adjustment.

Investment in equity instruments that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value cannot be reliably measured are measured at cost.

**Pengukuran Selanjutnya Liabilitas Keuangan**

Pengukuran selanjutnya liabilitas keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan liabilitas keuangan dalam salah satu dari kategori berikut:

- (i) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)  
Liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL adalah liabilitas keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portofolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi.

- (ii) Liabilitas Keuangan Lainnya  
Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL dikelompokkan dalam kategori ini dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

**Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan**

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan, jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir atau Grup mengalihkan hak kontraktual untuk menerima kas yang berasal dari aset keuangan atau tetap memiliki hak kontraktual untuk menerima kas tetapi juga menanggung kewajiban kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima melalui suatu kesepakatan.

**Subsequent Measurement of Financial Liabilities**

*Subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification on initial recognition. The Group classifies financial liabilities into one of the following categories:*

- (i) *Financial Liabilities at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)*  
*Financial liabilities at FVTPL are financial liabilities held for trading or upon initial recognition it is designated as at fair value through profit or loss.*

*Financial liabilities classified as held for trading if it is acquired or incurred principally for the purpose of selling and repurchasing it in the near term, or it is a part of a portfolio of identified financial instruments that are managed together and for which there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit taking, or it is a derivative, except for a derivative that is a designated and effective hedging instrument.*

*After initial recognition, financial liabilities at FVTPL are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value are recognized in profit or loss.*

- (ii) *Other Financial Liabilities*  
*Financial liabilities that are not classified as financial liabilities at FVTPL are grouped in this category and are measured at amortized cost using the effective interest method.*

**Derecognition of Financial Assets and Liabilities**

*The Group derecognizes a financial asset when, and only when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire or the Group transfers the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset or retains the contractual rights to receive the cash flows but assumes a contractual obligation to pay the cash flows to one or more recipients in an arrangement.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Jika Grup secara substansial mengalihkan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup menghentikan pengakuan aset keuangan dan mengakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas untuk setiap hak dan kewajiban yang timbul atau yang masih dimiliki dalam pengalihan tersebut.

Jika Grup secara substansial tidak mengalihkan dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut dan masih memiliki pengendalian, maka Grup mengakui aset keuangan sebesar keterlibatan berkelanjutan dengan aset keuangan tersebut.

Jika Grup secara substansial masih memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup tetap mengakui aset keuangan tersebut.

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas keuangan tersebut berakhir, yaitu ketika kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

**Penurunan Nilai Aset Keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai.

Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan dari aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Berikut adalah bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai:

- (a) Kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- (b) Pelanggaran kontrak, seperti terjadinya gagal bayar atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- (c) Terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;
- (d) Terdapat data yang dapat diobservasi yang mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*If the Group transfers substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset, the Group derecognizes the financial asset and recognize separately as asset or liabilities any rights and obligation created or retained in the transfer.*

*If the Group neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset and has retained control, the Group continues to recognize the financial asset to the extent of its continuing involvement in the financial asset.*

*If the Group retains substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset, the Group continue to recognize the financial asset.*

*The Group removes a financial liability from its statement of financial position when, and only when, it is extinguished, ie when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expires.*

**Impairment of Financial Assets**

*At the end of each reporting period, the Group assesses whether there is any objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired.*

*A financial asset or group of financial assets is impaired and impairment losses are incurred, if and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the asset (loss event), and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or group of financial assets that can be reliably estimated.*

*The following are objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired:*

- (a) Significant financial difficulty of the issuer or obligor;*
- (b) A breach of contract, such as default or delinquency in interest or principal payments;*
- (c) It becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or other financial reorganization;*
- (d) Observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows from a group of financial assets since the initial recognition, such as adverse*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

pengakuan awal aset, seperti memburuknya status pembayaran pihak peminjam atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan gagal bayar.

Untuk investasi pada instrumen ekuitas, penurunan yang signifikan atau penurunan jangka panjang dalam nilai wajar instrumen ekuitas di bawah biaya perolehannya merupakan bukti objektif terjadinya penurunan nilai.

Jika terdapat bukti objektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi atas pinjaman yang diberikan dan piutang atau investasi dimiliki hingga jatuh tempo yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, maka jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara jumlah tercatat aset dan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset tersebut dan diakui pada laba rugi.

Jika penurunan dalam nilai wajar atas aset keuangan tersedia untuk dijual telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terdapat bukti objektif bahwa aset tersebut mengalami penurunan nilai, maka kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi meskipun aset keuangan tersebut belum dihentikan pengakuannya.

Jumlah kerugian kumulatif yang direklasifikasi adalah selisih antara biaya perolehan (setelah dikurangi pelunasan pokok dan amortisasi) dan nilai wajar kini, dikurangi kerugian penurunan nilai aset keuangan yang sebelumnya telah diakui dalam laba rugi.

**Metode Suku Bunga Efektif**

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan.

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*changes in the payment status of borrowers or economic condition that correlate with defaults.*

*For investment in equity instrument, a significant and prolonged decline in the fair value of the equity instrument below its cost is an objective evidence of impairment.*

*If there is objective evidence that an impairment loss has been incurred on loans and receivable or held-to-maturity investments carried at amortized cost, the amount of impairment loss is measured as the difference between the carrying amount of the financial asset and the present value of estimated future cash flows discounted at the financial asset's original effective interest rate and recognized in profit or loss.*

*When a decline in the fair value of an available-for-sale financial asset has been recognized in other comprehensive income and there is objective evidence that the asset is impaired, the cumulative loss that had been recognized in other comprehensive income shall be reclassified from equity to profit or loss as a reclassification adjustment even though the financial assets has not been derecognized.*

*The amount of the cumulative loss that is reclassified are the difference between the acquisition cost (net of any principal repayment and amortisation) and current fair value, less any impairment loss on that financial asset previously recognized in profit or loss.*

**The Effective Interest Method**

*The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period.*

*The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian takterpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

**Reklasifikasi**

Grup tidak mereklasifikasi derivatif dari diukur pada nilai wajar melalui laba rugi selama derivatif tersebut dimiliki atau diterbitkan dan tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan dari diukur melalui laba rugi jika pada pengakuan awal instrumen keuangan tersebut ditetapkan oleh Grup sebagai diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Grup dapat mereklasifikasi aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, jika aset keuangan tidak lagi dimiliki untuk tujuan penjualan atau pembelian kembali aset keuangan tersebut dalam waktu dekat. Grup tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan ke diukur pada nilai wajar melalui laba rugi setelah pengakuan awal.

Jika, karena perubahan intensi atau kemampuan Grup, instrumen tersebut tidak tepat lagi diklasifikasikan sebagai investasi dimiliki hingga jatuh tempo, maka investasi tersebut direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual dan diukur kembali pada nilai wajar.

Jika terjadi penjualan atau reklasifikasi atas investasi dimiliki hingga jatuh tempo dalam jumlah yang lebih dari jumlah yang tidak signifikan, maka sisa investasi dimiliki hingga jatuh tempo direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual, kecuali penjualan atau reklasifikasi tersebut dilakukan ketika aset keuangan sudah mendekati jatuh tempo atau tanggal pembelian kembali, terjadi setelah seluruh jumlah pokok telah diperoleh secara substansial sesuai jadwal pembayaran atau telah diperoleh pelunasan dipercepat; atau terkait dengan kejadian tertentu yang berada di luar kendali, tidak berulang, dan tidak dapat diantisipasi secara wajar.

*When calculating the effective interest rate, the Group estimates cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.*

**Reclassification**

*The Group shall not reclassify a derivative out of the fair value through profit or loss category while it is held or issued and not reclassify any financial instrument out of the fair value through profit or loss category if upon initial recognition it was designated by the Group as at fair value through profit or loss.*

*The Group may reclassify that financial asset out of the fair value through profit or loss category if a financial asset is no longer held for the purpose of selling or repurchasing it in the near term. The Group shall not reclassify any financial instrument into the fair value through profit or loss category after initial recognition.*

*If, as a result of a change in Group's intention or ability, it is no longer appropriate to classify an investment as held to maturity, it shall be reclassified as available for sale and remeasured at fair value.*

*Whenever sales or reclassification of more than an insignificant amount of held-to-maturity investments, any remaining held-to-maturity investments shall be reclassified as available for sale, other than sales or reclassification that are so close to maturity or the financial asset's call date, occur after all the financial asset's original principal has been collected substantially through scheduled payments or prepayments, or are attributable to an isolated event that is beyond control, non-recurring, and could not have been reasonably anticipated.*

**Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan berintensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

**Pengukuran Nilai Wajar**

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengukuran.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah *input* suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi *input* terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- (i) Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1)
- (ii) *Input* selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2)
- (iii) *Input* yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3)

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi.

Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan *input* yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan *input* yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki nilai wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

**Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability**

*A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously.*

**Fair Value Measurement**

*Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.*

*The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.*

*Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:*

- (i) *Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1)*
- (ii) *Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2)*
- (iii) *Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3)*

*When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible.*

*If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.*

*Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognized by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.bb.Laba per Saham**

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam suatu periode.

Untuk tujuan penghitungan laba per saham dilusian, Grup menyesuaikan laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari seluruh instrument berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar adalah 16.308.519.860 saham untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017.

**2.cc.Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak**

Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui pada saat Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia, dan tidak diakui secara neto (saling hapus). Selisih antara Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui sebagai Tambahan Modal Disetor.

Aset Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai yang disetujui dalam SKPP.

Liabilitas Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai kas dan setara kas yang masih harus dibayarkan oleh Grup sesuai kewajiban kontraktual atas perolehan Aset Pengampunan Pajak.

Uang tebusan yang dibayarkan oleh Grup untuk memperoleh pengampunan pajak diakui sebagai beban pada periode dimana SKPP diterima oleh Grup.

Setelah pengakuan awal, Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak diukur sesuai dengan SAK yang relevan sesuai dengan klasifikasi masing-masing Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak.

Sehubungan dengan Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak yang diakui, Grup telah mengungkapkan dalam laporan keuangannya:

- a. Tanggal SKPP;
- b. Jumlah yang diakui sebagai Aset Pengampunan Pajak sesuai SKPP;
- c. Jumlah yang diakui sebagai Liabilitas Pengampunan Pajak.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**2.bb.Earnings Per Share**

Basic earnings per share is computed by dividing the profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the Group shall adjust profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity, and the weighted average number of shares outstanding, for the effect of all dilutive potential ordinary shares.

The weighted average number of shares is 16,308,519,860 shares for the years ended December 31, 2018 and 2017.

**2.cc.Tax Amnesty Assets and Liabilities**

Tax Amnesty Assets and Liabilities are recognized upon the issuance of Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) by the Ministry of Finance of Republic of Indonesia, and they are not recognized as net amount (offset). The difference between Tax Amnesty Assets and Tax Amnesty Liabilities are recognized as Additional Paid in Capital.

Tax Amnesty Assets are initially recognized at the value stated in SKPP.

Tax Amnesty Liabilities are initially measured at the amount of cash or cash equivalents to be settled by the Group according to the contractual obligation with respect to the acquisition of respective Tax Amnesty Assets.

The redemption money paid by the Group to obtain the tax amnesty is recognized as expense in the period in which the Company receives SKPP.

After initial recognition, Tax Amnesty Asset and Liabilities are measured in accordance with respective relevant SAKs according to the classification of each Tax Amnesty Assets and Liabilities.

With respect to Tax Amnesty Assets and Liabilities recognized, the Group has disclosed the following in its financial statements:

- a. The date of SKPP;
- b. Amount recognized as Tax Amnesty Assets in accordance with SKPP;
- c. Amount recognized as Tax Amnesty Liabilities.



### **2.dd.Pajak Penghasilan Final**

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 40 Tahun 2009 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi adalah 3% final dari jumlah pembayaran tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan dipotong oleh Pengguna Jasa dalam hal Pengguna Jasa merupakan Pemotong Pajak.

### **2.dd.Final Income Tax**

*Based on the Indonesian Government Regulation No. 40 Year 2009 regarding Income Tax for Income from Construction Services is 3% of the total payment excluding Value Added Tax and is deducted by the User in the event that the User is the Tax Withholder.*

### **3. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan Pertimbangan Akuntansi yang Penting**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini.

Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan, mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

#### **i. Estimasi dan Asumsi Akuntansi yang Penting Pajak Penghasilan**

Estimasi signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan.

Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 22.

### **3. Source of Estimation Uncertainty and Critical Accounting Judgments**

*The preparation consolidated financial statements of the Company requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.*

*The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below.*

*The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments, may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions as they occur.*

#### **i. Critical Accounting Estimates and Assumptions Income tax**

*Significant estimates is involved in determining provision for corporate income tax.*

*There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. More detailed information is disclosed in Note 22.*

#### **Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap**

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas (Catatan 2.n). Nilai tercatat aset tetap disajikan di Catatan 16.

#### **Imbalan Pascakerja**

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Realisasi yang berbeda dari asumsi Grup dibebankan atau dikreditkan pada ekuitas didalam pendapatan komprehensif lainnya diperiode dimana biaya ini timbul. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktuarial dan perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan dapat mempengaruhi secara material liabilitas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 41.

#### **Cadangan Kerugian Penurunan Nilai**

Grup mengevaluasi akun tertentu yang diketahui bahwa para pelanggannya tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Grup mempertimbangkan berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit pihak ketiga yang tersedia dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup.

Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan kerugian penurunan nilai piutang. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 5.

#### **Estimated Useful Life of Fixed Assets**

*The Group reviews periodically the estimated useful life of property and equipment based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates due to changes in the mentioned factors above (Note 2.n). Carrying value of property and equipment is disclosed in Note 16.*

#### **Post-Employment Benefits**

*The determination of the Group's post-employment benefits liabilities is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include, among others, discount rates, annual salary increase rate, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Group's assumptions charged or credited to equity in other comprehensive income in the period in which they arise. While the Group's believe that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences on the result of actuary and significant changes in assumptions which are determined may materially affect its employee benefits liabilities and net employee benefits expense. Further details are disclosed in Note 41.*

#### **Allowance for Impairment Loss**

*The Group evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Group considers based on available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's credit status based on any available third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Group expected to collect.*

*These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment loss of accounts receivable. Further details are disclosed in Note 5.*

**Nilai Wajar atas Instrumen Keuangan**

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (*input*) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar.

**ii. Pertimbangan penting dalam penentuan kebijakan akuntansi**

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

**Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan**

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK No.55 (Revisi 2014) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup seperti diungkapkan pada Catatan 2.aa.

**Fair Value of Financial Instruments**

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded on the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long term derivatives and discount rates, prepayment rates, and default rate assumptions.

**ii. Critical judgments in applying the accounting policies**

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

**Classification of Financial Assets and Liabilities**

The Group determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK No.55 (Revised 2014). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Group's accounting policies disclosed in Note 2.aa.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**4. Kas dan Setara Kas**

**4. Cash and Cash Equivalents**

	2018 Rp	2017 Rp
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
<b>Kas / Cash on Hand</b>		
<b>Rupiah</b>		
Kas Kantor Pusat/ Cash on Head Office	5,424,497	3,767,338
Kas Luar Kota / Cash on Sites	7,208,911	4,763,220
<b>Mata Uang Asing/ Foreign Currencies</b>		
USD	20,563	--
SGD	1,347	2,321
JPY	66	60
<b>Sub Total</b>	<b>12,655,384</b>	<b>8,532,939</b>
<b>Bank/ Cash in Banks</b>		
<b>Rupiah</b>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	12,038,047	38,465,648
PT Bank Mizuho Indonesia	4,591,979	4,577,509
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	4,541,393	683,586
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	3,179,230	24,566,198
PT Bank Central Asia Tbk	2,687,680	5,472,081
PT Bank Permata Tbk	1,328,933	138,789
PT Bank DKI	628,091	7,095,393
PT Bank OCBC NISP Tbk	497,824	1,324,112
PT Bank Mega Tbk	342,035	100,862
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	316,358	315,485
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	256,183	254,444
PT Bank CIMB Niaga Tbk	205,343	490,266
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	53,045	54,322
Bank Pembangunan Daerah Jambi	6,578	--
PT Bank Syariah Mandiri	5,362	3,583
Bank Pembangunan Daerah Aceh	1,799	1,028
PT Bank Mandiri Taspen	441	--
PT Bank UOB Indonesia	--	548,997
PT Bank QNB Indonesia	--	2,409
<b>Mata Uang Asing/ Foreign Currencies</b>		
<b>USD</b>		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	9,219,405	5,080,139
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1,297,282	4,623,905
PT Bank Permata Tbk	94,968	89,560
PT Bank Central Asia Tbk	51,476	2,296,813
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	26,804	23,832
PT Bank Mega Tbk	22,436	21,854
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	18,309	18,588
PT Bank CIMB Niaga Tbk	17,081	37,480
PT Bank OCBC NISP Tbk	11,811	2,900
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	1,761	3,342
<b>JPY</b>		
PT Bank Central Asia Tbk	--	261,226
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	--	5,005

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018 Rp	2017 Rp
SGD		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	5,430	5,907
<b>Sub Total</b>	<b>41,447,084</b>	<b>96,565,263</b>
<b>Deposito On Call / On Call Deposits</b>		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	20,000,000	--
PT Bank DKI	10,000,000	--
PT Bank Mandiri Taspen	13,750,000	--
<b>Deposito Berjangka/ Time Deposits</b>		
Rupiah		
PT Bank OCBC NISP Tbk	3,300,000	7,885,000
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk	1,100,000	1,100,000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1,000,000	162,000,000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	--	63,000,000
PT Bank Central Asia Tbk	--	47,000,000
PT Bank DKI	--	15,000,000
PT Bank UOB Indonesia	--	10,500,000
PT Bank Mega Tbk	--	10,000,000
PT Bank Victoria International Tbk	--	2,000,000
<b>Sub Total</b>	<b>49,150,000</b>	<b>318,485,000</b>
<b>Total</b>	<b>103,252,468</b>	<b>423,583,202</b>
Jangka Waktu Deposito Berjangka/ <i>Maturity Period on Time Deposits</i>	1 bulan/ 1 month	14 hari - 1 bulan/ 14 day - 1 month
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito Berjangka per Tahun/ <i>Contractual Interest Rate on Time Deposits per Annum</i>	8%	3.30% - 7.00%
Jangka Waktu Deposito On Call / <i>Maturity Period on Deposits On Call</i>	3-17 hari/ days	--
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito On Call per Tahun/ <i>Contractual Interest Rate on Deposits On Call per Annum</i>	4.35% - 6%	--

**5. Piutang Usaha**

a. Jumlah piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

**5. Accounts Receivables**

a. Total accounts receivables by customers are as follows:

	2018 Rp	2017 Rp
<b>Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)</b>	<b>112,035,539</b>	<b>87,345,778</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	56,130,991	31,596,103
PT Angkasa Pura Solusi	29,420,408	5,343,356
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	26,047,772	8,648,569
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	22,544,047	9,914,646
PT Marga Mandalasakti	21,449,600	--
PT Anten Asri Perkasa	17,843,419	7,566,946
PT Langgeng Makmur Perkasa	11,854,552	3,194,622
PT Multi Karya Cemerlang	11,792,163	3,722,073
PT Trisakti Manunggal Perkasa Internasional	11,103,270	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018 Rp	2017 Rp
PT Sumber Alam Makmur Sejati	11,089,381	12,381,231
PT Angkasa Pura II (Persero)	10,366,851	5,260,738
PT Sarana Mitra Luas	10,285,990	--
PT Piranti Utomo Makmur	10,127,203	3,718,433
Shimizu Corporation	8,697,183	8,697,183
PT Kadi International	7,958,736	8,160,603
PT Sumber Batu	7,707,018	232,962
PT Aria Jaya Raya	7,690,284	3,559,141
PT Johnson Home Hygine	7,598,794	5,673,338
PT Utama Prima	7,596,446	7,419,087
PT Eka Praya Jaya	7,588,287	--
Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	7,520,826	8,165,107
PT Bimasakti Bakti Persada	7,342,184	4,530,044
JO Waskita - Trinita 2	6,883,631	--
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	6,826,977	--
Bandarudara Internasional Jawa Barat	6,818,429	--
Wika-WG CMP KSO	6,376,583	--
PT Monalisa Jaya	6,192,100	--
PT Widya Sapta Contractor	6,040,813	--
PT Tri Cipta Perdana	5,847,712	--
PT Sari Bumi Prima	5,505,522	--
PT Ayu Septa Perdana	5,491,535	--
PT Alhas Jaya Group	5,399,311	372,738
PT Marga Maju Mapan	5,310,617	3,423,069
PT Segitiga Permai Perkasa	5,143,181	--
PT Purna Graha Abadi	5,020,546	--
PT Wijaya Karya Beton Tbk	4,756,742	7,998,725
PT Agung Podomoro Land	3,788,710	5,086,476
PT Bumi Serpong Damai	2,667,800	7,900,814
PT Mulia Guna Propertindo Development	1,955,241	7,123,600
PT Geomarindo Total Solusi	--	9,120,000
PT Berkah Bumi Ciherang	--	8,496,105
PT Anugerah Abadi Kso	--	7,980,000
PT Toba Pengembangan Sejahtera	--	7,889,554
PT Inti Persadaraya Lestari	--	6,660,543
PT Bengawan Agung	--	6,287,695
PT Harapan Prima Sejahtera	--	5,677,125
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5 Milyar)/ <i>Others (each below Rp 5 Billions)</i>	567,491,219	550,116,673
Sub Total	977,272,074	771,917,299
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha/ <i>Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivables</i>	(59,020,142)	(55,267,300)
Sub Total	918,251,932	716,649,999
<b>Neto/ Net</b>	<b>1,030,287,471</b>	<b>803,995,777</b>

Seluruh piutang usaha Perusahaan yang ada dan akan ada yang diikat dengan fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp1.937.500.000 untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional *Switchable* fasilitas *Non Cash Loan* berupa fasilitas bank garansi dan/atau *Letter of Credit* (LC) dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lihat Catatan 19).

*All of the Company's accounts receivables of which there are and there will be bound by fiduciary with total value amounting to Rp1,937,500,000 to obtain facility Transactional Working Capital Credit Switchable facility Non Cash Loan in the form of bank guarantees and/or Letter of Credit (LC) and/or SKBDN and/or SBLC from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (see Note 19).*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Piutang usaha entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan jaminan untuk memperoleh fasilitas pinjaman bank (lihat Catatan 19).

*Subsidiaries' accounts receivables (JTI and JTN) are pledged as bank loan collaterals (see Notes 19).*

b. Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis usaha adalah sebagai berikut:

*b. Accounts receivable by business segments are as follows:*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
<b>Pihak-pihak Berelasi</b>			<b>Related Parties</b>
Jasa Konstruksi	68,819,719	68,708,030	Construction Services
Beton	43,215,820	18,637,748	Concretes
Sub Total	<u>112,035,539</u>	<u>87,345,778</u>	Sub Total
<b>Pihak Ketiga</b>			<b>Third Parties</b>
Aspal	502,006,745	407,099,863	Asphalt
Jasa Konstruksi	202,812,400	147,921,433	Construction Services
Beton	175,746,729	113,238,198	Concretes
Gas	68,458,383	69,401,529	Gases
Handling and Heavy Equipment	28,234,482	34,145,129	Handling and Heavy Equipment
Oli	13,335	111,147	Lubricant
Sub Total	<u>977,272,074</u>	<u>771,917,299</u>	Sub Total
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	<u>(59,020,142)</u>	<u>(55,267,300)</u>	Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable
Sub Total	<u>918,251,932</u>	<u>716,649,999</u>	Sub Total
<b>Neto</b>	<b><u>1,030,287,471</u></b>	<b><u>803,995,777</u></b>	<b>Net</b>

c. Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis mata uang adalah sebagai berikut:

*c. Accounts receivable by currencies are as follows:*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Rupiah	1,077,031,903	842,608,905
Mata Uang Asing/ Foreign Currency USD	12,275,710	16,654,172
Total	<u>1,089,307,613</u>	<u>859,263,077</u>
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable	<u>(59,020,142)</u>	<u>(55,267,300)</u>
<b>Neto/ Net</b>	<b><u>1,030,287,471</u></b>	<b><u>803,995,777</u></b>

d. Jumlah piutang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

*d. Accounts receivable by aging schedule are as follows:*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
≤ 1 bulan/ month	555,210,113	434,689,336
> 1 - 3 bulan/ months	319,065,204	256,005,878
> 3 - 6 bulan/ months	91,508,979	92,152,253
> 6 bulan/ months - 1 tahun/ year	42,461,561	20,501,812
> 1 tahun/ year	81,061,756	55,913,798
Total	<u>1,089,307,613</u>	<u>859,263,077</u>
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable	<u>(59,020,142)</u>	<u>(55,267,300)</u>
<b>Neto/ Net</b>	<b><u>1,030,287,471</u></b>	<b><u>803,995,777</u></b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

e. Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut:

	2018 Rp	2017 Rp
Saldo Awal	55,267,300	71,436,013
Penyisihan Selama Tahun Berjalan (Catatan 36)	18,071,245	16,233,309
Pemulihan Selama Tahun Berjalan (Catatan 38)	(14,795,774)	(31,185,266)
Penghapusan Selama tahun Berjalan	--	(1,020,833)
Perubahan Kwitansi	--	(207,400)
Dampak Perubahan Nilai Tukar terhadap Penyisihan Dalam Mata Uang Asing	477,371	11,477
<b>Saldo Akhir</b>	<b>59,020,142</b>	<b>55,267,300</b>

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha kepada pihak ketiga adalah cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul dari tidak tertagihnya piutang tersebut, sedangkan terhadap piutang kepada pihak berelasi, cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah nihil karena Manajemen berpendapat seluruh piutang tersebut dapat tertagih.

e. The movement in the allowance for impairment of uncollectible accounts receivable are as follows:

*Beginning Balance  
Provision During  
the Year (see Note 36)  
Recovery During  
the Year (see Note 38)  
Write Off Current Year  
the Changes on Invoice  
Effect of Changes in Foreign  
Exchange Rates on Allowance  
Foreign Currency  
Ending Balance*

Management believes that the allowance for impairment of account receivables from third parties is adequate to cover possible losses which might arise from the uncollectible receivables. The allowance for impairment of accounts receivables from related parties is nil because the Management believes that all receivables are collectible.

**6. Piutang Retensi**

**Pihak Berelasi (Catatan 42)/  
Related Parties (Note 42)**

**Pihak Ketiga/ Third Parties**

Proyek Pekerjaan JL SP. Muncul-Pamulang

**Total**

**6. Retention Receivables**

	2018 Rp	2017 Rp
	--	6,135,865
	699,752	699,752
<b>Total</b>	<b>699,752</b>	<b>6,835,617</b>

Manajemen tidak membentuk cadangan kerugian penurunan piutang retensi pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 karena tidak terdapat indikasi penurunan nilai dan seluruh piutang retensi dapat tertagih.

Management does not provide allowance for impairment losses on retention receivables as of December 31, 2018 and 2017 since the management believes no indication impairment and all retention receivables can be collected.

**7. Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja**

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh Perusahaan dan entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	2018 Rp	2017 Rp
Beban Kontrak Kumulatif	7,091,595,305	5,554,052,625
Laba Yang Diakui	846,053,277	678,794,807
	7,937,648,582	6,232,847,432
Penerbitan Termin Kumulatif	(7,236,953,591)	(5,654,833,843)
<b>Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja</b>	<b>700,694,991</b>	<b>578,013,589</b>

**7. Gross Amount Due from Customers**

Details of construction costs and progress billings that had been done by the Company and subsidiary (JTN) as of the financial position date are as follows:

*Accumulated Contract Costs  
Recognized Profits  
Accumulated Progress Billings  
Gross Amount Due  
from Customers*



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

The details of gross amount due from customers for contracts in progress are as follows:

	2018 Rp	2017 Rp
<b>Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)</b>	<b>66,362,456</b>	<b>109,460,718</b>
<b>Pihak Ketiga</b>		
Proyek Lajur Ke 4 Tol Tangerang Barat - Cikupa Paket 3	66,484,025	22,053,180
Proyek Perluasan Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	63,499,940	--
Proyek AIS Kertajati	45,619,212	--
Proyek Lajur Ke 4 Tol Tangerang Barat - Cikupa	28,325,753	49,026,461
Proyek Kota Kasablanka 3	25,419,005	21,775,252
Proyek Pengendali Banjir Mamasa	23,802,258	--
Proyek IFC 2	19,656,558	--
Proyek Harco Glodok	15,407,209	14,908,885
Proyek Ruas Jl. Sudirman	15,015,799	--
Proyek Soho - Pancoran	13,224,147	14,351,828
Proyek Supermall Pakuwon Indah	11,422,912	--
Proyek Citra Tower Kemayoran	10,201,221	--
Proyek Puri Indah Tower	9,627,566	15,707,216
Proyek Lighting Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	9,223,241	--
Proyek AFL Palembang - Angkasa Pura II	9,080,146	7,033,378
Proyek Grand Madison Apartement	8,927,875	10,403,462
Proyek APS-Access Switch Jaringan Data	8,845,063	--
Proyek Puri Indah Financial Tower	8,391,910	5,823,923
Proyek Pekerjaan Elektrikal & Elektro	8,078,291	--
Proyek Elban Terminal 3 Ultimate	8,067,947	--
Proyek Pembangunan Rusun Penggilingan-Pulogebang Tower 4,5,6	6,185,321	--
Proyek OM Kualanamu	5,647,647	6,351,205
Proyek Springhill Terrace	5,350,516	11,276,485
Proyek IBMS - Kualanamu	5,272,157	--
Proyek The Regatta Phase 2 Fire Fighting	5,254,594	--
Proyek Baggage Handling System Kulonprogo	5,112,460	--
Proyek Telkom Landmark Tower	4,966,360	6,678,367
Proyek TOL Manado - Bitung	4,853,464	36,367,534
Proyek AOCC - Angkasa Pura II	4,524,980	10,545,584
Proyek Hotel Indigo	4,356,045	6,928,666
Proyek Greenbay Condo	4,189,872	10,400,550
Proyek Sopo Del Office Tower	2,985,780	16,506,878
Proyek Gedung International Financial Center	--	27,435,237
Proyek Gerbang Tol Jakarta - Tangerang	--	14,323,379
Proyek Hotmix JL. Ahmad Yani CS	--	10,854,676
Proyek Terminal 2D Soekarno Hatta	--	5,086,720
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5 Milyar)/ Others (each below Rp 5 Billions)	167,313,261	144,714,005
Sub Total	634,332,535	468,552,871
<b>Total</b>	<b>700,694,991</b>	<b>578,013,589</b>

Cessie atas tagihan bruto pemberi kerja dan/atau kontrak yang diperoleh Perusahaan dijamin untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional Switchable Non Cash Loan berupa fasilitas bank garansi dan/atau Letter of Credit (LC) dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lihat Catatan 19).

Cession of gross amount due from customers and/or contract which are obtained by the Company are pledged to obtained facility Transactional Working Capital Credit Revolving Switchable Non Cash Loan in the form of bank guarantees and/or Letter of Credit (LC) and/or SKBDN and/or SBLC from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (see Note 19).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**8. Aset Keuangan Lancar Lainnya**

**8. Other Current Financial Assets**

	<b>2018 Rp</b>	<b>2017 Rp</b>	
<b>Pihak Berelasi (Catatan 42)</b>	<b>57,865,044</b>	<b>28,881,875</b>	<b>Related Parties (Note 42)</b>
<b>Pihak Ketiga</b>			<b>Third Parties</b>
Pinjaman yang Diberikan dan			
Piutang			<i>Loans and Receivables</i>
Piutang Karyawan	781,352	736,202	<i>Employees Loan</i>
CV Mitra Utama Konstruksindo	737,274	5,690,425	<i>CV Mitra Utama Konstruksindo</i>
PT Asuransi Jasaraharja Putera	306,886	1,150,731	<i>PT Asuransi Jasaraharja Putera</i>
PT Jagat Karsa Mandiri Utama	285,796	44,000	<i>PT Jagat Karsa Mandiri Utama</i>
PT Karya Celcon	273,166	--	<i>PT Karya Celcon</i>
Akrual Pendapatan Bunga			<i>Accrued Interest Income on</i>
Deposito Berjangka	20,988	349,346	<i>Time Deposits</i>
Lain-lain	837,758	2,221,796	<i>Others</i>
Total	<u>3,243,220</u>	<u>10,192,500</u>	<i>Total</i>
<b>Neto</b>	<b><u>61,108,264</u></b>	<b><u>39,074,375</u></b>	<b>Net</b>

Piutang karyawan merupakan piutang Grup atas pinjaman kepada karyawan, yang diberikan setelah karyawan yang bersangkutan bekerja lebih dari 5 (lima) tahun. Atas pinjaman tersebut, karyawan dibebankan bunga sebesar 4% per tahun. Sementara pinjaman kepada karyawan entitas anak diberikan kepada karyawan tetap dan tidak dikenakan bunga.

*Employees loans represent loan provided by the Group to employees who have work for the Company for more than 5 (five) years. The interest rate of employees loan is 4% per annum. Meanwhile the employees loan for subsidiaries' employees are given to the permanent employees and there is no interest charge.*

Piutang lain – lain kepada CV Mitra Utama Konstruksindo merupakan tagihan atas penggantian persediaan milik Perusahaan.

*Other receivables from CV Mitra Utama Konstruksindo represent collection of inventory reimbursement owned by the Company.*

Piutang lain – lain kepada PT Asuransi Jasaraharja Putera merupakan klaim asuransi yang diajukan oleh Perusahaan atas kerugian persediaan pada proyek Tol Kartasura – Karanganyar.

*Other receivables from PT Asuransi Jasaraharja Putera represent insurance claim submitted by the Company of inventory loss for Kartasura – Karanganyar Tollroad Project.*

Manajemen tidak membentuk cadangan kerugian penurunan aset keuangan lancar lainnya pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 karena tidak terdapat indikasi penurunan nilai dan seluruh aset keuangan lancar lainnya dapat tertagih.

*Management does not provide allowance for impairment losses on other current financial assets as of December 31, 2018 and 2017 since the management believes no indication impairment and all other current financial assets can be collected.*

**9. Persediaan**

**9. Inventories**

a. Jumlah persediaan berdasarkan jenis adalah sebagai berikut:

a. *Inventories based on type are as follows:*

	<b>2018 Rp</b>	<b>2017 Rp</b>	
Barang Dagangan			<i>Merchandise</i>
Aspal	181,536,449	124,708,458	<i>Asphalts</i>
Forklift	39,499,263	31,879,994	<i>Forklift</i>
Gas dan Peralatan Elpiji	6,748,564	8,241,018	<i>Gases and LPG Equipments</i>
Suku Cadang	5,017,903	6,329,977	<i>Spareparts</i>
Oli	1,283,773	2,416,591	<i>Lubricant</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Barang Produksi dan Proyek			<i>Industrial Goods and Project</i>
Barang Jadi	103,304,474	73,394,334	<i>Finished Goods</i>
Bahan Baku	23,906,250	15,987,535	<i>Raw Materials</i>
Bahan Bangunan	9,966,297	10,869,366	<i>Building Materials</i>
Bahan Pembantu	4,783,775	10,844,181	<i>Indirect Materials</i>
Persediaan dalam Proses	--	20,767	<i>Work in Process</i>
Lain-lain			<i>Others</i>
Bahan Bakar	2,182,851	1,410,479	<i>Fuel</i>
Lain-lain	2,663,477	2,072,433	<i>Others</i>
<b>Total</b>	<b>380,893,076</b>	<b>288,175,133</b>	<i>Total</i>
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian</i>			<i>Less: Allowance for</i>
Penurunan Nilai Persediaan	(4,320,656)	(4,000,495)	<i>Impairment of Inventory</i>
<b>Nota</b>	<b>376,572,420</b>	<b>284,174,638</b>	<b>Net</b>

b. Mutasi penyisihan atas penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

b. *Movement of allowance for impairment of inventories are as follows:*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Saldo Awal	4,000,495	3,564,203	<i>Beginning Balance</i>
Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan (Catatan 36)	320,161	436,292	<i>Impairment of Inventories (Note 36)</i>
<b>Saldo Akhir</b>	<b>4,320,656</b>	<b>4,000,495</b>	<b>Ending Balance</b>

Persediaan entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (lihat Catatan 19).

*The subsidiaries' inventories (JTI and JTN) are used as collaterals for bank loans obtained by subsidiaries (see Note 19).*

Persediaan Perusahaan diasuransikan melalui *Construction All Risk (CAR)* oleh beberapa perusahaan asuransi pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 masing – masing sebesar Rp1.081.467.751 dan Rp1.215.717.952, sementara persediaan pada entitas anak diasuransikan dengan rincian sebagai berikut:

*The Company's inventories have been insured to Construction All Risk (CAR) by several insurance companies as of December 31, 2018 and 2017 amounting to Rp1,081,467,751 and Rp1,215,717,952, respectively, meanwhile the subsidiaries' inventories are insured with the following details:*

	<b>Nilai Pertanggungan/Sum Insured</b>			
	<b>2018</b>		<b>2017</b>	
PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak/ <i>PT Jaya Trade Indonesia and Subsidiaries</i>				
PT Chubb General Insurance	Rp	276,244,259	Rp	270,671,104
PT Jaya Beton Indonesia dan Entitas Anak/ <i>PT Jaya Beton Indonesia and Subsidiaries</i>				
PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika	USD	326,087	USD	326,000
PT Asuransi FPG Indonesia	USD	1,845,000	USD	1,845,000
PT Jaya Teknik Indonesia				
PT Asuransi Umum Mega	Rp	11,500,000	Rp	4,564,400

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko yang mungkin timbul atas aset yang dipertanggungkan.

*Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**10. Uang Muka Pada Ventura Bersama**

**10. Advances in Joint Ventures**

Uang muka pada ventura bersama merupakan biaya ventura bersama yang dibayarkan oleh Perusahaan di awal pendirian yang belum ditagihkan ke ventura bersama.

*Advances in joint ventures represents Joint venture's expenses which is paid by the Company at the beginning of the establishment that has not been billed to Joint venture*

<u>Nama Anggota/ Name of Member</u>	<u>Proyek/ Project</u>	<u>2018 Rp</u>	<u>2017 Rp</u>
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya - Sac Nusantara	Bendungan Tiga Dihaji	726,189	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl. Tol Semarang - Solo	600,000	596,083
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota	460,005	350,651
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	249,278	177,781
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	194,662	346,700
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	192,379	142,084
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya - Adhi Karya	JUFMP-4 Sentiong - Sunter	128,614	128,614
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	123,881	116,581
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	89,622	381,554
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrek	95,443	8,639
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	91,882	91,882
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya	Jl. Pendekat Jembatan	85,076	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	70,584	227,937
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	58,303	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera	39,828	39,828
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	29,238	29,238
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	1,256	140,967
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	--	4,010,098
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	--	3,234,978
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bangun Cipta Kontraktor	Jl Lahusa & Lolowau	--	2,172,179
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	--	1,668,480
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Jl Geumpang - Tutut	--	1,056,745
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Pelebaran Jl Tomata	--	716,700
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Bendungan Way Apu	--	573,214

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>Nama Anggota/ Name of Member</b>	<b>Proyek/ Project</b>	<b>2018 Rp</b>	<b>2017 Rp</b>
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalan Ganda KA	--	380,635
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	--	362,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta Rekayasa	Rusun Kemayoran	--	306,937
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Parkir GBK	--	249,072
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab & Rekon Sabo Dam Merapi	--	159,042
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Sudetan Kali Ciliwung	--	66,227
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung DPU Banten	--	50,992
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	--	25,564
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Lapangan Hoki GBK	--	23,348
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Selatan 2	--	21,755
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Timur 2	--	21,186
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Utara 2	--	20,996
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Barat 2	--	19,951
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Pusat 2	--	16,734
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Pusat	--	15,773
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Kepulauan Seribu	--	5,847
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Barat	--	5,823
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Timur	--	2,253
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Utara	--	2,226
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA - Jakarta Selatan	--	1,248
<b>Total</b>		<b>3,236,240</b>	<b>17,969,140</b>

**11. Uang Muka**

**11. Advances**

	<b>2018 Rp</b>	<b>2017 Rp</b>	
Uang Muka Pembelian Transaksi Dalam Penyelesaian	28,600,832	72,611,513	<i>Purchase Advances</i>
Uang Muka Sub Kontraktor	19,249,041	21,311,053	<i>Transaction on Process</i>
Instalasi LPG	4,784,383	641,433	<i>Advances to Subcontractors</i>
Uang Muka Pembelian Aset Tetap	648,065	661,925	<i>LPG Installation</i>
Uang Muka Investasi	570,925	236,842	<i>Purchase Advances for Fixed Assets</i>
Lain-lain	--	23,212,394	<i>Investment Advances</i>
<b>Total</b>	<b>38,378</b>	<b>23,602</b>	<i>Others</i>
	<b>53,891,624</b>	<b>118,698,762</b>	<b>Total</b>

Uang muka pembelian merupakan uang muka atas pembelian dan pengadaan bahan baku dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

*Purchase advances are advance for purchase and procurement of raw materials from third parties which is not yet received by the Group.*

Transaksi dalam penyelesaian merupakan uang muka yang dibayarkan Grup untuk menunjang kegiatan operasional di kantor pusat dan proyek konstruksi.

*Transaction on process are advances that have been paid by the Group to support operations in the head office and construction project.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Uang muka subkontraktor merupakan uang muka yang dibayarkan Perusahaan kepada subkontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasikan dengan pembayaran termin kepada subkontraktor.

*Advances to subcontractors are advances which are paid by the Company to the subcontractors for projects which will be compensated with the term of payment to subcontractors.*

Uang muka pembelian aset merupakan uang muka atas pembelian aset tetap dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

*Purchase advances for fixed assets are advance payments for purchase of fixed assets from third parties which is not yet received by Group.*

Uang muka investasi pada tahun 2017 merupakan setoran modal dari PT Jaya Konstruksi Pratama Tol (JKPT) kepada (JAPT) sebesar Rp8.200.000 berdasarkan surat No.002/DIR-JAPT/Ext/IV/17 tanggal 20 April 2017 dan setoran modal dari Perusahaan kepada PT VSL Jaya Indonesia (dahulu PT VSL Indonesia) sebesar Rp15.012.394 berdasarkan surat No.09/KOM/JKMP/XII/2017 tanggal 20 Desember 2017.

*Investment advances in year 2017 represent paid in capital of PT Jaya Konstruksi Pratama Tol (JKPT) to (JAPT) amounted to Rp8,200,000 based on letter No. 002/DIR-JAPT/Ext/IV/17 dated April 20, 2017 and paid in capital of the Company to PT VSL Jaya Indonesia (formerly PT VSL Indonesia) amounted to Rp15,012,394 based on letter No.09/KOM/JKMP/XII/2017 dated December 20, 2017.*

Pada tahun 2018 uang muka investasi kepada PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT) direklasifikasi ke piutang pihak berelasi (Catatan 42), dan uang muka investasi sebesar Rp15,012,394 kepada PT VSL Jaya Indonesia (dahulu PT VSL Indonesia) sudah menjadi investasi pada entitas asosiasi (Catatan 14).

*In 2018 investment advances to PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT) were reclassified to related party receivables (Note 42), and investment advances amounted to Rp15,012,394 to PT VSL Jaya Indonesia (formerly PT VSL Indonesia) had become investments in associated entities (Note 14).*

## 12. Biaya Dibayar di Muka

## 12. Prepaid Expenses

Biaya dibayar di muka Grup per 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp14.633.233 dan Rp11.038.963 merupakan pembayaran Grup atas sewa dan premi asuransi.

*Prepaid expenses of the Group as of December 31, 2018 and 2017 amounting to Rp14,633,233 and Rp11,038,963, respectively, are payments made by the Group for rental and insurance premium.*

## 13. Investasi Pada Ventura Bersama dan Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama

## 13. Investment in Joint Venture and Accumulated Equity in Net Losses of Joint Ventures

		2018				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
<b>Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures</b>						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota	65	16,541,912	44,727,524	189,781,541	251,050,977
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	20	107,510,527	(2,611,401)	34,500,000	139,399,126
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	15	81,620,558	(119,621)	(12,241,403)	69,259,534
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	35	--	12,748,720	18,161,160	30,909,880
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	80	20,804,424	3,093,635	--	23,898,059
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	50	13,310,194	7,705,579	--	21,015,773
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	55	10,156,788	11,696,671	(7,007,421)	14,846,038
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	35	11,158,192	2,832,914	--	13,991,106
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	30	38,363,162	(24,614,098)	--	13,749,064

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
 For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		2018				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	98	11,902,967	(325,258)	10,000	11,587,709
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrek	44	11,450,157	757,554	(1,390,936)	10,816,775
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	55	1,783,678	8,097,372	--	9,881,050
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl.Tol Semarang - Solo	40	11,775,889	--	(2,475,178)	9,300,711
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	40	8,914,721	--	6,935	8,921,656
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya -Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5	9,185,311	6,007	(600,000)	8,591,318
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	65	1,457,404	6,595,907	--	8,053,311
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	98	7,400,303	--	--	7,400,303
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	BKT Semarang	58	--	6,543,663	--	6,543,663
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	39	16,638,432	17,428	(11,826,626)	4,829,234
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	60	11,143,813	13,541,090	(19,800,000)	4,884,903
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	40	3,127,781	1,711,758	(15)	4,839,524
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	Jedi Paket 2A Cengkareng	30	4,778,825	--	--	4,778,825
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	44	4,170,666	376,416	--	4,547,082
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	51	--	3,840,531	--	3,840,531
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	98	5,010,994	(1,180,426)	--	3,830,568
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	100	9,734,408	(381,563)	(5,536,521)	3,816,324
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	51	2,423,681	(535,517)	1,355,790	3,243,954
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. Parkir GBK	98	252,000	3,015,226	(252,000)	3,015,226
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Preservasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	60	967,598	704,622	1,200,000	2,872,220
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Irigasi Lhok Guci	45	--	2,142,252	286,363	2,428,615
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	30	7,974,993	1,931,750	(7,961,749)	1,944,994
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	51	519,823	1,433,303	--	1,953,126
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terowongan Kroya - Kutuarjo	30	--	1,894,694	(16,333)	1,878,361
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Way Apu	40	--	1,816,283	--	1,816,283
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	98	425,526	1,263,665	--	1,689,191
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	49	1,015,903	609,138	--	1,625,041
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	25	13,869	1,453,302	--	1,467,171
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	98	1,703,840	(472,303)	--	1,231,537
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	38	7,544,368	(5,269,828)	(1,170,001)	1,104,539
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	JL.Sumbawa PAL IV Km.70	55	940,380	--	--	940,380
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	98	902,964	--	--	902,964
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	98	(3,839,020)	4,733,799	--	894,779
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	98	858,625	--	--	858,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	98	849,026	--	--	849,026
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalur Ganda KA	30	--	822,813	(16,836)	805,977
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	98	655,317	--	--	655,317
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	98	654,900	--	--	654,900
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Gedung Unisi, Tembilahan Riau	60	571,412	--	(23,050)	548,362
PT Air Minum Indonesia			510,000	--	--	510,000
Jaya Saasten	pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	70	--	77,992	394,850	472,842
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	98	245,598	--	--	245,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Istaka Karya	Bandara Sepinggan	98	14,030,064	--	(13,785,000)	245,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Semarang - Demak	55	236,776	--	--	236,776

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
 For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		2018				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Apartemen Pondok Indah	50	12,670	--	--	12,670
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera	49	4,373,842	30,775	(4,394,665)	9,952
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1	50	--	--	3,000	3,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	45	6,337,160	449,716	(6,786,876)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Tatamulia - Nusa Raya Cipta	Ciputra World	36	48,775	(48,777)	2	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Tohpati - Kusamba, Bali	55	42,355	--	(42,355)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Statika Mitra Sarana	Jl Payakumbuh - Pangkalan	70	24,495	--	(24,495)	--
<b>Sub Total</b>			<b>468,238,046</b>	<b>111,113,307</b>	<b>150,348,181</b>	<b>729,699,534</b>
<b>Tanggungjawab Rugi Pada Ventura Bersama/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</b>						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Jl Geumpang - Tutut	60	(1,054,764)	--	1,054,764	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bangun Cipta Kontraktor	Jl Lahusa & Lolowau	60	(2,176,824)	--	2,176,824	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	49	1,939,275	--	(1,952,775)	(13,500)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl Pangkalan Lada	40	241,187	--	(480,000)	(238,813)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	65	8,523,195	(3,209,785)	(5,546,175)	(232,765)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Gragasi Bani Sakti	Jl Sekayu Mangun Jaya Sumsel	70	(742,004)	--	--	(742,004)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	98	(5,317,930)	3,170,822	500,000	(1,647,108)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	98	(4,558,888)	2,181,379	500,000	(1,877,509)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	98	(4,290,891)	1,645,935	(500,000)	(3,144,956)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Hutama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	30	3,047,834	--	(6,980,882)	(3,933,048)
<b>Sub Total</b>			<b>(4,389,810)</b>	<b>3,788,351</b>	<b>(11,228,244)</b>	<b>(11,829,703)</b>
			<b>463,848,236</b>	<b>114,901,658</b>	<b>139,119,937</b>	<b>717,869,831</b>
		2017				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
<b>Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures</b>						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	20	51,605,887	(2,095,360)	58,000,000	107,510,527
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	15	56,904,309	1,952,249	22,764,000	81,620,558
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	30	105,717,892	(10,354,730)	(57,000,000)	38,363,162
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	80	4,940,827	15,863,597	--	20,804,424
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	38	9,748,483	10,789,949	(3,900,000)	16,638,432
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota	65	--	16,541,912	--	16,541,912
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Istaka Karya	Bandara Sepinggan	60	14,030,064	--	--	14,030,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	50	9,315,798	3,994,396	--	13,310,194
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	98	--	11,902,967	--	11,902,967
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl.Tol Semarang - Solo	40	10,130,286	2,791,267	(1,145,664)	11,775,889
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrek	44	--	15,608,799	(4,158,642)	11,450,157
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	35	5,777,709	6,009,094	(628,611)	11,158,192
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	60	5,843,924	8,299,889	(3,000,000)	11,143,813
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	55	1,523,563	1,625,804	7,007,421	10,156,788
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	51	6,789,849	2,944,559	--	9,734,408
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya -Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5	10,065,771	3,976	(884,436)	9,185,311
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	40	11,143,747	(2,229,026)	--	8,914,721



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
 For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		2017				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) /Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	65	8,523,195	--	--	8,523,195
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	30	287,447	7,687,546	--	7,974,993
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	38	--	7,544,368	--	7,544,368
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	98	4,167,445	3,232,858	--	7,400,303
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	45	--	6,337,160	--	6,337,160
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	97	--	5,010,994	--	5,010,994
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rototan	44	--	13,097,568	(8,926,902)	4,170,666
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	Jedi Paket 2A Cengkareng	30	4,778,825	--	--	4,778,825
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera	49	3,891,950	481,892	--	4,373,842
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	40	1,308,053	1,819,728	--	3,127,781
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	30	6,389,264	79,026	(3,420,456)	3,047,834
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	51	1,862,681	--	561,000	2,423,681
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	49	2,187,715	1,954,243	(2,202,683)	1,939,275
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	55	113,666	1,670,012	--	1,783,678
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	98	--	1,702,340	1,500	1,703,840
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	65	--	1,457,404	--	1,457,404
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	49	3,940,312	1,015,903	(3,940,312)	1,015,903
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Preservasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	60	--	967,598	--	967,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	JL.Sumbawa PAL IV Km.70	55	940,380	--	--	940,380
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	98	--	902,964	--	902,964
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	98	--	858,625	--	858,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	98	--	849,026	--	849,026
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	98	--	655,317	--	655,317
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	98	--	654,900	--	654,900
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Gedung Unisi, Tembilahan Riau	60	2,151,812	--	(1,580,400)	571,412
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	51	(350,346)	870,169	--	519,823
PT Air Minum Indonesia			510,000	--	--	510,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	98	550,196	(124,670)	--	425,526
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. Parkir GBK	98	--	--	252,000	252,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	98	--	245,598	--	245,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl Pangkalan Lada	40	241,187	--	--	241,187
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Semarang - Demak	55	236,776	--	--	236,776
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Tatamulia - Nusa Raya Cipta	Ciputra World	36	57,240	(8,789)	324	48,775
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Tohpati - Kusamba, Bali	55	42,355	--	--	42,355
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Statika Mitra Sarana	Jl Payakumbuh - Pangkalan	70	24,495	--	--	24,495
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Apartemen Pondok Indah	50	12,670	--	--	12,670
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	25	--	13,869	--	13,869
<b>Sub Total</b>			<b>345,405,427</b>	<b>142,624,991</b>	<b>(2,201,861)</b>	<b>485,828,557</b>
<b>Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</b>						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Gragasi Bani Sakti	Jl Sekayu Mangun Jaya Sumsel	70	(742,004)	--	--	(742,004)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Jl Geumpang - Tutut	60	(1,054,764)	--	--	(1,054,764)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bangun Cipta Kontraktor	Jl Lahusa & Lolowau	60	(2,176,824)	--	--	(2,176,824)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	98	(9,561)	(3,829,459)	--	(3,839,020)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	98	(1,698,177)	(2,860,711)	--	(4,558,888)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	98	(1,940,015)	(2,350,876)	--	(4,290,891)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	98	(1,038,075)	(4,279,855)	--	(5,317,930)
<b>Sub Total</b>			<b>(8,659,420)</b>	<b>(13,320,901)</b>	<b>--</b>	<b>(21,980,321)</b>
			<b>336,746,007</b>	<b>129,304,090</b>	<b>(2,201,861)</b>	<b>463,848,236</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan laba/rugi entitas Ventura Bersama adalah sebagai berikut:

Total assets, liabilities, revenues and net income of Joint Venture entities are as follows:

		2018			
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	88,784,039	46,752,492	63,636,262	15,411,158
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	60,746,343	14,916,126	--	(82,046,994)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota	737,734,825	356,918,905	620,731,935	68,811,575
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera Boulevard Ruas 2 dan Ruas 2A	7,263,319	7,243,009	89,090,909	8,989,014
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	157,892,691	117,918,097	73,232,142	8,094,041
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	66,008,709	53,909,901	42,040,606	4,279,396
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	43,628,126	33,096,508	97,259,594	10,459,907
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Tata - NRC	Ciputra World	--	--	--	(135,491)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	65,724,891	47,759,347	73,523,155	14,722,494
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	52,389,484	51,157,947	25,189,976	(472,303)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	53,043,859	40,654,151	74,379,100	10,147,549
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	44,333,991	17,341,194	161,882,207	21,266,675
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Jl Sibolga Tarutung	49,199,445	44,812,411	94,878,722	1,174,370
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	32,608,818	22,504,194	25,751,994	836,479
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrak	32,522,799	8,485,521	27,254,339	1,683,453
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Kemayoran	24,497,117	11,788,606	--	45,864
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	6,375,774	15,081	--	(528,553)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	30,288,686	26,303,437	41,921,249	3,988,251
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha	Pelebaran Jl. Tomata (MYC)	16,303,886	8,163,382	68,373,645	19,347,752
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu - Obayasi Corp.	MRT CP 103	847,866,482	42,870,855	451,859,162	(13,057,006)
Jaya Konstruksi Manggala - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	14,379,876	7,291,715	8,913,961	(1,142,990)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. Kantor dinas DPU Banten	8,697,977	4,867,410	--	(1,180,426)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Pemb. Lap Hoki GBK	11,024,150	3,623,848	49,395,938	3,126,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Pemb. Gedung Parkir Bertingkat dan Coffeetea House GBK	19,419,441	16,404,215	211,692,413	2,912,355
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Inlet Oulet Sudetan Kali Ciliwung	48,474,282	25,217,294	--	3,800,832
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Underpass Matraman	18,996,394	7,408,685	15,712,350	(325,258)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation - Shimizu Corporation - Wijaya Karya	MRT CP 104&105	1,095,432,125	633,701,897	591,113,784	(797,472)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	12,040,447	15,185,403	--	1,145,935
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	5,879,421	4,066,361	--	4,733,799
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	4,661,469	2,821,698	--	2,681,379
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	4,933,794	4,008,027	--	3,670,822
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	4,661,392	3,972,201	--	263,665
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	32,357,669	29,525,518	16,082,116	(13,512,381)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PP	Universitas Tanjung Pura	79,753,649	79,753,649	189,550,381	999,370
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Pasar Senen Blok 3	8,206,082	911,437	7,375,510	1,243,139
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Bendungan Cipanang paket 1	81,979,321	76,110,639	80,178,207	5,813,207
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl. Tol Semarang - Solo	44,999,371	13,958,076	--	7,079,740
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	jalur Ganda Kereta Api dan jembatan Kroya-Kutoarjo	37,884,676	35,198,085	59,203,203	2,686,591
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	jalur Ganda Kereta Api dan terowongan Kroya-Kutoarjo	71,485,936	65,224,734	114,900,397	6,261,202

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>2018</b>					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putraloka	Tukad Mati Depasar-bali	30,742,563	25,402,396	62,496,078	5,340,167
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Bendungan way apu paket 2	44,784,742	38,730,467	30,848,816	6,054,275
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Abipraya	Bandara Ahmad Yani Paket 4	125,257,141	94,347,262	134,549,286	12,748,720
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	Pengendali Banjir Banjir Kanal Timur Semarang paket 2	39,958,316	29,674,712	73,977,549	10,283,604
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika	Terminal Bus Pulo Gebang	441,900	800,000	--	(4,938,131)
<b>2017</b>					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	1,704,122,014	910,569,381	396,228,418	(10,476,802)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	980,490,280	475,198,691	362,263,177	13,014,996
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	152,569,536	24,692,325	--	(48,142,877)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	226,066,430	224,362,590	287,840,769	1,702,340
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	48,554,758	27,750,334	101,423,635	14,628,391
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	106,361,554	63,698,908	342,271,155	27,008,744
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota	389,737,490	364,288,395	249,563,831	25,449,096
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	102,972,347	76,351,958	89,813,596	5,282,798
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	198,852,911	166,972,358	212,632,381	17,169,840
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	38,141,253	19,673,924	30,675,229	2,956,007
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	55,607,867	36,520,794	99,169,686	5,773,664
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrak	127,263,802	101,819,007	371,667,480	34,686,221
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	53,540,377	34,968,356	107,753,860	13,833,149
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya -Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	856,219,101	672,898,689	196,984,790	79,514
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	14,785,310	14,130,411	27,600,556	654,900
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	35,615,878	30,604,885	44,584,997	5,010,994
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	11,760,094	11,523,496	7,378,734	245,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	11,024,150	3,623,848	49,395,938	3,126,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	13,972,958	13,069,995	27,598,759	902,964
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	25,064,503	13,151,536	87,537,000	11,900,930
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	119,038,196	109,770,051	303,533,460	29,105,706
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	98,591,907	77,913,070	186,002,059	19,469,430
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	10,830,106	9,971,479	27,600,122	858,626
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	10,815,056	9,966,029	27,599,894	849,026
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	9,993,829	9,338,512	20,879,038	655,317
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	96,112,680	91,563,360	78,947,469	4,549,320
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Hutama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	14,242,209	4,082,764	--	263,420
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	30,288,686	26,303,437	41,921,249	3,988,251
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	66,433,005	63,189,955	28,506,559	3,243,051
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	40,627,024	38,384,864	18,609,263	22,421,599
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Preservasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	50,190,585	48,577,921	40,888,251	1,612,664
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	7,902,818	6,881,500	2,163,000	1,706,214
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Tatamulia - Nusa Raya Cipta	Ciputra World	496,598	361,107	--	(24,414)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2017						
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	1,950,425	1,524,899	--	(124,670)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	2,636,952	6,475,971	--	(3,829,459)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	2,241,137	7,559,068	--	(4,279,856)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	1,974,433	6,533,321	--	(2,860,711)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	10,199,260	14,490,151	--	(2,350,876)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	85,515,908	66,171,375	227,334,209	19,344,532	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	98,210,487	84,127,909	103,715,328	14,082,579	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	13,556,969	8,483,697	114,558,000	9,114,724	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	43,905,434	5,418,599	2,273,135	55,476	

**14. Investasi Pada Entitas Asosiasi**

**14. Investment in Associates**

2018							
Entitas Asosiasi/ Associates	Kepemilikan/ Owners hip %	Tempat Kedudukan/ Domicile	1 Jan/ Jan 1 Rp	Penambahan/ (Pengurangan) Addition/ (Redemption) Rp	Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Other	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Equity in Net Income (Loss) Rp	31 Des/ Dec 31 Rp
					Comprehensive Income Rp		
PT Jaya Sarana Pratama	40.00	Tangerang Selatan	35,815,261	1,708,000	--	(41,206)	37,482,055
PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	Jakarta	119,725,979	--	(35,306)	(505,051)	119,185,622
PT Sarana Tirta Utama	35.00	Jakarta	13,184,264	--	--	(336,362)	12,847,902
PT VSL Jaya Indonesia (dahulu/ formerly) PT VSL Indonesia	30.00	Jakarta	--	15,012,394	(961,587)	(4,106,747)	9,944,060
PT Jaya Mitra Sarana	25.00	Tangerang Selatan	6,394,487	--	--	857,473	7,251,960
PT Jakarta Tollroad Development	20.50	Tangerang Selatan	270,058,494	194,314,903	--	5,814,915	470,188,312
<b>Total</b>			<b>445,178,485</b>	<b>211,035,297</b>	<b>(996,893)</b>	<b>1,683,022</b>	<b>656,899,911</b>

  

2017							
Entitas Asosiasi/ Associates	Kepemilikan/ Owners hip %	Tempat Kedudukan/ Domicile	1 Jan/ Jan 1 Rp	Penambahan/ (Pengurangan) Addition/ (Redemption) Rp	Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Other	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Equity in Net Income (Loss) Rp	31 Des/ Dec 31 Rp
					Comprehensive Income Rp		
PT Jaya Sarana Pratama	40.00	Tangerang Selatan	40,324,517	--	--	(4,509,256)	35,815,261
PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	Jakarta	115,220,150	--	(24,106)	4,529,935	119,725,979
PT Sarana Tirta Utama	35.00	Jakarta	13,579,243	--	--	(394,979)	13,184,264
PT Jaya Mitra Sarana	25.00	Tangerang Selatan	5,594,050	--	--	800,437	6,394,487
PT Jakarta Tollroad Development	20.50	Tangerang Selatan	200,303,136	63,555,429	--	6,199,929	270,058,494
<b>Total</b>			<b>375,021,096</b>	<b>63,555,429</b>	<b>(24,106)</b>	<b>6,626,066</b>	<b>445,178,485</b>

Penjelasan atas transaksi Investasi pada Entitas Asosiasi pada tahun 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

The Explanation of transactions on Investment in Associates in 2018 and 2017, as follows:

**PT Jaya Sarana Pratama (JSP)**

Berdasarkan Akta Notaris No. 28 tanggal 14 Desember 2017, JSP telah menerbitkan saham baru sebesar 4.270 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 1.078 lembar saham atau sebesar Rp1.708.000, yang telah disetorkan pada tahun 2017 (Catatan 8 dan 42).

**PT Jaya Sarana Pratama (JSP)**

Based on Notarial Deed No. 28 dated December 14, 2017, JSP has issued new shares of 4,270 shares. The company took part in the issuance of the new shares with a total of 1,078 shares or in the amount of Rp1,708,000, which has been paid-up in 2017 (Notes 8 and 42).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 122.270 dengan persentase kepemilikan sebesar 40% pada JSP.

PT VSL Jaya Indonesia (VSL)

Berdasarkan Akta Notaris No. 31 tanggal 21 Februari 2018, VSL telah menerbitkan saham baru sebesar 60.070 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 20.421 lembar saham atau sebesar Rp15.012.394, yang telah disetorkan pada tahun 2017 (Catatan 11).

Pada tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 20.421 dengan persentase kepemilikan sebesar 30% pada VSL.

PT Jakarta Tollroad Development (JTD)

Berdasarkan Akta Notaris No. 16 tanggal 29 Juni 2018, No. 8 tanggal 12 September 2018, dan No. 34 tanggal 27 Desember 2018, JTD telah menerbitkan saham baru dengan total 144.429 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 29.611 lembar saham atau sebesar Rp194.314.903.

Tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 65.646 saham dengan persentase kepemilikan sebesar 20,5% pada JTD.

Berdasarkan Akta Notaris No. 3 tanggal 6 Oktober 2017, JTD telah menerbitkan saham baru sebesar 47.329 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut sebesar 9.685 lembar saham atau sebesar Rp63.555.429.

Tanggal 31 Desember 2017, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 36.035 saham dengan persentase kepemilikan sebesar 20,5% pada JTD.

Jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan laba/ rugi entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

As of December 31, 2018, the Company has total of 122,270 shares, with a percentage of ownership equal to 40% in JSP.

PT VSL Jaya Indonesia (VSL)

Based on Notarial Deed No. 31 dated February 21, 2018, VSL has issued new shares of 60,070 shares. The company took part in the issuance of the new shares with a total of 20,421 shares or in the amount of Rp15,012,394, which has been paid-up in 2017 (Note 11).

As of December 31, 2018, the Company has total of 20,421 shares, with a percentage of ownership equal to 30% in VSL.

PT Jakarta Tollroad Development (JTD)

Based on Notarial Deed No. 16 dated June 29, 2018, No. 8 dated September 12, 2018, and No. 34 dated December 27, 2018, JTD has been issued new share in total 144,429 shares. The Company took part in the issuance of the new shares with a total of 29,611 shares or in the amount of Rp194,314,903.

As of December 31, 2018, the Company has total of 65,646 shares, with a percentage of ownership equal to 20.5% in JTD.

Based on Notarial Deed No. 3 dated 6 October 2017, JTD has issued new shares totaling 47,329 shares. The Company took part in the issuance of the new shares amounting to 9,685 shares or in the amount of Rp.63,555,429.

As of December 31, 2017, the Company has total of 36,035 shares, with a percentage of ownership equal to 20.5% in JTD.

Total assets, liabilities, revenues and income/ loss of associates are as follows:

	2018				
Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Other Comprehensive Income	
<b>Entitas Asosiasi/ Associates</b>					
PT Jaya Sarana Pratama	94,116,019	17,700	--	(103,013,365)	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	318,575,065	20,611,010	--	(1,262,627)	(88,266)
PT Sarana Tirta Utama	40,146,080	3,363,289	7,369,247	(961,035)	--
PT Jaya Mitra Sarana	31,604,978	2,598,563	19,325,431	3,429,890	--
PT Jakarta Tollroad Development	2,925,896,336	637,933,652	919,007,648	28,365,438	--
PT VSL Jaya Indonesia (dahulu/ formerly) PT VSL Indonesia	115,256,191	82,148,644	105,985,837	(13,689,157)	(3,205,289)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2017				
	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Other Comprehensive Income
<b>Entitas Asosiasi/ Associates</b>					
PT Jaya Sarana Pratama	94,229,332	4,298,000	--	(11,273,138)	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	319,878,742	20,563,795	--	11,324,836	(2,568)
PT Sarana Tirta Utama	40,557,891	2,814,064	11,295,678	(1,128,513)	--
PT Jaya Mitra Sarana	27,367,684	1,791,159	16,438,389	3,201,749	--
PT Jakarta Tollroad Development	1,819,098,861	507,281,399	310,912,402	30,240,765	--

Tidak terdapat harga kuotasi dipasar aktif atas nilai wajar investasi pada entitas asosiasi. *There is no active market price quotations in the fair value of investment in associates.*

**15. Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya**

**15. Other Non Current Financial Assets**

	2018 dan/and 2017	
	Kepemilikan/ Ownership %	31 Des/ Dec 31 Rp
<b>Tersedia Untuk Dijual/ Available For Sale</b>		
PT Industri Tata Udara	10.00	4,200,000
PT Damai Indah Golf	0.10	320,000
<b>Total</b>		<b>4,520,000</b>

Akun ini merupakan investasi saham dengan kepemilikan di bawah 20% yang dicatat pada harga perolehan karena tidak memiliki harga kuotasi di pasar aktif. *This account represent investment in share below 20% of ownership which is recorded at cost since there is no quoted price in active market and its fair value can not be measured reliably.*

**16. Aset Tetap**

**16. Fixed Assets**

	2018						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>Biaya Perolehan</b>							<b>Acquisition Cost</b>
<b>Pemilikan Langsung</b>							<b>Direct Ownership</b>
Tanah	67,202,537	750,000	--	--	--	67,952,537	Land
Bangunan dan Prasarana	110,548,815	2,676,053	--	45,640,808	--	158,865,676	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	540,678,462	200,831,037	154,068,494	7,901,803	--	595,342,808	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	25,189,751	2,052,808	--	(417,948)	--	26,824,611	Office Equipments
Kendaraan	373,616,415	47,680,964	31,307,273	(127,131)	--	389,862,975	Vehicles
Kapal	196,446,000	--	--	--	13,528,500	209,974,500	Vessel
Terminal Aspal Curah	143,576,570	--	--	--	--	143,576,570	Bulk Asphalt Terminals
	<u>1,457,258,550</u>	<u>253,990,862</u>	<u>185,375,767</u>	<u>52,997,532</u>	<u>13,528,500</u>	<u>1,592,399,677</u>	
<b>Aset Tetap Dalam Penyelesaian</b>							<b>Construction in Progress</b>
Mesin dan Peralatan	--	758,184	--	--	--	758,184	Machineries and Equipments
Bangunan dan Prasarana	22,655,426	22,354,836	--	(45,010,262)	--	--	Buildings and Infrastructures
	<u>22,655,426</u>	<u>23,113,020</u>	<u>--</u>	<u>(45,010,262)</u>	<u>--</u>	<u>758,184</u>	
<b>Aset Sewa Pembiayaan</b>							<b>Asset under Capital Lease</b>
Mesin dan Peralatan	--	7,987,270	--	(7,987,270)	--	--	Machineries and Equipments
	<u>--</u>	<u>7,987,270</u>	<u>--</u>	<u>(7,987,270)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	
<b>Total Biaya Perolehan</b>	<u>1,479,913,976</u>	<u>285,091,152</u>	<u>185,375,767</u>	<u>--</u>	<u>13,528,500</u>	<u>1,593,157,861</u>	<b>Total Acquisition Cost</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2018							
Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance		
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
<b>Akumulasi Penyusutan</b>							<b>Accumulated Depreciation</b>
<b>Pemilikan Langsung</b>							<b>Direct Ownership</b>
Bangunan Gedung	41,294,683	8,574,210	--	3,852,945	--	53,721,838	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	359,592,025	55,394,318	2,082,330	88,334	--	412,992,347	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	16,702,369	1,981,396	--	(742,043)	--	17,941,722	Office Equipments
Kendaraan	222,031,106	47,788,197	26,253,424	653,709	--	244,219,588	Vehicles
Kapal	30,585,545	10,343,817	--	--	2,261,220	43,190,582	Vessel
Terminal Aspal Curah	65,036,653	9,035,896	--	--	--	74,072,549	Bulk Asphalt Terminals
	<u>735,242,381</u>	<u>133,117,834</u>	<u>28,335,754</u>	<u>3,852,945</u>	<u>2,261,220</u>	<u>846,138,626</u>	
<b>Aset Sewa Pembiayaan</b>							<b>Asset under Capital Lease</b>
Mesin dan Peralatan	--	3,852,945	--	(3,852,945)	--	--	Machineries and Equipments
	--	3,852,945	--	(3,852,945)	--	--	
Total Akumulasi Penyusutan	<u>735,242,381</u>	<u>136,970,779</u>	<u>28,335,754</u>	<u>--</u>	<u>2,261,220</u>	<u>846,138,626</u>	Total Accumulated Depreciation
<b>Cadangan Penurunan Nilai</b>							<b>Allowance for Impairment</b>
Mesin dan Peralatan	12,259,407	--	12,259,407	--	--	--	Machineries and Equipments
<b>Nilai Tercatat</b>	<u>732,412,188</u>					<u>747,019,235</u>	<b>Carrying Value</b>
2017							
Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance		
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
<b>Biaya Perolehan</b>							<b>Acquisition Cost</b>
<b>Pemilikan Langsung</b>							<b>Direct Ownership</b>
Tanah	67,281,235	--	78,698	--	--	67,202,537	Land
Bangunan dan Prasarana	108,878,188	1,670,627	--	--	--	110,548,815	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	429,444,256	37,664,044	12,296,553	85,866,715	--	540,678,462	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	23,635,557	1,523,117	676,688	707,765	--	25,189,751	Office Equipments
Kendaraan	324,481,505	73,697,473	23,854,798	(707,765)	--	373,616,415	Vehicles
Kapal	194,822,000	--	--	--	1,624,000	196,446,000	Vessel
Terminal Aspal Curah	130,951,220	12,625,350	--	--	--	143,576,570	Bulk Asphalt Terminals
	<u>1,279,493,961</u>	<u>127,180,611</u>	<u>36,906,737</u>	<u>85,866,715</u>	<u>1,624,000</u>	<u>1,457,258,550</u>	
<b>Aset Tetap Dalam Penyelesaian</b>							<b>Construction in Progress</b>
Mesin dan Peralatan	300,590	--	--	(300,590)	--	--	Machineries and Equipments
Bangunan dan Prasarana	--	22,354,836	--	300,590	--	22,655,426	Buildings and Infrastructures
	<u>300,590</u>	<u>22,354,836</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>22,655,426</u>	
<b>Aset Sewa Pembiayaan</b>							<b>Asset under Capital Lease</b>
Mesin dan Peralatan	71,774,445	14,092,270	--	(85,866,715)	--	--	Machineries and Equipments
Kendaraan	--	--	--	--	--	--	Vehicles
	<u>71,774,445</u>	<u>14,092,270</u>	<u>--</u>	<u>(85,866,715)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	
Total Biaya Perolehan	<u>1,351,568,996</u>	<u>163,627,717</u>	<u>36,906,737</u>	<u>--</u>	<u>1,624,000</u>	<u>1,479,913,976</u>	Total Acquisition Cost
<b>Akumulasi Penyusutan</b>							<b>Accumulated Depreciation</b>
<b>Pemilikan Langsung</b>							<b>Direct Ownership</b>
Bangunan dan Prasarana	35,040,974	6,253,709	--	--	--	41,294,683	Buildings and Infrastructures
Mesin dan Peralatan	286,671,015	46,455,673	6,798,862	33,264,199	--	359,592,025	Machineries and Equipments
Perabotan Kantor	14,783,026	1,888,266	676,688	707,765	--	16,702,369	Office Equipments
Kendaraan	199,689,617	44,659,460	21,610,206	(707,765)	--	222,031,106	Vehicles
Kapal	20,591,597	9,713,671	--	--	280,277	30,585,545	Vessel
Terminal Aspal Curah	56,632,340	8,404,313	--	--	--	65,036,653	Bulk Asphalt Terminals
	<u>613,408,569</u>	<u>117,375,092</u>	<u>29,085,756</u>	<u>33,264,199</u>	<u>280,277</u>	<u>735,242,381</u>	
<b>Aset Sewa Pembiayaan</b>							<b>Asset under Capital Lease</b>
Mesin dan Peralatan	23,460,099	9,804,100	--	(33,264,199)	--	--	Machineries and Equipments
Kendaraan	--	--	--	--	--	--	Vehicles
	<u>23,460,099</u>	<u>9,804,100</u>	<u>--</u>	<u>(33,264,199)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	
Total Akumulasi Penyusutan	<u>636,868,668</u>	<u>127,179,192</u>	<u>29,085,756</u>	<u>--</u>	<u>280,277</u>	<u>735,242,381</u>	Total Accumulated Depreciation
<b>Cadangan Penurunan Nilai</b>							<b>Allowance for Impairment</b>
Mesin dan Peralatan	12,259,407	--	--	--	--	12,259,407	Machineries and Equipments
<b>Nilai Tercatat</b>	<u>702,440,921</u>					<u>732,412,188</u>	<b>Carrying Value</b>

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expenses were allocated to the following:

	2018 Rp	2017 Rp	
Beban Pokok Pendapatan	97,862,244	88,800,657	Cost of Revenues
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 36)	39,108,535	38,378,535	General and Administratives Expenses (Note 36)
<b>Total</b>	<u>136,970,779</u>	<u>127,179,192</u>	<b>Total</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Aset tetap dalam penyelesaian pada tahun 2018 terdiri atas mesin dan peralatan telah mencapai penyelesaian instalasi sebesar 55% dan estimasi penyelesaian pada tahun 2019.

Aset tetap Perusahaan dan entitas anak (JTI dan entitas anak) dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (Catatan 19).

Pada tahun 2018, Perusahaan dan entitas anak (JTI dan JBI) menjual beberapa aset tetap dengan rincian sebagai berikut:

Construction in progress in 2018 consists of machineries and equipments have reached a percentage of completion of 55% and estimated completion on 2019.

Land and buildings owned by the Company and subsidiary (JTI and subsidiaries) are pledged as collaterals for bank loans (Note 19).

For the years 2018, the Company and subsidiaries (JTI and JBI) had disposed part of their fixed assets with details as follows:

Jenis Aset Tetap	2018			Type of Fixed Asset
	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Harga Penjualan/ Selling Price	Laba Penjualan/ Gain on Sale of Fixed Asset	
Mesin dan Peralatan	151,986,164	159,127,955	7,141,791	Machineries and Equipment
Kendaraan	5,053,849	6,223,190	1,169,341	Vehicles
<b>Total (Catatan 38)</b>	<b>157,040,013</b>	<b>165,351,145</b>	<b>8,311,132</b>	<b>Total (Note 38)</b>

Pada tahun 2017, Perusahaan dan entitas anak (JTI) menjual beberapa aset tetap dengan rincian sebagai berikut:

For the years 2017, the Company and subsidiary (JTI) had disposed part of their fixed assets with details as follows:

Jenis Aset Tetap	2017			Type of Fixed Asset
	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Harga Penjualan/ Selling Price	Laba Penjualan/ Gain on Sale of Fixed Asset	
Tanah	78,698	2,040,568	1,961,870	Land
Mesin dan Peralatan	454,660	1,752,931	1,298,271	Machineries and Equipment
Kendaraan	2,244,592	3,171,360	926,768	Vehicles
<b>Total (Catatan 38)</b>	<b>2,777,950</b>	<b>6,964,859</b>	<b>4,186,909</b>	<b>Total (Note 38)</b>

Aset tetap pada Grup diasuransikan terhadap risiko kebakaran, gempa bumi, gunung meletus, tsunami, pencurian, huru-hara dan risiko lainnya dengan rincian sebagai berikut:

The Group's fixed assets are insured against losses from fire, natural disasters, theft, riot and other risks, as follows:

	Nilai Pertanggungan/Sum Insured			
	2018		2017	
PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk				
PT Asuransi Astra Buana	Rp	137,940,400	Rp	176,572,940
PT Asuransi Umum Mega	Rp	36,036,370	Rp	46,890,773
PT Asuransi Raksa Pratikara	Rp	1,169,927		--
PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak				
PT Asuransi Himalaya Pelindung				
PT Asuransi Ace Jaya Proteksi	Rp	243,146,195	Rp	234,913,293
PT Avrist General Insurance	Rp	97,434,255	Rp	83,332,875
PT Jaya Beton Indonesia dan Entitas Anak				
PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika	USD	2,986,400	USD	2,986,400
PT Asuransi FPG Indonesia	Rp	277,552,250	Rp	277,552,250
PT Jaya Teknik Indonesia				
PT Asuransi Umum Mega	Rp	16,500,000	Rp	28,000,000
PT Asuransi Allianz Utama Indonesia	Rp	398,060	Rp	398,060
PT Asuransi FPG Indonesia		--	Rp	301,400
PT Jaya Daido Concrete				
PT Asuransi FPG Indonesia	Rp	14,267,980	Rp	14,267,980



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover all possible losses on the assets insured.

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian karena penurunan nilai aset tetap pada 31 Desember 2018 dan 2017.

Management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses due to impairment of fixed assets as of December 31, 2018 and 2017.

**17. Goodwill – Neto**

**17. Goodwill – Net**

Perusahaan mengakui *goodwill* yang timbul sehubungan dengan perolehan kepemilikan pada entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

The Company recognized goodwill in connection with the acquisition of subsidiaries with details as follows:

	Harga Perolehan/ Acquisition Cost	Nilai Buku/ Carrying Amount	Goodwill Juli/ July 2007	Akumulasi Amortisasi s.d 31 Des 2010/ Accumulated Amortization till Dec 31, 2010	Goodwill per 31 Des 2018 dan 2017/ Goodwill as of Dec 31, 2018 and 2017
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
PT Jaya Trade Indonesia	865,385	623,117	242,268	26,397	215,871
PT Jaya Beton Indonesia	3,608,485	1,337,535	2,270,950	435,281	1,835,669
PT Jaya Daido Concrete	22,126,600	1,919,027	20,207,573	3,957,494	16,250,079
PT Jaya Teknik Indonesia	26,866,412	18,620,224	8,246,188	1,412,124	6,834,064
<b>Total</b>	<b>53,466,882</b>	<b>22,499,903</b>	<b>30,966,979</b>	<b>5,831,296</b>	<b>25,135,683</b>

Berdasarkan penelaahan Manajemen, tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai *goodwill*, sehingga Manajemen tidak melakukan penyisihan penurunan nilai *goodwill* pada 31 Desember 2018 dan 2017.

Based on Management's review, there is no event or change in circumstances that may indicate material impairment of goodwill. Therefore, Management does not provide any allowance for impairment of goodwill as of December 31, 2018 and 2017.

**18. Aset Lain-lain**

**18. Other Assets**

	2018 Rp	2017 Rp	
<b>Aset Keuangan</b>			<b>Financial Assets</b>
Deposito yang Dijaminkan	4,286,000	2,661,952	Pledged Time Deposits
Rekening Koran			Bank Statements
<i>Autocollection</i> Pertamina	28,697	6,468,038	Autocollection Pertamina
Deposit PT Sumber Daya Kelola	1,000,000	1,000,000	PT Sumber Daya Kelola Deposits
Bank Garansi	427,557	754,062	Bank Guarantee
<b>Aset Non - Keuangan</b>			<b>Non - Financial Assets</b>
Beban Legal Hak atas Tanah - Bersih	948,805	996,567	Legal Land Right Cost - Net
Sertifikat Keanggotaan	595,000	595,000	Certificate of Membership
Sewa Dibayar di Muka	--	125,000	Prepaid Rent
Deposit Materai	20,922	10,032	Stamp Deposits
<b>Total</b>	<b>7,306,981</b>	<b>12,610,651</b>	<b>Total</b>

Rekening koran *Autocollection* Pertamina merupakan rekening tabungan khusus yang dibuat untuk transaksi pengadaan aspal dari Pertamina yang dilakukan oleh JTI dan beberapa entitas anaknya.

Bank statement *Autocollection* Pertamina is specific saving account which is made for transaction procurement of asphalt conducted by JTI and some of JTI's subsidiaries.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Deposit kepada PT Sumber Daya Kelola merupakan Deposit Pembelian Persediaan LPG yang dilakukan oleh entitas Anak JTI.

*Deposit at PT Sumber Daya Kelola is the LPG Inventory Purchasing Deposit by JTI Subsidiary.*

Deposito yang dijaminan merupakan deposito berjangka milik entitas anak (JTI dan JTN). Deposito yang dijaminan milik JTI adalah jaminan atas pinjaman pembukaan bank garansi di PT Bank Central Asia Tbk dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

*Pledged Time Deposits are the time deposits belongs to Subsidiaries (JTI and JTN). JTI's Pledge time deposits are collateral for bank guarantee loans at PT Bank Central Asia Tbk and PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.*

Deposito yang dijaminan milik JTN adalah jaminan atas penerbitan bank garansi untuk pelaksanaan proyek konstruksi tertentu dengan jangka waktu selama 1 (satu) bulan dan diperpanjang secara otomatis.

*JTN's Pledge time deposits pledged as collateral for bank guarantees for performance of certain construction projects with period of the time deposits of 1 (one) month and automatic roll over.*

**19. Utang Bank**

**19. Bank Loans**

	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp
<b>Utang Bank/ Bank Loans</b>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	446,932,192	232,147,833
PT Bank DKI	200,000,000	--
PT Bank Central Asia Tbk	155,846,390	152,893,007
<b>Total</b>	<b><u>802,778,582</u></b>	<b><u>385,040,840</u></b>

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)**

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)**

1) Berdasarkan Addendum XIII tanggal 8 Oktober 2018 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja I No.KP-CRO/054/PK-KMK/2008, Addendum IV atas Perjanjian Kredit Modal Kerja II No.CRO.KP/014/KMK/2016 tanggal 8 Oktober 2018, Akta tanggal 1 November 2018 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja III No. CRO-KP/395/KMK/2008 dan Addendum XX atas Perjanjian Pemberian Fasilitas Non Cash Loan No.KP-COD/028/PNCL/2006 tanggal 8 Oktober 2018, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

*1) Based on Deed of Addendum XIII dated October 8, 2018 of the Working Capital I Credit Agreement No.KP-CRO/054/PK-KMK/2008, Addendum IV dated October 8, 2018 of the Working Capital II Credit Agreement No.CRO.KP/014/KMK/2016 and Deed dated November 1, 2018 of the Working Capital III Credit Agreement No. CRO-KP/395/KMK/2008 and Addendum XX on the Non Cash Loan Facility Agreement No.KP-COD/028/PNCL/2006 dated October 8, 2018, the Company obtained credit facilities with the following details:*

	KMK Transaksional Switchable Non Cash Loan Revolving Rp400,000,000	a. Facility Type Nature Limit Time Period Interest Rate Purpose
a. Jenis fasilitas		
Sifat		
Plafon		
Jangka Waktu	09 Oktober 2018 s/d 08 Oktober 2019/ 09 October 2018 until 08 October 2019	
Tingkat Bunga	9.50% per tahun / 9,50% per annum	
Tujuan	a. <i>Cash Loan: Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional perusahaan / Additional working capital to support project implementation and company operations.</i> b. <i>Non Cash Loan: sesuai dengan ketentuan fasilitas Non Cash Loan/ in accordance with the provisions of the Non Cash Loan facility.</i>	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

b. Jenis Fasilitas	Kredit Modal Kerja/ <i>Working Capital Credit</i>	b. Facility Type
Sifat	<i>Revolving-Non Rekening Koran</i>	Nature
Plafon	Rp100,000,000	Limit
Jangka Waktu	09 Oktober 2018 s/d 08 Oktober 2019/ <i>09 October 2018 until 08 October 2019</i>	Time Period
Tingkat Bunga	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tujuan	Tambahkan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional Debitur/ <i>Additional working capital to support project implementation and operational Debtor</i>	Purpose
c. Jenis Fasilitas	<i>Non Cash Loan</i>	c. Facility Type
Sifat	<i>Revolving</i>	Nature
Plafon	Rp1,050,000,000	Limit
Jangka Waktu	9 Oktober 2018 - 8 Oktober 2019/ <i>9 October 2018 - 8 October 2019</i>	Time Period
Tujuan	<p>a. Jaminan Penawaran, Jaminan Pelaksanaan, Jaminan Uang Muka, <i>Jaminan</i> Pemeliharaan, Jaminan Pembayaran, <i>Counter Guarantee</i> dan Jaminan Sanggah/ <i>Bid Security, Implementation Guarantee, Advance Guarantee, Maintenance Guarantee, Payment Guarantee, Counter Guarantee and Refutation Guarantee.</i></p> <p>b. <i>Stanby Letter of Credit (Stanby LC)</i>, SKBDN sight/Usance/UPAS, <i>Letter of Credit (LC)</i> sight/Usance/UPAS</p>	Purpose
d. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja III/ <i>Working Capital Credit III</i>	d. Facility Type
Sifat	<i>Revolving</i>	Nature
Plafon	Rp250,000,000	Limit
Jangka Waktu	01 November 2018 s/d 08 Oktober 2019/ <i>01 November 2018 until 08 October 2019</i>	Time Period
Tingkat Bunga	9.50% per tahun / <i>per annum</i>	Interest Rate
Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 7 dan 16) :	<p>The collaterals for all loan facilities are as follows (Notes 5, 7 and 16):</p> <p>1. Fixed Asset guarantees in the form of 2 HGB No. 993/Bintaro and No.137/Jatinegara certificates with a value of Rp156,047,000;</p> <p>2. Non-fixed asset guarantees in the form of objects that are financed or all bills arising from the object being financed, in this case in the form of all existing Trade Receivables and there will be those who have been bound Fiduciary with a total binding value of Rp2,250,000; and</p> <p>3. Cessie for gross bills to employers and/or contracts that have been obtained by the Company.</p>	
1. Jaminan Aset Tetap berupa 2 sertifikat HGB No.993/Bintaro dan No.137/Jatinegara dengan nilai Hak tanggungan Rp156.047.000;		
2. Jaminan Non-Aset Tetap berupa objek yang dibiayai atau seluruh tagihan yang timbul atas objek yang dibiayai tersebut, dalam hal ini berupa seluruh Piutang Dagang yang ada dan akan ada yang telah diikat secara Fidusia dengan total nilai pengikatan sebesar Rp2.250.000; dan		
3. Cessie atas tagihan bruto kepada pemberi kerja dan atau kontrak yang telah di dapatkan oleh Perusahaan.		
Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga <i>Financial Covenant</i> yaitu <i>Current ratio</i> minimal 120%, DSCR minimal 150% dan DER maksimal 250%.	<p>Other requirements on working capital credit facility to the Company is to always maintain the <i>Financial Covenant</i> namely <i>current ratio</i> of at least 120%, a minimum DSCR of 150% and a maximum of DER of 250%.</p>	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing adalah sebesar Rp218.561.542 dan Rp68.200.000.

The balance of the above credit facilities as of December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp218,561,542 and Rp68,200,000, respectively.

2) Berdasarkan perjanjian kredit No.CBC.JTH.1/SPPK/0064/2010 tanggal 28 November 2010 oleh Aliya Sriwendayani Azhar, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta atas Surat Penawaran Pemberian Kredit (SPPK) Perpanjangan Fasilitas Kredit No.CBG.LC4/SPPK.027/2018 tanggal 1 Oktober 2018, dan perjanjian *Treasure Line* No. RCO.KP/218/TL/2014 tanggal 30 September 2014 atas Surat Penawaran Pemberian Kredit (SPPK) Perpanjangan Fasilitas Kredit No.CBG.LC4/SPPK.027/2018 tanggal 1 Oktober 2018. Entitas Anak (JTI) mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

2) Based on the credit agreement No.CBC.JTH.1/SPPK/0064/2010 dated November 28, 2010 by Aliya Sriwendayani Azhar, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta for the Lending Offer Letter (SPPK) Extension of Credit Facility No.CBG.LC4/SPPK.027/2018 dated October 1, 2018, and agreement on *Treasure Line* No. RCO.KP/218/TL/2014 dated September 30, 2014 for Credit Lending Offer (SPPK) Extension of Credit Facility No. CBG.LC4/SPPK.027/2018 dated October 1, 2018. Subsidiary Entities (JTI) obtain credit loan facilities with details as follows:

a. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja <i>Revolving/ Revolving Working Capital Credit</i>	a. Facility Type
Plafon	Rp45,000,000	Limit
Sifat	<i>Revolving</i>	Nature
Jangka Waktu	9 Oktober 2018 s/d 8 Oktober 2019/ <i>October 9, 2018 to October 8, 2019</i>	Time Period
Tingkat Bunga	9.75% p.a ( <i>floating rate</i> )	Interest Rate
b. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja <i>Revolving/ Revolving Working Capital Credit</i>	b. Facility Type
Plafon	Rp130,000,000	Limit
Sifat	<i>Revolving</i>	Nature
Jangka Waktu	9 Oktober 2018 s/d 8 Oktober 2019/ <i>October 9, 2018 to October 8, 2019</i>	Time Period
Tingkat Bunga	9.75% p.a ( <i>floating rate</i> )	Interest Rate
c. Jenis fasilitas	<i>NCL (Non Cash Loan)</i>	c. Facility Type
Plafon	Rp43,000,000	Limit
Sifat	<i>Revolving Plafond</i>	Nature
Setoran Jaminan	5%	Security Deposit
Jangka Waktu	9 Oktober 2018 s/d 8 Oktober 2019/ <i>October 9, 2018 to October 8, 2019</i>	Time Period
d. Jenis fasilitas	<i>Treasury Line</i>	d. Facility Type
Plafon	USD5,000,000	Limit
Jangka Waktu	9 Oktober 2018 s/d 8 Oktober 2019/ <i>October 9, 2018 to October 8, 2019</i>	Time Period

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 9 dan 16):

The collaterals for all loan facilities are as follows (Notes 5, 9 and 16):

1. Non-aset tetap terdiri dari:

1. Non fixed assets consist of:

- Piutang usaha dan Persediaan JTI dan entitas anak.

- Accounts receivable and inventory of JTI and subsidiary.

2. Aset tetap terdiri dari:

2. Fixed assets consist of:

- Tanah dan bangunan dengan sertifikat SHGB No.40/Tarikolot atas nama PT Kenrope Utama;

- Land and Building with certificates of Building Usage Right (HGB) No40/Tarikolot under the name of PT Kenrope Utama;

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- Mesin dan Peralatan PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama dan PT Sarana Aceh Utama;
- Kendaraan atas nama PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama dan PT Sarana Mbay Utama;
- Mesin dan peralatan dan kendaraan JTI di Belawan; dan
- Seluruh mesin dan peralatan serta kendaraan diikat dengan fidusia dan agunan dikaitkan (*Cross Collateral & Cross default*) dengan fasilitas KMK *fixed loan*, KI dan *Non Cash Loan*.

- *Machinery and equipment PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama and PT Sarana Aceh Utama;*
- *Vehicles under the name of PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama and PT Sarana Mbay Utama;*
- *Machinery and equipment and vehicle of JTI in Belawan; and*
- *All machinery and equipment and vehicle which are bounded by fiduciary and Cross Collateral & Cross default with Working Capital Fixed Loan, Investment Loan and Non Cash Loan.*

Syarat lain atas fasilitas Kredit Modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 100%, *DSCR* minimal 150% dan *Leverage* maksimal 300%.

*Other requirements on working capital credit facility to the Company is to always maintain the Financial Covenant which is current ratio of at least 100%, a minimum DSCR of 150% and a maximum Leverage of 300%.*

Saldo pinjaman JTI pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing adalah sebesar Rp106.938.509 dan Rp29.330.233.

*The balance of JTI's loan as of December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp106,938,509 and Rp29,330,233, respectively.*

3) Berdasarkan perjanjian No. CBG.LC2/SCD.SPPK.064/2018 tanggal 1 Oktober 2018, Entitas Anak (JTN) memperoleh beberapa fasilitas pinjaman dan perpanjangan jangka waktu kredit sebagai berikut:

3) *Based on agreement No. CBG.LC2/SCD.SPPK.064/2018 dated October 1, 2018, Subsidiary (JTN) obtained several loan facilities and extension of the credit period as follows:*

a. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja Transaksional/ <i>Working Capital Transactional</i>	a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp190,000,000	<i>Limit</i>
Jatuh Tempo	8 Oktober 2019/ <i>October 8, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
Tingkat Bunga	9.50% per tahun/ <i>annum</i>	<i>Interest Rate</i>
b. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja Revolving Rekening Koran/ <i>Revolving Working Capital Loan Overdraft</i>	b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp10,000,000	<i>Limit</i>
Jatuh Tempo	8 Oktober 2019/ <i>October 8, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
Tingkat Bunga	9.50% per tahun/ <i>annum</i>	<i>Interest Rate</i>
c. Jenis fasilitas	<i>Non Cash Loan</i>	c. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp540,000,000	<i>Limit</i>
Jatuh Tempo	8 Oktober 2019/ <i>October 8, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
d. Jenis fasilitas	<i>Mandiri Supplier Financing</i>	d. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp 60,000,000	<i>Limit</i>
Jatuh Tempo	8 Oktober 2019/ <i>October 8, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
Tingkat Bunga	9.50% per tahun/ <i>annum</i>	<i>Interest Rate</i>
e. Jenis fasilitas	<i>Treasury Lines</i>	e. <i>Facility Type</i>
Plafon	USD 2,500	<i>Limit</i>
Jatuh Tempo	8 Oktober 2019/ <i>October 8, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Jaminan untuk fasilitas Pinjaman Modal Kerja Transaksional dan *Non Cash Loan* adalah (Catatan 5, 7, 9 dan 16):

1. Aset Tetap berupa tanah seluas 1.066 m<sup>2</sup> dan bangunan dan sarana pelengkap bangunan yang terletak di atasnya (Gedung Jaya Teknik) dengan bukti kepemilikan SHGB No. 437 a.n PT Jaya Teknik Indonesia dengan nilai pengikatan sebesar Rp 51.998.000;
2. Non- aset Tetap berupa seluruh piutang dagang dan persediaan dalam hal ini yang ada dan akan ada, termasuk proyek-proyek / SPK / kontrak yang dibiayai PT Bank Mandiri (Persero) Tbk yang diikat Fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp 1.301.478.000; dan
3. *Non fixed asset* berupa tagihan bruto kepada pemberi kerja dan atau kontrak yang telah didapatkan oleh Perusahaan dalam bentuk pengikatan secara *cessie*.

Saldo pinjaman JTN pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing adalah sebesar Rp121.432.141 dan Rp134.617.600.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan dan entitas anak (JTI dan JTN) mampu menjaga *financial covenant* yang telah ditentukan oleh Bank Mandiri.

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

- 1) Berdasarkan Akta No. 72 tanggal 19 Juni 2012 dari Notaris Satria Amiputra Amimakmur, S.H., M.Kn., tentang perjanjian kredit, perjanjian tersebut telah diubah, terakhir diubah dengan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Sementara No.00715 tanggal 18 Maret 2019, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

Jenis fasilitas	<i>Omnibus Time Loan Revolving, Bank Garansi, Letter of Credit (L/C) (Sight dan Usance) yang tidak mengikat/ Uncommitted Omnibus Time Loan Revolving, Guarantee Bank, Letter of Credit (L/C) (Sight and Usance)</i>	Facility Type
Plafon	Rp 200,000,000	Limit
Jatuh Tempo	19 Juni 2019/ June 19, 2019	Maturity Date
Tingkat Bunga	10% per tahun/ annum	Interest Rate

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5):

1. Jaminan fidusia berupa piutang usaha sebesar Rp250.000.000; dan
2. Jaminan kas sebesar 10,00% dari fasilitas *non cash loan* yang dibuka.

*The Collaterals for Transactional Working Capital Loan and Non Cash Loan facilities are (Notes 5, 7, 9 and 16):*

1. *Fixed assets such as land and buildings covering an area of 1,066 sqm and supplementary facilities building located on it (Gedung Jaya Teknik) SHGB No. 437 as evidence of ownership on behalf of PT Jaya Teknik Indonesia with a binding value of Rp 51,998,000;*
2. *Non fixed assets such as all account receivables and inventories, in this case there is and there will include projects / SPK / contracts funded by PT Bank Mandiri (Persero) Tbk which is biding with fiduciary value amounting to Rp 1,301,478,000; and*
3. *Non fixed assets such as gross amount due from customers and or contracts that have been obtained by the Company in a manner binding cession.*

*The balance of JTN credit facilities as of December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp121,432,141 and Rp134,617,600, respectively.*

*Up to December 31, 2018, the Company and subsidiaries (JTI and JTN) was able to maintain the financial covenant which has been determined by Bank Mandiri.*

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

- 1) *Based on Deed No. 72 dated June 19, 2012 from Notary Satria Amiputra Amimakmur, S.H., M.Kn., regarding credit agreement, that agreement has been amended, most recently by Notification Letters of Extension of Period Time No.00715 dated March 18, 2019, the Company obtained credit facilities with the following details:*

*The collaterals for all loan facilities are as follows (Note 5):*

1. *Fiduciary collaterals of accounts receivables amounting to Rp250,000,000; and*
2. *Cash collateral amounting to 10.00% from issued non cash loan facilities.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 100%, *DSCR* minimal 100% dan *DER* maksimal 200%.

*Other requirements on working capital credit facility to the Company is to always maintain the Financial Covenant which is current ratio of at least 100%, a minimum DSCR of 100% and a maximum DER of 200%.*

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing adalah sebesar Rp60.000.000 dan Rp55.000.000.

*The balance of the above credit facility as of December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp60,000,000 and Rp55,000,000, respectively.*

2) Berdasarkan dengan surat pemberitahuan penambahan dan perpanjangan fasilitas kredit No. 02785 tanggal 25 September 2018, JTI dan entitas anak dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama dan PT Global Bitumen Utama) menerima fasilitas kredit dengan perincian sebagai berikut:

2) *Based on notification letter of addition and extension of credit facilities No. 02785 dated September 25, 2018, JTI and subsidiaries with indirect ownership through JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama and PT Global Bitumen Utama) receive credit facilities with details as follows:*

1. PT Jaya Trade Indonesia		1. PT Jaya Trade Indonesia
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp28,000,000	<i>Limit</i>
Tingkat Suku Bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
b. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i>	b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp72,000,000	<i>Limit</i>
Tingkat Suku Bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
2. PT Sarana Bitung Utama		2. PT Sarana Bitung Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp5,000,000	<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
b. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i>	b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp7,000,000	<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
3. PT Sarana Jambi Utama		3. PT Sarana Jambi Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp5,000,000	<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>
b. Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i>	b. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp22,000,000	<i>Limit</i>
Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	<i>Maturity Date</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

4.	PT Sarana Aceh Utama		4.	PT Sarana Aceh Utama
	a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)		a. Facility Type
	Plafon	Rp5,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
	b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving (T/L Revolving)		b. Facility Type
	Plafon	Rp7,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
5.	PT Sarana Sampit Mentaya Utama		5.	PT Sarana Sampit Mentaya Utama
	a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)		a. Facility Type
	Plafon	Rp5,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
	b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving (T/L Revolving)		b. Facility Type
	Plafon	Rp7,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
6.	PT Sarana Mbay Utama		6.	PT Sarana Mbay Utama
	a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)		a. Facility Type
	Plafon	Rp2,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
	b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving (T/L Revolving)		b. Facility Type
	Plafon	Rp5,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
7.	PT Sarana Lombok Utama		7.	PT Sarana Lombok Utama
	a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L) I/ Local Credit (K/L) I		a. Facility Type
	Plafon	Rp5,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
	b. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L) II/Local Credit (K/L) II		b. Facility Type
	Plafon	Rp5,000,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
8.	PT Sarana Lampung Utama		8.	PT Sarana Lampung Utama
	a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)		a. Facility Type
	Plafon	Rp12,500,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date
	b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving (T/L Revolving)		b. Facility Type
	Plafon	Rp500,000		Limit
	Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ per annum		Interest Rate
	Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ September 6, 2019		Maturity Date



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

9. PT Global Bitumen Utama		9. PT Global Bitumen Utama
Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i>	Facility Type
Plafon	Rp20,000,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	Maturity Date

JTI dan entitas anak dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) juga menerima fasilitas lainnya yaitu *Multi T/L Revolving* dan *Forward Line* dengan perincian sebagai berikut:

*JTI and subsidiaries with indirect ownership through JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) also received other facilities namely Omnibus T/L Revolving and Forward Line with details as follows:*

Jenis fasilitas	<i>Multi T/L Revolving</i>	Facility Type
Plafon	Rp75,000,000	Limit
Tingkat suku bunga	9.75% per tahun/ <i>per annum</i>	Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	Maturity Date

Jenis fasilitas	<i>Forward Line</i>	Facility Type
Plafon	USD5,000,000	Limit
Tanggal Jatuh Tempo	6 September 2019/ <i>September 6, 2019</i>	Maturity Date

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 9 dan 16):

*The collaterals for all loan facilities were as follows (Notes 5, 9 and 16):*

- |   |   |
|---|---|
| 1. Piutang usaha milik PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak;  | 1. <i>Account Receivables owned by PT Jaya Trade Indonesia and Subsidiary;</i>                                |
| 2. Persediaan Aspal milik PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama, dan PT Sarana Lombok Utama; dan | 2. <i>Inventory owned by PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok Utama; and</i> |
| 3. Aset tetap berupa :  | 3. <i>Fixed assets such as :</i>  |
| a. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian sebagai berikut:          | a. <i>Land rights and property in the form of Land Rights Certificate with the details are as follows:</i>    |

<b>Atas Nama/ On Behalf</b>	<b>Lokasi/ Location</b>	<b>No. Sertifikat/ Certificate</b>
PT Jaya Trade Indonesia	Cilacap Tengah, Cilacap, Jawa Tengah	1352/Sidanegara
PT Jaya Trade Indonesia	Senen, Jakarta Pusat	391/Kenari
PT Jaya Trade Indonesia	Cibitung, Bekasi, Jawa Barat	194/Harjamekar
PT Jaya Gas Indonesia	Sukaraja, Bogor, Jawa Barat	533/Cimandala
PT Jaya Gas Indonesia	Kelapa Gading, Jakarta Utara	6168/Pegangsaan Dua
PT Kenrope Utama	Bantar Gebang, Bekasi, Jawa Barat	45/Cikiwul
PT Global Bitumen Utama	Cikarang, Bekasi, Jawa Barat	2120/Cicau

- |   |   |
|---|---|
| b. 7 Unit TAC (Bangunan, Mesin, dan Peralatan) ;  | b. <i>7 Units TAC (Building, Machinery, and Equipment);</i>                                       |
| c. Mesin dan peralatan di SPPBE PT Kenrope Utama;   | c. <i>Machinery and Equipment in SPPBE PT Kenrope Utama;</i>                                      |
| d. Kendaraan milik PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok Utama; | d. <i>Vehicle owned by PT Sarana Lampung, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok Utama;</i> |

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Saldo pinjaman JTI pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

The balance of JTI loan facilities as of December 31, 2018 and 2017 are as follows:

	2018 Rp	2017 Rp
PT Jaya Trade Indonesia	6,787,961	12,017,018
PT Sarana Bitung Utama	95,643	4,611,090
PT Sarana Jambi Utama	15,024,996	4,913,955
PT Sarana Aceh Utama	21,030,926	4,966,281
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	1,006,321	4,950,430
PT Sarana Mbay Utama	4,524,905	1,950,030
PT Sarana Lombok Utama	2,015,912	9,624,471
PT Sarana Lampung Utama	3,003,326	12,198,115
PT Global Bitumen Utama	27,046,968	19,594,892
<b>Total</b>	<b>80,536,958</b>	<b>74,826,282</b>

3) Berdasarkan Akta Perubahan Perjanjian Kredit No. 03323 tanggal 27 November 2018, JBI mendapatkan beberapa fasilitas pinjaman kredit (catatan 27).

3) Based on Deed of Credit Agreement Amendment No.03323 dated November 27, 2018, JBI obtained some credit facilities (note 27).

Saldo pinjaman JBI pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebesar Rp15.309.432 dan Rp23.066.725.

The balance of JBI credit facility as of December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp15,309,432 and Rp23,066,725, respectively.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan dan entitas anak (JTI dan JBI) mampu menjaga *financial covenant* yang telah ditentukan oleh BCA.

Up to December 31, 2018, the Company and subsidiaries (JTI and JBI) was able to maintain the financial covenant which has been determined by BCA.

**PT Bank DKI (Bank DKI)**

Berdasarkan akta perjanjian kredit No. 26 tanggal 15 Februari 2018 yang dibuat dihadapan Notaris Adi Warsito, SH dan addendum Perjanjian No. 96 tanggal 30 Mei 2018, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank DKI, dengan rincian sebagai berikut:

**PT Bank DKI (Bank DKI)**

Based on credit agreement deed No. 26 dated February 15, 2018 made before Notary Adi Warsito, SH and agreement No. 96 dated May, 30 2018, the Company obtained a credit facility from PT Bank DKI, with the following details:

a. Jenis Fasilitas	Fasilitas Kredit Modal Kerja Pinjaman Tetap Berjangka (Revolving) / Fixed Term Loan Working Capital Loan Facility (Revolving)	a. Facility Type
Plafon	Rp200,000,000,000	Limit
Jangka Waktu	15 Februari 2018 s/d 15 Februari 2019/ February, 15 2018 until February, 15 2019	Time Period
Tingkat Bunga	8.50% per tahun untuk tenor 1 bulan sampai 3 bulan dan 8.75% per tahun untuk tenor lebih dari 3 bulan sampai kurang dari 6 bulan / 8,50% per annum for 1 month to 3 months tenor and 8,75% per annum for tenors of more than 3 months to less than 6 months	Interest Rate
b. Jenis Fasilitas	Fasilitas Kredit Bank Garansi Switchhable Kredit Modal Kerja Pinjaman Tetap Berjangka (Revolving) / Credit Facility for Switchhable Working Capital Loan Fixed Term Loan Guarantee (Revolving)	b. Facility Type
Plafon	Rp200,000,000,000	Limit
Jangka Waktu	15 Februari 2018 s/d 15 Februari 2019/ February, 15 2018 until February, 15 2019	Time Period

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Tingkat Bunga	8.50% per tahun untuk tenor 1 bulan sampai 3 bulan dan 8.75% per tahun untuk tenor lebih dari 3 bulan sampai kurang dari 6 bulan / 8,50% per annum for 1 month to 3 months tenor and 8,75% per annum for tenors of more than 3 months to less than 6 months	Interest Rate
---------------	---	---------------

Pinjaman ini dijamin dengan:

Fidusia Piutang Proyek Pemerintah Republik Indonesia yang dibiayai melalui APBN dan APBD, Proyek BUMN/BUMD, Proyek swasta bonafid yang di terima oleh Bank DKI, baik yang diperoleh langsung atau sebagai pemenang lelang atau piutang yang diperoleh dari proyek Kerja Sama Operasional (KSO) senilai porsi dari Debitur pada proyek. Besaran piutang minimal sebesar 125%.

Berikut adalah pembatasan rasio PT Bank DKI adalah:

1. Memelihara *Current Ratio (CR)* minimal 100%;
2. *Debt Equity Ratio (DER)*- *Interest bearing* maksimal sebesar 300%; dan
3. *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)* minimal satu kali.

*Collateral for this loan:*

*Fiduciary Receivables Projects of the Government of the Republic of Indonesia financed through APBN and APBD, BUMN / BUMD Projects, bonafide private projects accepted by Bank DKI, either those obtained directly or as winners of auctions or receivables obtained from Joint Operation (JO) worth the portion of the Debtor on the project. The amount of receivables is at least 125%.*

*The following are the restrictions ratio of PT Bank DKI:*

1. *Maintain a minimum Current Ratio of at least 100%;*
2. *Maximum DER - Interest Bearing of 300%; and*
3. *Minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 1 times.*

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 adalah sebesar Rp200.000.000.

*The balance of the above credit facility as of December 31, 2018 amounted to Rp200,000,000.*

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan mampu menjaga *financial covenant* yang telah ditentukan oleh Bank DKI.

*Up to December 31, 2018, the Company was able to maintain the financial covenant which has been determined by Bank DKI.*

**PT Bank OCBC NISP Tbk (Bank OCBC)**

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Nomor 18 tanggal 11 Desember 2015 dari Notaris Dedy Syamri S.H., tentang perjanjian kredit, perjanjian tersebut telah diubah, terakhir diubah No. 462/CBL/PPP/XI/2018, JBI memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

**PT Bank OCBC NISP Tbk (Bank OCBC)**

*Based on Deed No. 18 dated December 11, 2015 from Notary Dedy Syamri S.H., regarding credit agreement, that agreement has been amended, most recently No. 462/CBL/PPP/XI/2018, JBI obtained credit facilities with the following details:*

Jenis Fasilitas	Fasilitas <i>Letter of Credit (LC)</i> / Surat Kredit Berdokumentasi Dalam Negeri (SKBDN)/ <i>Trade Purchase Financing (TPF)</i> / Bank Garansi (BG) / <i>Letter of Credit (LC)</i> / Surat Kredit Berdokumentasi Dalam Negeri (SKBDN)/ <i>Trade Purchase Financing (TPF)</i> / Bank Guarantee (BG) Facility	Facility Type
Plafon	Rp50.000.000	Limit
Jatuh Tempo	08 Desember 2019 / December 08, 2019	Maturity Date

JBI senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current Ratio* minimum 1.10 kali dan *Adjusted Debt to Equity Ratio* maksimum sebesar 2.50 kali.

*JBI is to always maintain the Financial Covenant namely a minimum current ratio 1.10 times and maximum Adjusted Debt to Equity Ratio 2.50 times.*

Pada tanggal 31 Desember 2018, fasilitas ini belum digunakan.

*As of December 31, 2018, this facility has not been used.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2018, entitas anak (JBI) mampu menjaga *financial covenant* yang telah ditentukan oleh Bank OCBC.

Up to December 31, 2018, subsidiary (JBI) was able to maintain the *financial covenant* which has been determined by Bank OCBC.

**20. Utang Usaha**

**20. Accounts Payable**

a. Rincian utang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

a. *Detail of accounts payable by customers are as follows:*

	2018 Rp	2017 Rp
<b>Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)</b>	232,704	1,135,743
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Indosat Tbk	27,115,000	--
Pertamina UPPDN III Jakarta	22,071,606	--
PT Wijaya Karya Beton	15,661,780	8,848,980
PT Indocement	11,652,662	--
PT Cakra Lima	9,792,636	--
YWL Engineering Pte Ltd.	8,823,985	--
PT Sinar Indah Jaya Kencana	8,355,410	4,457,993
PT Logistik Teknologi Indonesia	7,710,036	--
Vanderlandee Industries B.V	7,119,341	12,700,656
PT Kingdom Indah	5,731,293	9,657,001
PT Bimojavan Adijaya	5,196,040	--
PT Comtec TCS SRL	--	13,330,808
CV Mitra Utama Konstruksindo	--	5,460,741
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5 Miliar/ <i>Others (each below Rp5 Billion)</i> )	277,537,098	222,202,521
Sub Total	406,766,887	276,658,700
<b>Total</b>	<b>406,999,591</b>	<b>277,794,443</b>

b. Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

b. *Detail of accounts payable by currencies are as follows:*

	2018 Rp	2017 Rp
Rupiah	390,164,059	247,430,532
<b>Mata Uang Asing/ Foreign Currencies</b>		
Dolar Amerika Serikat/ <i>United State Dollar</i>	14,188,642	19,985,330
Euro	1,432,004	7,788,142
Yen Jepang/ <i>Japan Yen</i>	846,819	2,590,439
Poundsterling	368,067	--
<b>Total</b>	<b>406,999,591</b>	<b>277,794,443</b>

c. Rincian utang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

c. *Detail of accounts payable by aging schedule are as follows:*

	2018 Rp	2017 Rp
≤ 1 bulan/ <i>month</i>	372,148,665	264,322,812
> 1 - 3 bulan/ <i>months</i>	26,498,604	5,571,978
> 3 - 6 bulan/ <i>months</i>	5,818,342	57,420
> 6 bulan/ <i>months</i> - 1 tahun/ <i>year</i>	1,029,241	6,558,232
> 1 tahun/ <i>year</i>	1,504,739	1,284,001
<b>Total</b>	<b>406,999,591</b>	<b>277,794,443</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**21. Utang Proyek**

**21. Project Payables**

Nama Proyek/ Name of Project	2018 Rp	2017 Rp
Tol Manado - Bitung	3,991,205	2,110,872
Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	3,279,420	--
Lajur Ke-4 Tol Tangerang Barat -Cikupa Paket 2	2,024,894	--
Lajur Ke-4 Tol Tangerang Barat -Cikupa Paket 3 & 4	1,775,350	--
Rehabilitasi Total Gedung Sekolah Paket 4 Jakarta Timur	1,603,410	--
Pengendalian Banjir Sungai Serang Kulon Progo	1,352,461	--
Pengendali Banjir Sungai Mamasa Hilir Paket II	1,323,835	--
Jl. Layang Trunojoyo	1,107,805	1,213,118
Northland Ancol Residence	--	6,772,896
Jalan dan Bangunan Pelengkap Jl. Kecamatan Tambora	--	3,943,353
Jl. SP GN Kemala - PG Tampak Lampung	--	2,991,917
Kantor Pemadam Kebakaran dan Penanggulangan Bencana	--	1,625,604
Trotoar & Bangunan Pelengkap Jl. Jakarta Timur Paket 1	--	1,212,007
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 Miliar)/ Others (each below Rp1 Billion)	5,817,778	8,724,312
<b>Total</b>	<b>22,276,158</b>	<b>28,594,079</b>

**22. Perpajakan**

**22. Taxation**

**a. Pajak Dibayar di Muka**

**a. Prepaid Taxes**

	2018 Rp	2017 Rp	
<b>Perusahaan</b>			<b>The Company</b>
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 28A tahun 2018	4,770,543	--	Article 28A Year 2018
Pajak Pertambahan Nilai	88,487,610	83,025,466	Value Added Tax
Sub Total	93,258,153	83,025,466	Sub Total
<b>Entitas Anak</b>			<b>Subsidiaries</b>
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 23	--	150,401	Article 23
Pasal 28A tahun 2018	28,898,290	--	Article 28A Year 2018
Pasal 28A tahun 2017	34,021,819	35,656,790	Article 28A Year 2017
Pasal 28A tahun 2016	--	3,742,978	Article 28A Year 2016
Pasal 28A tahun 2013	--	1,405,511	Article 28A Year 2013
Pasal 28A tahun 2010	548,111	548,111	Article 28A Year 2010
Pajak Pertambahan Nilai	9,165,730	5,250,204	Value Added Tax
Sub Total	72,633,950	46,753,995	Sub Total
<b>Total</b>	<b>165,892,103</b>	<b>129,779,461</b>	<b>Total</b>

**b. Utang Pajak**

**b. Taxes Payable**

	2018 Rp	2017 Rp	
<b>Perusahaan</b>			<b>The Company</b>
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 4 (2)	3,599,666	1,210,745	Article 4(2)
Pasal 21	6,998,818	(55,452)	Article 21
Pasal 23	316,463	146,759	Article 23
Pasal 29	--	2,530,042	Article 29
Sub Total	10,914,947	3,832,094	Sub Total

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp	
<b>Entitas Anak</b>			<b>Subsidiaries</b>
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 4 (2)	785,351	187,108	Article 4 (2)
Pasal 15	22,437	--	Article 15
Pasal 21	6,681,981	2,165,491	Article 21
Pasal 22	44,371	44,559	Article 22
Pasal 23	6,141,348	3,137,909	Article 23
Pasal 25	1,231,547	4,482,209	Article 25
Pasal 29	9,479,472	1,883,781	Article 29
Pajak Pertambahan Nilai	13,585,374	25,677,051	Value Added Tax
Sub Total	<u>37,971,881</u>	<u>37,578,108</u>	Sub Total
<b>Total</b>	<u><b>48,886,828</b></u>	<u><b>41,410,202</b></u>	<b>Total</b>

**c. Manfaat (Beban) Pajak**

	<u>2018</u>		
	<u>Perusahaan/ The Company</u>	<u>Entitas Anak/ Subsidiaries</u>	<u>Konsolidasian/ Consolidated</u>
	Rp	Rp	Rp
Kini	(3,002,363)	(46,064,219)	(49,066,582)
Penyesuaian Pajak Kini dari Periode Sebelumnya	(560,274)	(2,456,934)	(3,017,208)
Total Beban Pajak Kini	<u>(3,562,637)</u>	<u>(48,521,153)</u>	<u>(52,083,790)</u>
Beban Pajak Tangguhan	--	164,173	164,173
<b>Total Beban Pajak</b>	<u><b>(3,562,637)</b></u>	<u><b>(48,356,980)</b></u>	<u><b>(51,919,617)</b></u>

**c. Tax Benefit (Expenses)**

Current  
 Adjustment for Current Tax  
 of Prior Period  
 Total Current Tax Expense  
 Deferred Tax Expense  
**Total Tax Expense**

	<u>2017</u>		
	<u>Perusahaan/ The Company</u>	<u>Entitas Anak/ Subsidiaries</u>	<u>Konsolidasian/ Consolidated</u>
	Rp	Rp	Rp
Kini	(5,761,457)	(38,290,727)	(44,052,184)
Penyesuaian Pajak Kini dari Periode Sebelumnya	--	93,437	93,437
Total Beban Pajak Kini	<u>(5,761,457)</u>	<u>(38,197,290)</u>	<u>(43,958,747)</u>
Manfaat Pajak Tangguhan	--	(980,015)	(980,015)
<b>Total Beban Pajak</b>	<u><b>(5,761,457)</b></u>	<u><b>(39,177,305)</b></u>	<u><b>(44,938,762)</b></u>

Current  
 Adjustment for Current Tax  
 of Prior Period  
 Total Current Tax Expense  
 Deferred Tax Benefit  
**Total Tax Expense**

**d. Pajak Kini dan Final**

**d. Current and Final Tax**

**Pajak Kini**

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi konsolidasian dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

**Current Tax**

A reconciliation between income before tax as shown in the consolidated statement of profit or loss with estimated taxable income is as follows:

	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp	
Laba Sebelum Pajak	320,148,629	354,886,780	Income Before Tax
Laba Bagian Entitas Anak Sebelum Pajak	<u>(140,305,287)</u>	<u>(147,999,378)</u>	Subsidiaries' Income Before Tax
	179,843,342	206,887,402	
Bagian Laba dari Ventura Bersama	(113,384,355)	(128,429,946)	Equity in Net Income of Joint Ventures
Pendapatan Final Konstruksi Bersih	<u>(81,887,284)</u>	<u>(60,157,879)</u>	Construction Final Net Income
Pendapatan Non - Final	(15,428,297)	18,299,577	Non-final Income

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Beda Tetap			<i>Permanent Differences</i>
Pendapatan Bunga	3,058,418	10,820,259	<i>Interest Revenue</i>
Pemulihan Penyisihan			<i>Recovery Allowance</i>
Piutang Retensi	--	7,245,550	<i>Retention Receivable</i>
Pendapatan Sewa	477,368	489,666	<i>Rental Revenue</i>
Bagian Laba (Rugi) dari			<i>Income (Loss) Portion</i>
Entitas Asosiasi	1,666,962	1,690,672	<i>from Associated</i>
Denda Pajak	(1,382,437)	(3,625,563)	<i>Tax Penalties</i>
Biaya Provisi kredit	(1,593,150)	(1,362,811)	<i>Credit Provision Expense</i>
Biaya Bunga Pinjaman Bank	(29,664,910)	(20,004,023)	<i>Interest Bank Loans</i>
	<u>(27,437,749)</u>	<u>(4,746,250)</u>	
Taksiran Laba Kena Pajak			<i>Estimated Taxable Income</i>
Perusahaan	12,009,452	23,045,827	<i>The Company</i>
Entitas Anak	184,256,876	153,162,908	<i>Subsidiaries</i>
	<u>196,266,328</u>	<u>176,208,735</u>	
Taksiran Rugi Fiskal			<i>Estimated Tax Loss</i>
Entitas Anak	(1,928,094)	(207,548)	<i>Subsidiaries</i>
Taksiran Pajak Penghasilan			<i>Estimated Income Tax</i>
Perusahaan	3,002,363	5,761,457	<i>The Company</i>
Entitas Anak	46,064,219	38,290,727	<i>Subsidiaries</i>
	<u>49,066,582</u>	<u>44,052,184</u>	
PPH Badan			<i>Corporate Income Tax</i>
Pasal 28A			<i>Article 28A</i>
Perusahaan	4,770,543	--	<i>The Company</i>
Entitas Anak	28,898,290	35,656,790	<i>Subsidiaries</i>
	<u>33,668,833</u>	<u>35,656,790</u>	
Pasal 29			<i>Article 29</i>
Perusahaan	--	2,530,042	<i>The Company</i>
Entitas Anak	9,479,472	1,883,781	<i>Subsidiaries</i>
	<u>9,479,472</u>	<u>4,413,823</u>	

Labanya kena pajak hasil rekonsiliasi menjadi dasar pengisian SPT PPh Badan.

*Taxable income resulted from the reconciliation used as a base to fill the annual tax return form.*

Rekonsiliasi antara beban pajak Perusahaan berdasarkan tarif pajak yang berlaku yang dihitung dari laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi konsolidasian adalah sebagai berikut:

*A reconciliation between income tax expenses attributable to the Company based on the applicable tax rate calculate from income before income tax as shown in the consolidated statements of profit or loss is as follows:*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Labanya sebelum Beban Pajak menurut Laporan Labanya Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	320,148,629	354,886,780	<i>Profit before Tax as Presented in the Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Labanya Bagian Entitas Anak Sebelum Pajak	(140,305,287)	(147,999,378)	<i>Subsidiaries' Income Before Tax</i>
	<u>179,843,342</u>	<u>206,887,402</u>	
Bagian Labanya dari Ventura Bersama	(113,384,355)	(128,429,946)	<i>Equity in Net Income of Joint Ventures</i>
Pendapatan Final Konstruksi Bersih	(81,887,284)	(60,157,879)	<i>Construction Final Net Income</i>
Labanya Komersil Perusahaan	(15,428,297)	18,299,577	<i>Commercial Income of the Company</i>
Tarif Pajak Berlaku 25%	(3,857,074)	4,574,895	<i>Current Prevailing Tax Rate</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp	
Beda Tetap			<i>Permanent Differences</i>
Pendapatan Bunga	(764,605)	(2,705,065)	<i>Interest Revenue</i>
Pemulihan Penyisihan			<i>Recovery Allowance</i>
Piutang Retensi	--	(1,811,388)	<i>Retention Receivable</i>
Pendapatan Sewa	(119,342)	(122,417)	<i>Rental Revenue</i>
Bagian Laba (Rugi) dari			<i>Income (Loss) Portion</i>
Entitas Asosiasi	(416,741)	(422,668)	<i>from Associated</i>
Denda Pajak	345,609	906,391	<i>Tax Penalties</i>
Biaya Provisi kredit	398,288	340,703	<i>Credit Provision Expense</i>
Biaya Bunga Pinjaman Bank	7,416,228	5,001,006	<i>Interest Bank Loans</i>
<b>Total Beban Pajak Penghasilan Perusahaan</b>	<b><u>3,002,363</u></b>	<b><u>5,761,457</u></b>	<b><i>Total Tax Expenses of the Company</i></b>

**Pajak Final**

**Final Tax**

	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp	
Perusahaan	37,792,692	13,754,324	<i>The Company</i>
Entitas Anak	34,325,200	37,657,010	<i>Subsidiaries</i>
<b>Total</b>	<b><u>72,117,892</u></b>	<b><u>51,411,334</u></b>	<b><i>Total</i></b>

Rekonsiliasi antara pendapatan jasa konstruksi menurut laporan laba rugi konsolidasian dengan pendapatan jasa konstruksi kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut:

*A reconciliation between income before tax as shown in the consolidated statement of profit or loss with estimated taxable income is as follows:*

	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp	
Pendapatan Jasa Konstruksi	1,982,763,670	1,854,709,466	<i>Construction Service Income</i>
Ditambah (Dikurangi)			<i>Addition (Deduction)</i>
Pendapatan Jasa Konstruksi			<i>Construction Service Income</i>
Entitas Anak (JTN)	(689,414,128)	(860,781,145)	<i>of Subsidiary (JTN)</i>
Eliminasi	10,205,773	16,834,904	<i>Elimination</i>
Pendapatan Jasa Konstruksi			<i>Construction Service Income</i>
Perusahaan	1,303,555,315	1,010,763,225	<i>of the Company</i>
Pendapatan Jasa Konstruksi			<i>Construction Service Income</i>
Perusahaan yang Dibiayai			<i>of the Company that Funded</i>
oleh Pinjaman Luar Negeri	(43,798,900)	(552,285,747)	<i>by Foreign Loan</i>
<b>Pendapatan Jasa Konstruksi Kena Pajak</b>	<b><u>1,259,756,415</u></b>	<b><u>458,477,478</u></b>	<b><i>Taxable Income from Construction Service Income</i></b>
<b>Beban Pajak Final Perusahaan Pendapatan Jasa Konstruksi (3% x Pendapatan Jasa Konstruksi Kena Pajak)</b>	<b><u>37,792,692</u></b>	<b><u>13,754,324</u></b>	<b><i>Final Tax Expense of the Company Construction Service Income (3% x Taxable Income from Construction Service Income)</i></b>



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**e. Pajak Tangguhan**

**e. Deferred Tax**

Rincian dari aset dan liabilitas pajak tangguhan Entitas Anak adalah sebagai berikut:

The details of deferred tax assets and liabilities of Group's subsidiaries are as follows:

Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan	2017	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited to Other Comprehensive Income	2018	Deferred Tax Assets (Liabilities)
	Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>Entitas Anak</b>					<b>Subsidiaries</b>
Penyusutan Aset Tetap	18,170,442	(808,675)	--	17,361,767	Depreciation Expense
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon	7,841,409	122,190	(566,903)	7,396,696	Employee Benefit Expense - Severance
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan	(669,146)	--	(674,089)	(1,343,235)	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	11,608,949	850,658	--	12,459,607	Allowance for Impairment of Account Receivables
<b>Total Aset Pajak Tangguhan</b>	<b>36,951,654</b>	<b>164,173</b>	<b>(1,240,992)</b>	<b>35,874,835</b>	<b>Total Deferred Tax Assets</b>
Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan	2016	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited to Other Comprehensive Income	2017	Deferred Tax Assets (Liabilities)
	Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>Entitas Anak</b>					<b>Subsidiaries</b>
Penyusutan Aset Tetap	14,303,365	3,867,077	--	18,170,442	Depreciation Expense
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon	6,995,619	357,693	488,097	7,841,409	Employee Benefit Expense - Severance
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan	(1,637,987)	--	968,841	(669,146)	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	16,802,484	(5,193,535)	--	11,608,949	Allowance for Impairment of Account Receivables
Cadangan Konsultan Fee	11,250	(11,250)	--	--	Provision for Consultant Fee
<b>Total Aset Pajak Tangguhan</b>	<b>36,474,731</b>	<b>(980,015)</b>	<b>1,456,938</b>	<b>36,951,654</b>	<b>Total Deferred Tax Assets</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa penghasilan kena pajak di masa yang akan datang dapat dimanfaatkan untuk merealisasikan saldo aset pajak tangguhan.

The management believes that sufficient taxable income will be available to recover deferred tax assets.

**f. Surat Ketetapan Pajak (SKP) dan Surat Tagihan Pajak (STP)**

**f. Tax Assessment Letter (SKP) and Tax Collection Letter (STP)**

**Perusahaan**

Pada tahun 2018 dilakukan pemeriksaan Pajak Pertambahan Nilai Perusahaan dengan hasil rincian selama tahun 2018 sebagai berikut:

**The Company**  
In year 2018, the details of tax audit result on the Value Added Tax of the Company for the year 2018 are as follows:

**Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB)**

**Overpayment Tax Assessment Letter (SKPLB)**

Masa/ Period	Klaim Awal Kelebihan Bayar Pajak Oleh Perusahaan/ Original Overpayment Claim by the Company	Menurut Pihak Pajak/ Agreed by Tax Authority	Klaim Tersisa/ Remaining Claim	No Surat Keputusan Pajak Lebih Bayar/ No of Tax Overpayment Assessment Letter	Tanggal Surat Pajak Terakhir/ Date of Latest Tax Letters	Status
April 2017/ April 2017	4,422,550	4,333,005	89,545	00049/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Masa/ Period	Klaim Awal Kelebihan Bayar Pajak Oleh Perusahaan/ Original Overpayment Claim by the Company	Menurut Pihak Pajak/ Agreed by Tax Authority	Klaim Tersisa/ Remaining Claim	No Surat Keputusan Pajak Lebih Bayar/ No of Tax Overpayment Assessment Letter	Tanggal Surat Pajak Terakhir/ Date of Latest Tax Letters	Status
Mei 2017/ May 2017	2,866,288	2,792,124	74,164	00048/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Juni 2017/ June 2017	4,553,427	4,516,688	36,739	00045/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Juli 2017/ July 2017	3,668,351	3,231,644	436,707	00044/407/17/054/18	17 Oktober 2018/ October 17, 2018	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process

Direktorat Jendral Pajak (DJP) menetapkan bahwa Perusahaan memiliki kelebihan pembayaran pajak atas PPN Masa Mei 2017 sebesar Rp2.792.124 sedangkan menurut Perusahaan sebesar Rp2.866.288 berdasarkan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar No.00048/407/17/054/18 tanggal 17 Oktober 2018. Pada 12 November 2018, DJP menerbitkan SPMKP No.80419(054-0419-2018), kas yang diterima Perusahaan sebesar Rp2.510.960 tanggal 12 November 2018 dan sisa lebih bayar dikompensasi dengan Surat Tagihan Pajak atas PPN sebesar Rp227.703, dengan detail sebagai berikut:

The Director General of Taxation (DGT) determined that the Company had an overpayment of VAT for the Period of May 2017 amounting to Rp2,792,124 whereas according to the Company amounting to Rp2,866,288 based on Tax Overpayment Assessment Letter No.00048/407/17/054/18 dated October 17, 2018. On November 12, 2018, the DGT issued Excess Tax Payment Letter No.80419(054-0419-2018), cash received by the Company amounted to Rp2.510.960 dated November 12, 2018 and the remaining of overpayment was compensated with Tax Collection Letters of VAT amounting to Rp227,703, with details as follows:

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total Rp
2017	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00212/107/17/054/18	16-Nov-18	811
2017	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00210/107/17/054/18	16-Nov-18	5,970
2017	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00209/107/17/054/18	16-Nov-18	220,922
				<b>227,703</b>

**Surat Tagihan Pajak (STP)**

Pada Tahun 2018, Perusahaan mendapatkan STP PPN masa pajak tahun 2017 sebesar Rp 283.162 berdasarkan nomor hasil pemeriksaan 00186/107/14/054/16 tanggal 14 September 2018.

STP di atas sudah dibayarkan dan dibebankan pada tahun berjalan oleh Perusahaan.

**Tax Collection Letter (STP)**

In 2018, the Company received STP PPN for the tax year of 2017 amounted to Rp283,162 based on examination result number 00186/107/14/054/16 dated September 14, 2018.

Those Tax Collection Letter have been paid and expensed in current year by the Company.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada tahun 2018, Perusahaan mendapatkan Surat Tagihan atas Bunga Penagihan untuk tahun pajak 2011 dengan hasil rincian sebagai berikut:

In year 2018, the Company received Tax Collection Letters of Interest Tax for the tax year 2011 with the details are as follows:

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total Tagihan Pajak/ Total Tax Collection (Rp)
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00046/109/11/054/18	12-Feb-18	145
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00049/109/11/054/18	12-Feb-18	396
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00048/109/11/054/18	12-Feb-18	507
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00051/109/11/054/18	12-Feb-18	1,022
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00053/109/11/054/18	12-Feb-18	8,867
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00052/109/11/054/18	12-Feb-18	2,529
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00050/109/11/054/18	12-Feb-18	841
2011	STP atas Bunga / Tax Collection Letter of Interest	00047/109/11/054/18	12-Feb-18	178
				<b>14,485</b>

STP di atas sudah dibayarkan dan dibebankan pada tahun berjalan oleh Perusahaan.

Those Tax Collection Letter have been paid and expensed in current year by the Company.

**Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB)**

**Underpayment Tax Assessment Letter (SKPKB)**

Pada tahun 2018, Direktorat Jendral Pajak (DJP) menetapkan bahwa Perusahaan memiliki kekurangan pembayaran pajak atas Pajak Penghasilan dengan hasil rincian sebagai berikut:

In year 2018, The Director General of Taxation (DGT) determined that the Company had an underpayment of income tax with the details are as follows:

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total (Rp)
2013	SKPKB PPh Badan / Corporate Income Tax	00003/206/13/054/18	21-Mar-18	560,274
2013	SKPKB PPh Final / Final Tax	00002/240/13/054/18	21-Mar-18	7,400
2013	SKPKB PPh 23 / Income Tax Article 23	00003/203/13/054/18	21-Mar-18	272,772
2013	SKPKB PPh 21 / Income Tax Article 21	00002/201/13/054/18	21-Mar-18	306,380
				<b>1,146,826</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada tahun 2017 dilakukan pemeriksaan Pajak  
Pertambahan Nilai Perusahaan dengan hasil rincian  
selama tahun 2017 sebagai berikut:

In year 2017, the details of tax audit result on the  
Value Added Tax of the Company for the year 2017  
are as follows:

Masa/ Period	Klaim Awal Kelebihan Bayar Pajak Oleh Perusahaan/ Original Overpayment Claim by the Company	Menurut Pihak Pajak/ Agreed by Tax Authority	Klaim Tersisa/ Remaining Claim	No Surat Keputusan Pajak Lebih Bayar/ No of Tax Overpayment Assessment Letter	Tanggal Surat Pajak Terakhir/ Date of Latest Tax Letters	Status
Oktober 2015/ October 2015	6,848,392	4,034,564	2,813,828	00032/407/15/054/17	31 May 2017/ May 31, 2017	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Agustus 2014/ August 2014	578,171	490,784	87,387	00027/407/14/054/16	14 September 2016/ September 14, 2016	Proses banding pajak sedang berlangsung/ Ongoing tax appeal process
Nopember 2015/ November 2015	2,989,874	925,620	2,064,254	00031/407/15/054/17	31 May 2017/ May 31, 2017	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process
Maret 2016/ March 2016	5,310,850	4,794,820	516,030	00040/407/16/054/17	25 Agustus 2017/ August 25, 2017	Proses keberatan pajak tengah berlangsung/ Ongoing tax objection process

  

Masa/ Period	Kurang Bayar Menurut Otoritas Pajak/ Underpayment Assessed by Tax Authority	Dibayar dan Pengajuan Klaim Pajak/ Paid and Filed Tax Claim	Surat Pajak Terakhir/ Latest Tax Letters	Tanggal Surat Pajak Terakhir/ Date of Latest Tax Letters	Status
Desember 2010/ December 2010	128,157	--	00072/207/14/054/16	18 September 2016/ September 18, 2016	Proses banding pajak sedang berlangsung/ Ongoing tax appeal process
Agustus 2015/ August 2015	26,960	26,960	00062/207/15/054/17	31 Mei 2017/ May 31, 2017	Telah Dibayar dengan no Surat Setoran Pajak PEM:01003902\054\jun\2017 / Has been paid with number of Tax Payment Slip PEM:01003902\054\jun\2017

Direktorat Jendral Pajak (DJP) menetapkan bahwa  
Perusahaan memiliki kelebihan pembayaran pajak  
atas PPN Masa September 2015 sebesar  
Rp6.111.353 sedangkan menurut Perusahaan  
sebesar Rp6.200.989 berdasarkan Surat Ketetapan  
Pajak Lebih Bayar No.00018/407/15/054/17 tanggal  
18 Mei 2017. Pada 8 Juni 2017, DJP menerbitkan  
SPMKP No.80244(054-0244-2017), kas yang  
diterima Perusahaan sebesar Rp5.190.036 tanggal 8  
Juni 2017 dan sisa lebih bayar dikompensasi dengan  
Surat Tagihan Pajak atas PPN dan Pajak  
Penghasilan Pasal 4 (2) sebesar Rp921.317, dengan  
detail sebagai berikut:

The Director General of Taxation (DGT) determined  
that the Company had an overpayment of VAT for the  
Period of September 2015 amounting to Rp6,111,353  
whereas according to the Company amounting to  
Rp6,200,989 based on Tax Overpayment  
Assessment Letter No.00018/407/15/054/17 dated  
May 18, 2017. On June 8, 2017, the DGT issued  
Excess Tax Payment Letter No.80244(054-0244-  
2017), cash received by the Company amounted to  
Rp5,190,036 dated June 8, 2017 and the remaining  
of overpayment was compensated with Tax  
Collection Letters of VAT and Income Tax Article 4(2)  
amounting to Rp921,317, with details as follows:

Kompensasi/ Compensation				
Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total Tagihan Pajak/ Total Tax Collection (Rp)
2014	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00187/107/14/054/16	14-Sep-16	150,334
2015	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00198/107/15/054/16	10-Nov-16	322,149

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**Kompensasi/ Compensation**

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total Tagihan Pajak/ Total Tax Collection (Rp)
2015	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	000210/107/15/054/1	28-Nov-16	233,510
2015	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00211/107/15/054/16	28-Nov-16	214,151
2014	STP PPh Final Pasal 4(2) Masa Maret/ Tax Collection Letter of Final Income Tax Article 4(2) period March	00008/140/14/054/16	30-Mar-16	213
2014	STP PPh Final Pasal 4(2) Masa Juli/ Tax Collection Letter of Final Income Tax Article 4(2) period July	00009/140/14/054/16	30-Mar-16	171
2014	STP PPh Final Pasal 4(2) Masa Oktober/ Tax Collection Letter of Final Income Tax Article 4(2) period October	00010/140/14/054/16	30-Mar-16	789
				<b>921,317</b>

Direktorat Jendral Pajak (DJP) menetapkan bahwa Perusahaan memiliki kelebihan pembayaran pajak atas PPN Masa April 2016 sebesar Rp5.177.846 sedangkan menurut Perusahaan sebesar Rp5.092.602 berdasarkan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar No.00031/407/16/054/17 tanggal 25 Juli 2017. Pada 18 Agustus 2017, DJP menerbitkan SPMKP No.80328(054-0328-2017), kas yang diterima Perusahaan sebesar Rp5.079.502 tanggal 18 Agustus 2017 dan sisa lebih bayar dikompensasi dengan STP PPh 21 tahun pajak 2011 – 2016 sebesar Rp13.100.

*The Director General of Taxation (DGT) determined that the Company had an overpayment of VAT for the Period of April 2016 amounting to Rp5,177,846 whereas according to the Company amounting to Rp5,092,602 based on Tax Overpayment Assessment Letter No.00031/407/16/054/17 dated July 25, 2017. On August 18, 2017, the DGT issued Excess Tax Payment Letter No.80328(054-0328-2017), cash received by the Company amounted to Rp5,079,502 dated August 18, 2017 and the remaining overpayment was compensated with Tax Collection Letters of Income Tax for the tax year of 2011 - 2016 amounting to Rp13,100.*

Pada Tahun 2017, Perusahaan mendapatkan STP PPh 21 masa pajak tahun 2016 sebesar Rp400.

*In 2017, the Company received Tax Collection Letters of income tax article 21 for the tax year of 2016 amounting to Rp400.*

STP di atas sudah dibayarkan dan dibebankan pada tahun berjalan oleh Perusahaan.

*Those Tax Collection Letter have been paid and expensed in current year by the Company.*

**PT Jaya Trade Indonesia (JTI) dan Entitas Anak**

**PT Jaya Trade Indonesia (JTI) and Subsidiaries**

Pada tahun 2018, Direktorat Jendral Pajak (DJP) menetapkan bahwa entitas anak JTI (PT Jaya Gas Indonesia (JGI)) memiliki kekurangan pembayaran pajak atas Pajak Penghasilan dengan hasil rincian sebagai berikut:

*In year 2018, The Director General of Taxation (DGT) determined that JTI's subsidiary (PT Jaya Gas Indonesia (JGI)) had an underpayment of income tax with the details are as follows:*

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total (Rp)
2016	SKPKB PPh Badan / Corporate Income Tax	00005/206/16/073/18	20-Apr-18	524,319
2016	SKPKB PPN / Value Added Tax	00186/207/16/073/18	20-Apr-18	1,860

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Tanggal Terbit/ Issued Date	Total (Rp)
2016	SKPKB PPN / Value Added Tax	00187/207/16/073/18	20-Apr-18	5,450
2016	SKPKB PPN / Value Added Tax	00188/207/16/073/18	20-Apr-18	19,636
2016	SKPKB PPN / Value Added Tax	00185/207/16/073/18	20-Apr-18	3,378
2016	SKPKB PPh 23 / Income Tax Article 23	00089/203/16/073/18	20-Apr-18	1,171
2016	SKPKB PPh 23 / Income Tax Article 23	00090/203/16/073/18	20-Apr-18	9,750
2016	SKPKB PPh 23 / Income Tax Article 23	00091/203/16/073/18	20-Apr-18	2,883
2016	STP PPh 21 / Income Tax Article 21	00136/101/16/073/18	20-Apr-18	1,806
				<b>570,253</b>

Pada tahun 2018, entitas anak JTI (PT Sarana Lombok Utama dan PT Sarana Sampit Mentaya Utama) menerima Putusan Pengadilan Pajak (PPP) atas pajak penghasilan badan tahun 2013 dengan rincian sebagai berikut:

*In 2018, JTI's subsidiaries (PT Sarana Lombok Utama and PT Sarana Sampit Mentaya Utama) received Decision of the Tax Court (PPP) for 2013 corporate income tax with details as follows:*

Nama/ Name	No	Tanggal/ Date	Total Rp
PT Sarana Lombok Utama	PUT-103860.15/2013/PP/M.XIIIA	14 Maret 2018	360,012
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	PUT-103407.15/2013/PP/M.IVB	22 Mei 2018	785,655
			<b>1,145,667</b>

PT Sarana Lombok Utama telah menerima lebih bayar tersebut pada tanggal 6 April 2018 sebesar Rp360.012 dan PT Sarana Sampit Mentaya Utama telah menerima lebih bayar tersebut pada tanggal 6 Juni 2018 sebesar Rp784.132, setelah dikompensasi dengan SKPKB PPh 23 masa pajak tahun 2012 No. 00017/203/12/713/14.

*PT Sarana Lombok Utama has received the overpayment on April 6, 2018 amounted to Rp360,012 and PT Sarana Sampit Mentaya Utama has received the overpayment on June 6, 2018 amounted to Rp784,132, after being compensated with SKPKB PPh 23 tax year 2012 No. 00017/203/12/713/14.*

**PT Jaya Beton Indonesia (JBI) dan Entitas Anak**

**PT Jaya Beton Indonesia (JBI) and Subsidiaries**

Pada tahun 2018, entitas anak JBI (PT Jaya Celcon Prima (JCP)) menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No. 00005/406/16/046/18 tanggal 6 April 2018 atas Pajak Penghasilan Badan Pasal 25/29 tahun 2016 sebesar Rp1.082.248. JCP memutuskan untuk memanfaatkan sebagian dari lebih bayar tersebut dengan melakukan kompensasi pajak atas kurang bayar pajak dan sisanya dikembalikan tunai. Rincian kurang bayar pajak yang dikompensasi adalah sebagai berikut :

*In 2018, JBI's subsidiary (PT Jaya Celcon Prima (JCP)) received the Overpayment Tax Assessment Letter No. 00005/406/16/046/18 dated April 06, 2018 for Corporate Income Tax Article 25/29 year 2016 amounted to Rp1,082,248. JCP decided to use some of the overpayment with tax compensation for tax underpayment and the remaining balance will be refunded as cash. The details of underpayment tax which will be compensated are as follows:*

Tahun Pajak/ Tax Year	Objek Pajak/ Tax Object	Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number	Total (Rp)
2016	SKPKB PPN / Value Added Tax	00102/207/16/046/18	93,494
2016	SKPKB PPN / Value Added Tax	00103/207/16/046/18	655
2016	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00117/107/16/046/18	99
			<b>94,248</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

PPH pasal 28A tahun 2017 dan 2016 entitas anak JBI (PT Jaya Celcon Prima (JCP)) masing – masing sebesar Rp47.340 dan Rp1.337.022 telah dibebankan pada tahun berjalan.

*Corporate Income Tax year 2017 and 2016 JBI's subsidiary (PT Jaya Celcon Prima (JCP)) amounted to Rp.47,340 and Rp1,337,022 were charged in the current year.*

JBI menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar No. 00029/406/15/038/17 tanggal 02 Juni 2017 tentang kelebihan pembayaran PPh Badan Tahun 2015. JBI menerima pengembalian pajak melalui Rekening Bank Central Asia sebesar Rp4.482.568. Pengembalian kelebihan pembayaran pajak tersebut telah diterima JBI pada tanggal 19 Juni 2017.

*JBI received a Tax Overpayment Assessment Letter No. 00029/406/15/038/17 dated June 02, 2017 regarding the overpayment of 2015 Corporate Income Tax. JBI received tax refund through the Account Bank Central Asia amounting to Rp4,482,568. Refund of tax overpayment has been received by JBI on June 19, 2017.*

Pada tahun 2017, JBI mendapatkan Surat Tagihan Pajak Penghasilan pasal 21 tahun pajak 2015 – 2017 sebesar Rp54.799. JBI mendapatkan surat tagihan pajak pasal 23 tahun pajak 2015 – 2017 sebesar Rp 366.805. JBI mendapatkan surat tagihan pajak penghasilan pasal 4 ayat 2 tahun pajak 2015 – 2017 sebesar Rp141.685.

*In 2017, JBI received Tax Collection Letters of income tax article 21 for tax year of 2015 until 2017 amounted to Rp54,799. JBI also receive tax collection letters article 23 for tax year 2015 – 2017 amounted to 366,805. JBI receive tax collection letter of income tax article 4 (2) for the tax year 2015 – 2017 amounted to Rp141,685.*

STP dan SKPKB di atas sudah dibayarkan dan dibebankan pada tahun berjalan oleh JBI.

*Those Tax Collection Letters and Tax Under Payment Assessment Letters have been paid and expensed in current year by JBI.*

**PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)**

**PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)**

Pada tahun 2018, JTN menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No. 00001/406/17/073/18 tanggal 25 Oktober 2018 atas Pajak Penghasilan Badan Pasal 25/29 tahun 2017 sebesar Rp1.063.358. JTN memutuskan untuk memanfaatkan sebagian dari lebih bayar tersebut dengan melakukan kompensasi pajak atas kurang bayar pajak dan sisanya dikembalikan tunai. Rincian kurang bayar pajak yang dikompensasi adalah sebagai berikut :

*In 2018, JTN received the Overpayment Tax Assessment Letter No. 00001/406/17/073/18 dated October 25, 2018 for Corporate Income Tax Article 25/29 year 2017 amounted to Rp1,063,358. JTN decided to use some of the overpayment with tax compensation for tax underpayment and the remaining balance will be refunded as cash. The details of underpayment tax which will be compensated are as follows:*

<b>Tahun Pajak/ Tax Year</b>	<b>Objek Pajak/ Tax Object</b>	<b>Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number</b>	<b>Total (Rp)</b>
2017	SKPKB PPh Pasal 21/Tax Under Payment Assessment Letter Income Tax Article 21	00001/201/17/073/18	7,951
2017	SKPKB PPh Pasal 23/Tax Under Payment Assessment Letter Income Tax Article 23	00003/203/17/073/18	1,426
2017	SKPKB PPh Pasal 23/Tax Under Payment Assessment Letter Income Tax Article 23	00004/203/17/073/18	1,248
2017	SKPKB PPh Final/ Tax Under Payment Assessment Letter Final Tax	00004/240/17/073/18	17,280
2017	SKPKB PPh Pasal 23/Tax Under Payment Assessment Letter Income Tax Article 23	00005/203/17/073/18	1,488
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00051/207/17/073/18	2,800
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00052/207/17/073/18	29,323
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00053/207/17/073/18	9,917

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>Tahun Pajak/ Tax Year</b>	<b>Objek Pajak/ Tax Object</b>	<b>Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number</b>	<b>Total (Rp)</b>
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00054/207/17/073/18	37,636
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00055/207/17/073/18	32,192
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00056/207/17/073/18	17,462
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00057/207/17/073/18	33,921
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00058/207/17/073/18	14,767
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00059/207/17/073/18	15,571
2017	SKPKB PPN / Tax Under Payment Assessment Letter Value Added Tax	00060/207/17/073/18	5,704
			<b>228,686</b>

Pada tahun 2018, JTN menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No. 00050/406/16/073/18 tanggal 26 April 2018 atas Pajak Penghasilan Badan Pasal 25/29 tahun 2016 sebesar Rp1.031.023. JTN memutuskan untuk memanfaatkan sebagian dari lebih bayar tersebut dengan melakukan kompensasi pajak atas kurang bayar pajak dan sisanya dikembalikan tunai. Rincian kurang bayar pajak yang dikompensasi adalah sebagai berikut :

*In 2018, JTN received the Overpayment Tax Assessment Letter No. 00050/406/16/073/18 dated April 26, 2018 for Corporate Income Tax Article 25/29 year 2016 amounted to Rp1,031,023. JTN decided to use some of the overpayment with tax compensation for tax underpayment and the remaining balance will be refunded as cash. The details of underpayment tax which will be compensated are as follows:*

<b>Tahun Pajak/ Tax Year</b>	<b>Objek Pajak/ Tax Object</b>	<b>Nomor Hasil Pemeriksaan/ Examination Result Number</b>	<b>Total (Rp)</b>
2016	STP PPH 21 / Income Tax Article 21	00143/101/16/073/18	2,767
2016	STP PPN/ Tax Collection Letter of Value Added Tax	00239/107/16/073/18	104,873
			<b>107,640</b>

**g. Pengampunan Pajak**

Pada tahun 2017, beberapa entitas anak JTI (PT Sarana Merpati Utama, PT Kenrope Utama Sentul, PT Kenrope Utama, PT Kenrope Sarana Pratama dan PT Global Bitumen Utama) ikut berpartisipasi dalam program pengampunan pajak dan telah menerima Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) antara tanggal 21 Maret 2017 sampai dengan 12 April 2017.

**g. Tax Amnesty**

*In year 2017, some of JTI' subsidiaries (PT Sarana Merpati Utama, PT Kenrope Utama Sentul, PT Kenrope Utama, PT Kenrope Sarana Pratama and PT Global Bitumen Utama) participated in the tax amnesty program and has received Certificate of Tax Amnesty (SKPP) between dated March 21, 2017 until April 12, 2017.*

Aset pengampunan pajak yang dideklarasikan adalah uang tunai. Jumlah aset pengampunan pajak adalah sebesar Rp121.100. Jumlah uang tebusan yang dibayarkan dalam program pengampunan pajak adalah sebesar Rp6.055 dicatat sebagai bagian dari beban lain - lain pada Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian.

*Tax amnesty assets declared is cash. Total tax amnesty assets amounted to Rp121,100. Total cash redemption which is paid in the tax amnesty program amounted to Rp6,055 that is recorded as part of other expenses in the Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income.*



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Berdasarkan Surat Ketetapan Pengampunan Pajak diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia No. KET-3710/PP/WPJ.06/2017 tertanggal 30 Januari 2017, aset JTN yang dilaporkan sehubungan dengan pengampunan pajak adalah berupa uang tunai senilai Rp 3.000.000.

Based on Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) issued by the Minister of Finance of the Republic of Indonesia No. KET-3710/PP/WPJ.06/2017 dated January 30, 2017, assets of JTN reported in connection with the tax amnesty is in the form of cash on hand amounting to Rp 3,000,000.

**23. Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja**

**23. Gross Amount Due to Customers**

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

Details of construction costs and progress billings that had been done by the subsidiary (JTN) as of the financial position date are as follows:

	2018 Rp	2017 Rp	
Beban Kontrak Kumulatif	1,063,236,792	1,019,191,749	Accumulated Contract Costs
Laba yang Diakui	111,210,445	112,955,031	Recognized Profit
	1,174,447,237	1,132,146,780	
Penerbitan Termin Kumulatif	(1,287,795,616)	(1,241,127,503)	Accumulated Progress Billings
<b>Liabilitas Bruto</b>			<b>Gross Amount</b>
<b>Kepada Pemberi Kerja</b>	<b>(113,348,379)</b>	<b>(108,980,723)</b>	<b>Due to Customers</b>

**Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)**

**Pihak Ketiga/ Third Parties**

	2018 Rp	2017 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)	18,853,240	22,012,807
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek Pengembangan GRN	11,152,649	--
Proyek SOM BHS-HBS T3	8,438,949	--
Proyek Sudirman Hill Residence	4,211,841	--
Proyek Kereta Commuter Indonesia	3,756,581	--
Proyek Replace UPS dan AC	3,108,095	--
Proyek Apartemen Casa de Parco	2,675,964	6,541,452
Proyek BIJB CCTV & ASS	2,547,375	--
Proyek DKI-Konektifitas CCTV Synectic	2,501,054	2,639,231
Proyek BIJB - Imigrasi	2,379,419	--
Proyek Unit 46A Raffles Residence	1,600,000	1,600,000
Proyek Depkes	1,567,789	--
Proyek DKI-TETRA Base Station & Suku Cadang	1,417,290	--
Proyek Jakarta International School	1,398,930	--
Proyek Pengadaan Konstruksi Bangunan	1,343,186	--
Proyek BRI Power House Gedung Pcsf	1,236,785	--
Proyek Maintenance UPS dan AC	1,216,612	--
Proyek Suzuki - Fire Alarm	1,211,173	--
Proyek X-Ray Terminal 3	1,194,851	1,255,039
Proyek Universitas Mandiri	1,000,000	1,210,787
Proyek Pindo Deli	707,206	1,127,424
Proyek Sopo Del Office Tower	--	12,345,714
Proyek Imigrasi	--	9,292,677
Proyek Hotel Hilton	--	2,909,463
Proyek Pengadaan UPS Lintas Artha	--	1,978,500
Proyek DKI Radio Trunking	--	1,951,654
Proyek Pragma BC-License & Call Center	--	1,266,995
Proyek Maintenance Hanjaya Mandala Sampoerna	--	1,059,826
Lainnya (di bawah Rp1 Miliar)/ Others (below Rp1 Billion)	39,829,390	41,789,154
Sub Total	94,495,139	86,967,916
<b>Total</b>	<b>113,348,379</b>	<b>108,980,723</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**24. Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya**

**24. Other Short Term Financial Liabilities**

	<b>2018 Rp</b>	<b>2017 Rp</b>	
<b>Pihak Berelasi (Catatan 42)</b>	238,580	250,319	<b>Related Parties (Note 42)</b>
<b>Pihak Ketiga</b>			<b>Third Parties</b>
Utang Titipan	3,978,051	7,553,493	Debt Deposits
Aspal	3,406,044	--	Asphalt
LPG	2,238,500	1,779,498	LPG
Dana Kesetaraan Pensiun	1,830,455	--	Retirement Equality Fund
Handling & Heavy Equipment	486,046	--	Handling & Heavy Equipment
CV Mitra Utama Konstruksindo	--	668,469	CV Mitra Utama Konstruksindo
Lain-lain	1,535,590	1,177,194	Others
Sub Total	<u>13,474,686</u>	<u>11,178,654</u>	Sub Total
<b>Total</b>	<b><u>13,713,266</u></b>	<b><u>11,428,973</u></b>	<b>Total</b>

**25. Uang Muka dari Pelanggan**

**25. Advances from Customer**

Uang Muka dari Pelanggan merupakan saldo uang muka proyek yang diterima Perusahaan dan uang muka penjualan barang yang diterima entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

Advances from Customers are balances of project advances received by the Company and advances for the sale of goods received by subsidiaries with details as follows:

	<b>2018 Rp</b>	<b>2017 Rp</b>
<b>Pihak Berelasi (Catatan 42)/ Related Parties (Note 42)</b>	<u>12,601,384</u>	<u>32,708,520</u>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Pelita Agung	6,900,626	8,129,482
PPK 2 Satuan Kerja PJN Metropolitan I Jakarta	6,524,716	--
SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Serayu Opak	5,810,745	9,130,673
PJN Wilayah II Sulawesi Barat	5,525,292	13,252,028
Dinas PU Sby	3,397,576	--
PT Marga Mandalasakti	3,034,337	46,690,736
PT Pribumi CMU	2,148,228	2,148,228
Charoe Pokphand Indonesia	1,360,800	--
PT Nindya Karya (Persero)	1,150,740	--
PT Takabeya Perkasa Group	1,028,455	--
Pemda Provinsi DKI Jakarta	849,496	16,097,404
Satker PJN Wilayah 1 Provinsi Sulawesi Utara	--	10,101,321
PT Muliaguna Propertindo Development	--	6,476,000
PT Mitra Andalan	--	2,069,062
PT Plaza Indonesia Realty	--	1,590,000
PT Musim Mas	--	1,430,376
PT Falcon Indo	--	1,177,800
Lain-lain (di bawah Rp1 Miliar)/ Others (below Rp1 billion)	16,953,548	13,381,643
Sub Total	<u>54,684,559</u>	<u>131,674,753</u>
<b>Total</b>	<b><u>67,285,943</u></b>	<b><u>164,383,273</u></b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**26. Beban Akrua**

**26. Accrued Expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Proyek	242,289,372	177,369,431	Project
Beban Angkutan	76,321,072	50,497,365	Transportation Expense
Pegawai	62,728,691	77,632,985	Employees
Biaya Operasional	37,216,136	43,885,445	Operational Expense
Beban Pemeliharaan	7,835,917	11,129,915	Maintenance Expense
Jasa Pemasangan	6,948,844	9,626,203	Installation Service
Dana Pensiun	1,644,232	1,479,443	Pension Fund
Jasa Profesional	1,303,818	1,233,414	Professional Fees
Beban Bunga	1,579,793	1,225,726	Interest Expenses
Lain-lain	4,834,631	1,711,814	Others
<b>Total</b>	<b>442,702,506</b>	<b>375,791,741</b>	<b>Total</b>

Beban akrual atas proyek merupakan beban yang terutang pada akhir tahun karena adanya pekerjaan proyek.

*Accrued expenses for projects represent accrued expenses at the end of the year related to the construction of the projects.*

Beban akrual atas dana pensiun merupakan iuran bulanan yang belum dibayarkan oleh entitas anak (JTI) ke Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG).

*Accrued expense for pension funds represents monthly premium which has not been paid by subsidiary (JTI) to Pembangunan Jaya Group Pension Fund (DP3JG).*

Beban akrual atas beban angkutan merupakan beban yang belum dibayarkan oleh entitas anak (JBI dan JTI) atas pengangkutan tiang pancang (beton) ke lokasi proyek dan beban angkutan atas penjualan.

*Accrued expense for transportation expense represents expense which has not been paid by the subsidiaries (JBI and JTI) for transporting piles (concrete) to the project location and transportation expenses on sales.*

**27. Utang Bank Jangka Panjang**

**27. Long Term Bank Loans**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Utang Bank/ Bank Loans</b>		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	83,120,940	92,397,360
PT Bank Central Asia Tbk	54,160,556	10,204,981
<b>Sub Total</b>	<b>137,281,496</b>	<b>102,602,341</b>
<i>Dikurangi</i> : Bagian yang Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun/ <i>Less</i> : <i>Current Portion</i>		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	(15,639,480)	(14,631,840)
PT Bank Central Asia Tbk	--	(8,399,425)
<b>Sub Total</b>	<b>(15,639,480)</b>	<b>(23,031,265)</b>
<b>Utang Bank Jangka Panjang/ Long Term Loans</b>	<b>121,642,016</b>	<b>79,571,076</b>

**Oversea – Chinese Banking Corporation Limited**  
Berdasarkan Perjanjian Kredit oleh TSMP Law Corporation tanggal 30 September 2014, Jaya Trade PTE, Ltd, entitas anak JTI, mendapatkan beberapa fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

**Oversea – Chinese Banking Corporation Limited**  
*Based on Credit Agreement by TSMP Law Corporation dated September 30, 2014, Jaya Trade PTE, Ltd, JTI's Subsidiary, obtained credit loan facilities with the following details:*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

a. Fasilitas	:	Derivatif Tingkat Bunga / <i>Derivatives interest rates</i>	:	a. Facility
Tujuan Kredit	:	Lindung nilai atas tingkat bunga Fasilitas Derivatif/ <i>Hedging over interest rate derivatives facility</i>	:	Credit Purpose
Plafond	:	USD10,150,000	:	Limit
b. Fasilitas	:	Rekening Koran (PRK) / <i>Overdraft</i>	:	b. Facility
Tujuan Kredit	:	Modal Kerja/ <i>Working Capital</i>	:	Credit Purpose
Tingkat Suku Bunga	:	Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), <i>agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)/ Aggregate cost of financing and the margin that is relevant (SGD), agregat overnight USD LIBOR and the margin that is relevant (USD)</i>	:	Interest Rate
c. Fasilitas	:	<i>Multi-Currency Spesific Advance</i>	:	c. Facility
Tujuan Kredit	:	Modal Kerja/ <i>Working Capital</i>	:	Credit Purpose
Sifat	:	<i>Revolving Basis</i>	:	Nature
Plafond	:	SGD1,500,000 dan/and USD 1,500,000	:	Limit
Tingkat Suku Bunga	:	Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), <i>agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)/ Aggregate cost of financing and the margin that is relevant (SGD), agregat overnight USD LIBOR and the margin that is relevant (USD)</i>	:	Interest Rate
d. Fasilitas	:	<i>Revolving Credit</i>	:	d. Facility
Tujuan Kredit	:	Bagian dari pembiayaan pembelian kapal / <i>Part of financing the purchase of a vessel</i>	:	Credit Purpose
Sifat	:	<i>Revolving Basis</i>	:	Nature
Plafond	:	USD10,150,000	:	Limit
Tingkat Suku Bunga	:	Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), <i>agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)/ Aggregate cost of financing and the margin that is relevant (SGD), agregat overnight USD LIBOR and the margin that is relevant (USD)</i>	:	Interest Rate

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut adalah kapal yang dimiliki oleh Jaya Trade PTE, Ltd (Catatan 16).

*The collateral for all loan facilities is vessel which is owned by Jaya Trade PTE, Ltd (Note 16).*

Saldo pinjaman Jaya Trade PTE, Ltd pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing adalah USD5,740,000 atau Rp83.120.940 dan USD6,820,000 atau Rp92.397.360.

*The balance of Jaya Trade PTE, Ltd credit facility as of December 31, 2018 and 2017 amounted to USD5,740,000 or Rp83,120,940 and USD6,820,000 or Rp92,397,360.*

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

Berdasarkan Akta No. 75 tanggal 19 Juni 2012 dari Notaris Satria Amiputra Amimakmur, SE, Ak, S.H., MAk, MH, M.Kn., tentang perjanjian kredit, perjanjian tersebut telah diubah, terakhir diubah dengan Surat Perubahan Perjanjian Kredit No.03688 tanggal 12 Desember 2018, JBI memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

*Based on Deed No. 75 dated June 19, 2012 from Notary Satria Amiputra Amimakmur, SE, Ak, S.H., MAk, MH, M.Kn., regarding credit agreement, that agreement has been amended, most recently by Letter of Amendment to Credit Agreement No.03688 dated December 12, 2018, JBI obtained credit facilities with the following details:*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

a. Fasilitas	Multi – 1 (Kredit Lokal, Bank Garansi dan <i>Forward Line/ Local Credit, Guarantee Bank and Forward Line</i> )	a. Facility
Plafond	Rp50,000,000	Limit
Jatuh Tempo	28 Maret 2019/ <i>March 28, 2019</i>	Due Date
b. Fasilitas	Multi – 2 ( <i>Time Loan Revolving, Bank Garansi/ Guarantee Bank, Letter of Credit (L/C) dan/ and SKBDN Sight/ Usance</i> )	b. Facility
Plafond	Rp35,000,000 ( <i>sublimit</i> SBLC Rp5,000,000 (Rp10,000,000 untuk pembelian mesin dan peralatan/ <i>for the purchase of machinery and equipment</i> ))	Limit
Jatuh Tempo	28 Maret 2019/ <i>March 28, 2019</i>	Due Date
c. Fasilitas	Multi – 3 ( <i>Time Loan Revolving, Bank Garansi/ Guarantee Bank dan/ and SKBDN Sight/ Usance</i> )	c. Facility
Plafond	Rp25,000,000	Limit
Jatuh Tempo	28 Maret 2019/ <i>March 28, 2019</i>	Due Date
d. Fasilitas	Multi – 4 (Kredit Investasi – 3/ <i>Investment Credit - 3, dan/ and SKBDN atau/ or L/C Sight/ Usance</i> )	d. Facility
Plafond	Rp75,000,000	Limit
Jatuh Tempo	31 Maret 2019/ <i>March 31, 2019</i>	Due Date
Tingkat Suku Bunga Kredit Lokal, Time Loan Revolving dan Kredit Investasi	9.50% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Local Credit, Time Loan Revolving and Investment Credit Interest Rate</i>
Komisi Bank Garansi	0.75% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Guarantee Bank Commission</i>
Komisi L/C/ SKBDN	0.125% (jangka waktu 6 bulan/ <i>6 months time period</i> ) minimal Rp250	<i>L/C/ SKBDN Commission</i>

Fasilitas Kredit Investasi 1 dan Fasilitas Kredit Investasi 2 telah berakhir pada tahun 2018. *Investment Credit Facility 1 and Investment Credit Facility 2 have expired in 2018.*

Fasilitas Multi – 3 dan Multi – 4 digunakan untuk pembiayaan proyek pembangunan 6 ruas jalan tol dimulai dengan tahap 1 pembangunan jalan tol Pulo Gebang – Sunter dan akan direviu setiap tahun bersamaan dengan proses perpanjangan fasilitas Multi – 1 dan Multi – 2. *The Multi - 3 and Multi - 4 facilities are used to finance the construction of six toll road segments starting with stage 1 of Pulo Gebang - Sunter toll road construction and will be reviewed annually along with the Multi - 1 and Multi - 2 facility renewal process.*

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5 dan 16): *The collaterals for all loan facilities were as follows (Notes 5 and 16):*

- 1 unit tanah dan bangunan (*plant* Surabaya) di Jl. Desa, Desa Krikilan dan Desa Banjaran, Kecamatan Driyorejo, Gresik, Jawa Timur. • 1 unit land and building (*Surabaya Plant*) at Jl. Desa, Krikilan and Banjaran Village, Driyorejo District, Gresik, East Java.
- Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3 dan 4 atas nama JBI dengan Luas Tanah sebesar 42.685 m<sup>2</sup> dan Luas Bangunan sebesar 8.052 m<sup>2</sup> yang jatuh tempo tanggal 24 September 2024. • Building Use Right Certificate No. 3 and 4 on behalf of JBI with Land Area of 42,685 sqm and Building Area of 8,052 sqm which is due on September 24, 2024.
- 1 unit tanah dan kantor (*plant* Tangerang) di Jl. Gatot Subroto KM 8,5, Desa Kadu, Kecamatan Curug, Tangerang, Banten. • 1 unit of land and office (*Tangerang plant*) on Jl. Gatot Subroto KM 8.5, Kadu Village, Curug District, Tangerang, Banten.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- Sertifikat Hak Guna Bangunan No.1196 yang jatuh tempo tanggal 29 Februari 2038 dan No.1731 yang jatuh tempo tanggal 4 Maret 2044 atas nama JBI dengan Luas Tanah sebesar 18.164 m2.
- Jaminan piutang usaha senilai Rp75.000.000.
- *Building Use Right Certificate No.1196 which is due on February 29, 2038 and No.1731 which is due on March 4, 2044 on behalf of JBI with Land Area of 18,164 sqm.*
- *Account receivables guarantee amounting to Rp75,000,000.*

Berdasarkan perjanjian pinjaman, JBI diharuskan untuk menjaga rasio keuangan yaitu *Debt Service Coverage Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali, *Debt per Equity Ratio* tidak boleh melebihi 3 (tiga) kali, dan *Current Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali.

*Based on the loan agreement, JBI is required to keep the financial ratio namely Debt Service Coverage Ratio of at least 1 (one) times, Debt per Equity Ratio may not exceed 3 (three) times, and Current Ratio of at least 1 (one) time.*

Saldo pinjaman JBI pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah Rp54.160.556 dan Rp10.204.981.

*The balance of JBI credit facility as of December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp54,160,556 and Rp10,204,981, respectively.*

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2018, JBI mampu menjaga *financial covenant* yang telah ditentukan oleh BCA.

*Up to December 31, 2018, JBI was able to maintain the financial covenant which has been determined by BCA.*

## 28. Modal Saham

## 28. Capital Stock

Susunan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

*The shareholder's composition as of December 31, 2018 and 2017 are as follows:*

Nama Pemegang Saham/ <i>Name of Shareholders</i>	Jabatan dalam Perusahaan/ <i>Position in Company</i>	2018		
		Total Saham/ <i>Common Stocks</i>	Persentase Pemilikan/ <i>Percentage of Ownership</i>	Total Modal Disetor/ <i>Total Share Capital</i>
			%	Rp
PT Pembangunan Jaya		9,929,587,750	60.89	198,591,755
Soekrisman	Komisaris/ <i>Commissioner</i>	220,985,350	1.36	4,419,707
Hiskak Secakusuma	Komisaris/ <i>Commissioner</i>	220,523,800	1.35	4,410,476
Okky Dharmosetio	Wakil Presiden Direktur/ <i>Vice President Director</i>	9,000,000	0.06	180,000
Umar Ganda	Wakil Presiden Direktur/ <i>Vice President Director</i>	8,750,000	0.05	175,000
Zali Yahya	Direktur/ <i>Director</i>	46,382,500	0.28	927,650
Yauw Diaz Moreno	Direktur/ <i>Director</i>	200	0.00	4
Hardjanto Agus Priambodo	Direktur Independen/ <i>Independent Director</i>	32,307,700	0.20	646,154
Pemegang saham pendiri (masing-masing di bawah 5%)/ <i>Founder Shareholders</i> (each below 5%)		872,832,585	5.35	17,456,652
Masyarakat/ <i>Public</i>		4,968,149,975	30.46	99,362,999
<b>Total</b>		<b>16,308,519,860</b>	<b>100.00</b>	<b>326,170,397</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Nama Pemegang Saham/ <i>Name of Shareholders</i>	Jabatan dalam Perusahaan/ <i>Position in Company</i>	2017		
		Total Saham/ Common Stocks	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %	Total Modal Disetor/ Total Share Capital Rp
PT Pembangunan Jaya		9,929,587,750	60.89	198,591,755
Soekrisman	Komisaris/ <i>Commissioner</i>	220,985,350	1.36	4,419,707
Hiskak Secakusuma	Komisaris/ <i>Commissioner</i>	220,523,800	1.35	4,410,476
Okky Dharmosetio	Wakil Presiden Direktur/ <i>Vice President Director</i>	9,000,000	0.06	180,000
Umar Ganda	Wakil Presiden Direktur/ <i>Vice President Director</i>	8,750,000	0.05	175,000
Zali Yahya	Direktur/ <i>Director</i>	46,382,500	0.28	927,650
Yauw Diaz Moreno	Direktur/ <i>Director</i>	200	0.00	4
Hardjanto Agus Priambodo	Direktur Independen/ <i>Independent Director</i>	32,307,700	0.20	646,154
Pemegang saham pendiri (masing-masing di bawah 5%)/ <i>Founder Shareholders (each below 5%)</i>		884,664,055	5.42	17,693,281
Masyarakat/ <i>Public</i>		4,956,318,505	30.39	99,126,370
<b>Total</b>		<b>16,308,519,860</b>	<b>100.00</b>	<b>326,170,397</b>

**29. Tambahan Modal Disetor**

**29. Additional Paid In Capital**

	2018 Rp	2017 Rp	
Tambahan Modal Disetor			<i>Additional Paid in Capital</i>
Penawaran Umum Perdana	179,728,566	179,728,566	<i>Initial Public Offering</i>
Penawaran Umum Terbatas	417,970,329	417,970,329	<i>Limited Public Offering</i>
Selisih Nilai			<i>Difference in Value of</i>
Transaksi Restrukturisasi			<i>Restructuring Transactions</i>
Entitas Sepengendali	(42,251,428)	(42,251,428)	<i>of Entities under Common Control</i>
Selisih antara Aset dan			<i>Differences between Assets and</i>
Liabilitas Pengampunan Pajak	4,645,067	4,645,067	<i>Liabilities Tax Amnesty</i>
<b>Total Tambahan Modal Disetor</b>	<b>560,092,534</b>	<b>560,092,534</b>	<b><i>Total Additional Paid in Capital</i></b>

Tambahan Modal Disetor

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007, yang telah diaktakan dalam Pernyataan Keputusan Rapat Perubahan Anggaran oleh Notaris Sutjipto, S.H., M.Kn., No. 119 tanggal 25 Juli 2007, disetujui peningkatan modal disetor yang antara lain berasal dari pengeluaran 203.250 saham dengan nilai nominal Rp1000 (dalam Rupiah penuh). Saham-saham tersebut diambil bagian oleh seluruh pemegang saham kecuali PT Pembangunan Jaya seharga Rp4000 (dalam Rupiah penuh) per saham. Selisih harga saham dengan nilai nominal saham dicatat sebagai tambahan modal disetor sebesar Rp609.750.

Additional Paid in Capital

Based on the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 18, 2007, which has been notarized by Sutjipto, S.H., M.Kn., on the Amendment of Article of Association No. 119 dated July 25, 2007, regarding the approval on the increase in paid up capital, that is partially came from the issuance of 203,250 shares with par value of Rp1000 (in full Rupiah). The shares were partially taken all by the shareholders except PT Pembangunan Jaya amounting to Rp4000 (in full Rupiah) per share. The difference from the par value was recorded as additional paid in capital amounting to Rp609,750.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Selain itu, Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007 juga menyetujui kapitalisasi tambahan modal disetor sebesar Rp32.837.300 sehingga saldo tambahan modal disetor pada tanggal 31 Juli 2007 adalah sebesar Rp609.755.

Dari hasil penawaran umum perdana saham Perusahaan sebanyak 300.000.000 saham dan konversi *Mandatory Convertible Bond* Deltaville Investment Ltd sejumlah 284.100.525 saham serta Kingsford Holding Inc sejumlah 88.506.400 saham dengan masing masing seharga Rp615, Rp160 dan Rp250 (dalam Rupiah penuh) per saham menimbulkan selisih dengan nilai nominal saham sebesar Rp184.821.992 dicatat sebagai tambahan modal disetor.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum saham perdana sebesar Rp5.703.180 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor menjadi sebesar Rp179.728.566.

Pada Juli 2013, dari hasil Penawaran Umum Terbatas dengan HMETD sebanyak 326.170.397 saham atau 10% dengan harga pelaksanaan Rp1.400 (dalam Rupiah penuh) atau sebesar Rp456.638.556 menimbulkan tambahan modal disetor sebesar Rp424.021.516.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum terbatas sebesar Rp6.051.187 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor sebesar Rp417.970.329.

Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali

Sesuai dengan ketentuan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") No. 38 (Revisi 2012), "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali", saldo selisih yang timbul dari transaksi restrukturisasi entitas sepengendali telah direklasifikasi ke tambahan modal disetor untuk laporan keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2013 sebesar Rp 42,251,428.

Selisih antara Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Beberapa entitas anak JTI dan JTN mengikuti program Pengampunan Pajak pada tahun 2017 dan 2016. Perubahan ekuitas entitas anak atas program ini adalah masing-masing sebesar Rp4.645.067 dan Rp1.533.668, diakui sebagai tambahan modal disetor.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*The Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 18, 2007 also approved the capitalization of addition paid in capital amounting to Rp32,837,300, thus the additional paid in capital balance on July 31, 2007 amounted to Rp609,755.*

*In relation with Company's initial public offering of 300,000,000 shares and as a result of conversion of Mandatory Convertible Bonds Deltaville Investment Ltd and Kingsford Holdings Inc amounting to 284,100,525 shares and 88,506,400 shares respectively, each with price of Rp615, Rp160 and Rp250 (in full Rupiah) per share, respectively, resulted a differences with par value amounting to Rp184,821,992 recorded as additional paid in capital.*

*All costs that occurred in initial public offering amounting to Rp5,703,180 was recorded as deduction on additional paid-in capital. As the result, the balance of additional paid-in capital became amounting to Rp179,728,566.*

*In July 2013, in relation with Limited public offering with HMETD amounting to 326,170,397 shares or 10% with offering price of Rp 1,400 (in full Rupiah) or amounting to Rp456,638,556 increased additional paid-in capital amounting to Rp424,021,516.*

*All costs that occurred in limited public offering amounting to Rp6,051,187 was recorded as deduction in additional paid-in capital. As the result, the balance of additional paid-in capital amounting to Rp417,970,329.*

Restructuring Transactions of Entities under Common Control

*In accordance with PSAK 38 (Revised 2012), "Business Combinations between Entities under Common Control", difference in value from restructuring transactions of entities under common control has been reclassified to the additional paid-in capital in the consolidated financial statements as of December 31, 2013 amounted to Rp 42,251,428.*

Differences between Assets and Liabilities Tax Amnesty

*Some of JTI's subsidiaries and JTN participate in program Tax Amnesty on 2017 and 2016. The Change in equity of subsidiaries on this program amounted to Rp4,645,067 and Rp1,533,668, respectively, recognized as additional paid in capital.*





**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
PT Jaya Beton Indonesia	860,676	471,938
PT Jaya Daido Indonesia	(439,863)	32,040
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	169,349	1,110,254
<b>Total</b>	<b>2,172,621</b>	<b>2,554,035</b>

**33. Pendapatan Usaha**

**33. Revenues**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Jasa Konstruksi	1,982,763,670	1,854,709,466	Construction Services
Aspal	1,666,153,897	1,271,161,714	Asphalts
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	635,409,900	579,383,073	Manufacture - Piles and Concretes
Gas	445,199,161	428,185,679	Gases
Handling Equipment	97,880,214	86,765,576	Handling Equipments
Penyewaan Kapal	42,712,838	40,362,642	Charter of Vessels
Oli	1,143,295	1,086,335	Lubricant
Pendapatan Jasa Lainnya			Other Service Revenue
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	254,916,812	213,077,863	Repair and Maintenance Services
Jasa Pancang	22,275,427	16,489,354	Pegging Services
Lainnya	8,811,210	4,281,485	Others
<b>Total</b>	<b>5,157,266,424</b>	<b>4,495,503,187</b>	<b>Total</b>

Pendapatan usaha yang berasal dari pihak-pihak berelasi untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp260.090.849 dan Rp416.947.048 (Catatan 42).

Revenues generated from related parties amounted to Rp260,090,849 and Rp416,947,048 for the years ended December 31, 2018 and 2017, respectively (Note 42).

**34. Beban Pokok Pendapatan**

**34. Cost of Revenues**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Jasa Konstruksi	1,636,091,789	1,583,494,345	Construction Service
Aspal	1,516,592,563	1,110,527,792	Asphalts
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	402,622,114	420,697,614	Manufacture - Piles and Concretes
Gas	389,490,421	369,207,221	Gases
Handling Equipment	82,956,837	72,743,318	Handling Equipments
Penyewaan Kapal	31,060,911	28,201,022	Charter of Vessels
Oli	891,792	1,146,708	Lubricant
Pendapatan Jasa Lainnya			Other Service Revenue
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	209,189,377	142,131,022	Repair and Maintenance Services
Jasa Pancang	17,291,766	14,434,978	Pegging Services
Lainnya	6,060,888	2,732,197	Others
<b>Total</b>	<b>4,292,248,458</b>	<b>3,745,316,217</b>	<b>Total</b>

Beban pokok pendapatan yang berasal dari pihak-pihak berelasi untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp1.737.948 dan Rp4.128.819 (Catatan 42).

Cost of revenue generated from related parties amounted to Rp1,737,948 and Rp4,128,819 for the years ended December 31, 2018 and 2017, respectively (Note 42).

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**35. Beban Penjualan**

**35. Selling Expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Angkut	102,697,795	67,964,248	Transportation
Pemancangan	31,672,847	27,327,046	Installation
Pemasaran	19,196,594	13,366,618	Marketing
<b>Total</b>	<b>153,567,236</b>	<b>108,657,912</b>	<b>Total</b>

**36. Beban Umum dan Administrasi**

**36. General and Administrative Expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Pegawai	215,898,467	228,208,120	Employees
Penyusutan Aset Tetap (Catatan 16)	39,108,535	38,378,535	Depreciation of Fixed Assets (Note 16)
Perbaikan dan Pemeliharaan	20,269,627	20,673,415	Repair and Maintenance
Kerugian Penurunan Nilai Piutang (Catatan 5)	18,071,245	16,233,309	Impairment of Accounts Receivable (Note 5)
Perjalanan Dinas	13,165,237	13,298,367	Travelling
Rumah Tangga	11,175,670	10,270,768	Housing
Kesejahteraan Pegawai	8,628,398	8,867,867	Employee Benefit
Telekomunikasi, Air dan Listrik	8,386,397	7,832,456	Telecommunication, Water and Electric
Asuransi	7,925,867	8,910,130	Insurance
Pendidikan dan Pelatihan	7,814,293	5,800,425	Education and Training
Kantor	7,561,541	4,942,336	Office
Beban Jasa Profesional	5,538,274	5,821,499	Professional Fees
luran dan Izin	4,082,587	5,108,533	Subscription and License
Representasi dan Jamuan Tamu	3,742,165	3,254,272	Representation and Entertainment
Sewa Gudang, Kantor dan Truk	3,559,544	4,141,561	Warehouse, Office and Truck Rent
Alat Tulis dan Cetak	1,396,394	1,302,212	Stationaries
Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan (Catatan 9)	320,161	436,292	Impairment of Inventories (Note 9)
Lain-lain	6,051,198	6,998,531	Others
<b>Total</b>	<b>382,695,600</b>	<b>390,478,628</b>	<b>Total</b>

**37. Beban Keuangan**

**37. Financial Expense**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Beban Bunga	73,858,308	48,816,464	Interest Expenses
Beban Provisi Bank	6,658,227	3,211,954	Bank's Provisions
<b>Total</b>	<b>80,516,535</b>	<b>52,028,418</b>	<b>Total</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**38. Penghasilan Lain-lain**

**38. Other Income**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Pemulihan Penurunan Nilai Piutang Usaha (Catatan 5)	14,795,774	31,185,266	Recovery of Impaired Accounts Receivables (Note 5)
Laba Penjualan Aset Tetap (Catatan 16)	8,311,132	4,186,909	Gain on Sale of Fixed Assets (Note 16)
Penghasilan Bunga	4,227,680	17,450,204	Interest Income
Management Fee (Billing Rate)	3,631,274	11,571,715	Management Fee (Billing Rate)
Laba Selisih Kurs	1,985,147	2,881,497	Gain on Foreign Exchange
Pendapatan Sewa	1,457,922	3,879,378	Rental Income
Klaim Asuransi	396,825	--	Insurance Claim
Pemulihan Penurunan Nilai Piutang Retensi (Catatan 6)	--	7,245,550	Recovery of Impaired Retention Receivables (Note 6)
Amortisasi Laba Ditangguhkan	--	7,214,969	Amortization of Deferred income
Lain-lain	2,010,900	1,668,313	Others
<b>Total</b>	<b>36,816,654</b>	<b>87,283,801</b>	<b>Total</b>

**39. Beban Lain-lain**

**39. Other Expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Beban dan Denda Pajak	7,538,178	14,165,657	Tax Expenses and Penalties
Beban Administrasi Bank	1,001,189	1,288,751	Bank Charges
Lain-lain	834,041	483,447	Other
<b>Total</b>	<b>9,373,408</b>	<b>15,937,855</b>	<b>Total</b>

**40. Laba per Saham**

**40. Earnings Per Share**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<b>Laba per Saham Dasar</b>			<b>Earning per Share</b>
Laba yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk (Rupiah Penuh)	266,049,182,821	307,386,224,842	Earning per Share Profit for the Year Attributable to Owner of the Parent Entity (Full Rp)
<b>Saham Beredar (Lembar)</b>			<b>Outstanding Shares</b>
Rata-rata Tertimbang Jumlah Saham Beredar	16,308,519,860	16,308,519,860	Weighted Average Number of Outstanding Shares
<b>Laba per Saham (Rupiah Penuh)</b>	<b>16.31</b>	<b>18.85</b>	<b>Earnings per Share (Full Rupiah)</b>

**41. Program Pensiun dan Liabilitas Imbalan  
Pascakerja**

**41. Pension Plan and Post -Employment Benefits  
Liabilities**

**Program Pensiun - Iuran Pasti**

Biaya pensiun iuran pasti pada tahun 2018 dan 2017 adalah sebesar Rp7.963.824 dan Rp9.648.962.

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG) yang telah mendapat pengesahan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia sesuai dengan Undang-Undang Dana Pensiun No.11 tahun 1992.

**Pension Plan - Defined Contribution**

Contribution pension program expenses for the year 2018 and 2017 amounted to Rp7,963,824 and Rp9,648,962, respectively.

The plan is managed by Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG) and was approved by the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia according to Pension Fund Regulation No.11 year 1992.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**Program Imbalan Pascakerja – Imbalan Pasti**

Grup telah menghitung liabilitasnya sehubungan dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pascakerja pada tahun 2018 dan 2017 masing-masing adalah 1.341 dan 1.389 orang (tidak diaudit).

Saldo liabilitas program imbalan pasca kerja sampai pada 31 Desember 2018 dan 2017 mengacu pada hasil perhitungan Aktuarial Independen (2018 dan 2017: Dayamandiri Dharmakonsilindo) dengan menggunakan *Projected Unit Credit Method*.

a. Perubahan liabilitas berdasarkan perhitungan aktuarial independen adalah sebagai berikut:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Liabilitas Bersih Awal Tahun	62,725,011	51,484,937
Beban Manfaat Kesejahteraan Karyawan yang Diakui pada Tahun Berjalan	4,280,220	8,867,867
Pembayaran Manfaat	(7,189,187)	(3,966,094)
Penghasilan Komprehensif Lain	(5,289,142)	6,338,301
<b>Liabilitas Pada Akhir Tahun</b>	<b>54,526,902</b>	<b>62,725,011</b>

b. Perubahan pada nilai kini liabilitas yang diakui sesuai perhitungan Aktuarial Independen, adalah sbb:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Nilai Kini Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Awal periode	62,725,011	51,484,938
Biaya Jasa Kini	5,159,767	4,886,274
Beban jasa lalu karena perubahan rencana	98,000	2,612,437
Beban jasa lalu karena kurtailmen	(4,946,533)	(2,594,477)
Beban Bunga	3,772,601	3,855,291
Pembayaran Manfaat Kewajiban diasumsikan karena biaya jasa lalu	153,363	65,616
Penyesuaian Liabilitas (Keuntungan) Kerugian dari perubahan asumsi keuangan	43,022	42,725
(Keuntungan) Kerugian dari penyesuaian pengalaman	(6,628,300)	5,126,300
<b>Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon</b>	<b>54,526,902</b>	<b>62,725,011</b>

**Post - Employment Benefits Program – Defined Benefit**

The Group calculated its liabilities in accordance with Labor Law No.13/2003. The number of employees who is entitled to get employee benefits program in 2018 and 2017 are 1,341 and 1,389 person (unaudited).

As of December 31, 2018 and 2017, the Group computed the estimated liability for post - employment benefits according to Independent Actuary's calculation (2018 and 2017: Dayamandiri Dharmakonsilindo) using *Projected Unit Credit Method*.

a. Changes in liabilities based on independent actuarial calculations are as follows:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Liabilitas Bersih Awal Tahun	62,725,011	51,484,937
Beban Manfaat Kesejahteraan Karyawan yang Diakui pada Tahun Berjalan	4,280,220	8,867,867
Pembayaran Manfaat	(7,189,187)	(3,966,094)
Penghasilan Komprehensif Lain	(5,289,142)	6,338,301
<b>Liabilitas Pada Akhir Tahun</b>	<b>54,526,902</b>	<b>62,725,011</b>

b. The changes of present value of liabilities which recognized in accordance with the Independent Actuary's calculation are as follows:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Nilai Kini Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Awal periode	62,725,011	51,484,938
Biaya Jasa Kini	5,159,767	4,886,274
Beban jasa lalu karena perubahan rencana	98,000	2,612,437
Beban jasa lalu karena kurtailmen	(4,946,533)	(2,594,477)
Beban Bunga	3,772,601	3,855,291
Pembayaran Manfaat Kewajiban diasumsikan karena biaya jasa lalu	153,363	65,616
Penyesuaian Liabilitas (Keuntungan) Kerugian dari perubahan asumsi keuangan	43,022	42,725
(Keuntungan) Kerugian dari penyesuaian pengalaman	(6,628,300)	5,126,300
<b>Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon</b>	<b>54,526,902</b>	<b>62,725,011</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

c. Beban manfaat kesejahteraan karyawan yang diakui pada laba rugi adalah sebagai berikut:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Biaya Jasa Kini	5,159,767	4,886,274
Biaya Bunga	3,772,601	3,855,291
Biaya Jasa Lalu - <i>Non Vested Benefit</i>	98,000	2,612,437
Pengakuan Langsung Karyawan Baru	--	2,706
Beban jasa lalu karena kurtailmen	(4,946,533)	(2,594,477)
Penyesuaian Liabilitas	43,022	42,725
Liabilitas diasumsikan karena biaya jasa lalu	153,363	62,911
<b>Beban Manfaat Kesejahteraan Karyawan yang Diakui pada Tahun Berjalan</b>	<b><u>4,280,220</u></b>	<b><u>8,867,867</u></b>

c. *Employee welfare benefit expenses recognition profit or loss are as follows:*

*Current Service Cost  
interest expense  
past service expense -  
Non Vested Benefit  
direct recognition of  
new employee  
Past service cost  
due to curtailment  
Liability Adjustment  
Liability assumed due to  
recognition of past services  
**Employee Welfare Benefit  
Expenses Recognized  
in Current Year***

d. Jumlah yang diakui pada penghasilan komprehensif lain (PKL) adalah sebagai berikut:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Pengukuran kembali Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti (NKKIP) (Keuntungan)/Kerugian		
Perubahan asumsi ekonomi	(6,628,300)	5,126,300
Penyesuaian pengalaman	1,339,158	1,212,001
<b>Total biaya diakui pada PKL</b>	<b><u>(5,289,142)</u></b>	<b><u>6,338,301</u></b>

d. *Amounts recognized in other comprehensive income (OCI) are as follows:*

*Remeasurements of Present Value  
of Defined Benefit  
Obligation (PVDBO) (Gain)/Loss  
Changes in financial assumptions  
Experience adjustments  
**Total cost recognised in the OCI***

Alokasi beban manfaat kesejahteraan karyawan untuk tahun – tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017 dibebankan pada Beban umum dan Administrasi (Catatan 36).

*The allocation of the employee welfare benefits expense for the years ended December 31, 2018 and 2017 has been allocated in General and Administrative Expense (Note 36).*

Asumsi utama yang digunakan oleh aktuaria independen adalah sebagai berikut:

*The main assumptions used by the independent actuary are as follows:*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Tingkat Diskonto/ Tahun	8.15%-8.60%	7.05% - 7.75%	<i>Discount Rate/ Annum</i>
Tingkat Kenaikan Gaji	7% per tahun/ annum		<i>Salary Increase Rate</i>
Tingkat Mortalitas	Tabel Mortalita Indonesia 3 2011		<i>Mortality Rate</i>
Tingkat Cacat	10% x Tabel Mortalita Indonesia 3 2011		<i>Disability Rate</i>
Usia Pensiun Normal	55 tahun/ years		<i>Normal Retirement Age</i>
Tingkat Pengunduran Diri	1% pada usia 20 tahun dan menurun secara linier sampai dengan usia 55 tahun		<i>Resignation Rate</i>

Imbalan pascakerja imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga dan risiko gaji.

*Defined employee benefits program gives exposure to the Group on actuarial risk like interest rate risk and salary risk.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Risiko Tingkat Bunga

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Analisa Sensitivitas

Sensitivitas dari liabilitas imbalan pascakerja lainnya terhadap perubahan asumsi aktuarial adalah sebagai berikut:

Interest Rate Risk

Decreasing the bonds interest will increase program liability.

Salary Risk

Present value of employee benefit obligation is measured by referring to future salary of program members. Thus, increasing of program members' salary will increase the program liability.

Sensitivity Analysis

The sensitivity of other post-retirement obligations to changes in the weighted assumptions is as follows:

	Perubahan Asumsi/ Changes in Assumption	2018	2017
		Nilai Kini Kewajiban Imbalan Kerja/ Present Value of Benefit Obligation	Nilai Kini Kewajiban Imbalan Kerja/ Present Value of Benefit Obligation
Tingkat diskonto/ Discount rate	Kenaikan/increase 1%	50,610,585	47,567,506
	Penurunan/decrease 1%	58,731,963	54,809,321
Tingkat kenaikan gaji/ Salary increase rate	Kenaikan/increase 1%	58,764,218	54,850,080
	Penurunan/decrease 1%	50,535,473	47,482,768

Analisis jatuh tempo yang diharapkan dari manfaat pesangon adalah sebagai berikut:

Expected maturity analysis of undiscounted severance benefit is as follows:

	Dalam 10 Tahun/ Within 10 Years	10 - 20 Tahun/ 10 - 20 Years	lebih dari 20 Tahun/ more than 20 Years	
	Rp	Rp	Rp	
Imbalan Pasti	56,157,189	45,580,332	90,168,951	Defined Benefit

**42. Transaksi dan Saldo dengan Pihak-pihak Berelasi**

**42. Transactions and Balances with Related Parties**

Grup melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak yang mempunyai pemegang saham dan/atau manajemen yang sama dengan Grup. Transaksi-transaksi ini terutama berhubungan dengan pemberian beberapa pekerjaan konstruksi, penjualan barang dagangan, sewa-menyewa lahan dan pinjam meminjam dana operasional dalam kegiatan normal usaha.

The Group is engaged in financial transactions with parties who are shareholders and/or has the same management with the Group. The transactions consist mainly of construction, trading, rental, inter-company expense charges and non-interest bearing cash borrowings without fixed repayment dates which are conducted with normal business activities.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Significant transactions with related parties are as follows:

	2018 Rp	2017 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
			2018 %	2017 %
<b>Piutang Usaha/ Accounts Receivable</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	43,011,393	6,727,289	0.90	0.16
JO Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	39,383,695	36,128,583	0.82	0.86
PT Jaya Real Property Tbk	13,225,606	12,632,344	0.28	0.30
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	6,257,885	4,870,800	0.13	0.12
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	4,056,224	--	0.08	--
PT Citra Maja Raya	1,608,682	--	0.03	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	1,430,618	2,630,599	0.03	0.06
PT Metropolitan Kentjana Tbk	683,463	374,702	0.01	0.01
PT Metropolitan Development	543,951	2,736,371	0.01	0.07
PT Sarananeka Indahpancar	182,883	6,982	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	100,623	--	0.00	--
PT Ciputra Adigraha	86,831	1,067,000	0.00	0.03
PT Sarana Pembangunan Jaya	15,801	--	0.00	--
PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	30,775	7,059,525	0.00	0.17
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	--	4,893,314	--	0.12
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precaast	--	2,990,909	--	0.07
KSO Jaya Kass Indonesia	--	1,125,000	--	0.03
Lain-lain Dibawah Rp1 Miliar/ Others Below Rp1 Billion	1,417,109	4,102,360	0.03	0.10
<b>Total</b>	<b>112,035,539</b>	<b>87,345,778</b>	<b>2.33</b>	<b>2.08</b>
<b>Piutang Retensi/ Retention Receivables</b>				
PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	--	6,059,724	--	0.14
PT Sarana Pembangunan Jaya	--	76,141	--	0.00
<b>Total</b>	<b>--</b>	<b>6,135,865</b>	<b>--</b>	<b>0.14</b>
<b>Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja/ Gross Amount Due from Customers</b>				
Proyek Ciputra World Jakarta - Office	11,981,833	14,254,546	0.25	0.34
Proyek Senen Jaya Blok 3&4	10,830,309	9,049,069	0.23	0.22
Proyek The Breeze Tower	5,143,311	--	0.11	--
Proyek Silk town Alexandria Tower	4,924,842	1,016,561	0.10	0.02
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah Kepulauan Seribu	4,210,021	1,672,710	0.09	0.04
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah Jakarta Timi	3,942,015	3,332,442	0.08	0.08
Proyek Metropolitan Tower	3,260,062	2,719,135	0.07	0.06
Pondok Indah Kartika Apartment	2,835,359	6,058,974	0.06	0.14



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018	2017	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	Rp	Rp	2018 %	2017 %
Proyek Mall Cileungsi	2,826,502	2,816,770	0.06	0.07
Proyek Pekerjaan Pompa Gate Pump Kap	2,633,480	--	0.05	--
Proyek Bintaro Life Style	2,603,173	3,989,782	0.05	0.09
Proyek Ciputra World Jakarta Phase 2	1,686,774	--	0.04	--
Proyek Seaworld	1,524,624	--	0.03	--
The Accent Bintaro Life Style	1,478,288	1,389,725	0.03	0.03
Proyek PU Banten	435,000	3,231,764	0.01	0.08
Sport Hall PB Jaya Raya	410,056	1,195,520	0.01	0.03
Pasar Senen Fixed Line	396,268	1,484,347	0.01	0.04
Proyek Lampu Taman-RPTRA	220,105	4,323,579	0.00	0.10
Proyek CCTV-RPTRA	204,728	2,324,664	0.00	0.06
Pondok Indah Residence	33,474	1,151,544	0.00	0.03
Proyek Airport Security System				
Terminal 3 Bandara Soeta	--	12,897,421	--	0.31
Proyek Sistem Imigrasi Terminal 3				
Bandara Soekarno Hatta	--	10,939,857	--	0.26
Ciputra World Jakarta Project	--	5,010,775	--	0.12
Proyek Hold Baggage Screening				
Terminal 3 Bandara Soeta (X-Ray)	--	4,842,594	--	0.12
Proyek Airport Management System				
Bandara Soetta Terminal 3	--	4,242,568	--	0.10
Pengadaan AHU	--	2,824,832	--	0.07
Proyek Finishing Northland				
Ancol Residence	--	2,576,309	--	0.06
Proyek Factory Training Imigrasi	--	1,144,414	--	0.03
Lain-lain Dibawah Rp1 Miliar/ Others Below Rp1 Billion	4,782,232	4,970,816	0.10	0.12
<b>Total</b>	<b>66,362,456</b>	<b>109,460,718</b>	<b>1.38</b>	<b>2.60</b>
<b>Aset Keuangan Lancar Lainnya/ Other Current Financial Assets</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	41,765,786	15,029,210	0.87	0.36
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	4,157,263	870,450	0.09	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	1,941,270	607,567	0.04	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	1,759,661	3,798,159	0.04	0.09
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	1,751,464	--	0.04	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	1,283,807	--	0.03	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	1,126,000	--	0.02	--
PT VSL Jaya Indonesia (dahulu/ formerly) PT VSL Indonesia	932,686	--	0.02	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Tehnical	858,291	1,851,790	0.02	0.04

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018	2017	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	Rp	Rp	2018 %	2017 %
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Perusahaan Perumahan	812,469	641,118	0.02	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung	587,618	131,378	0.01	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha	360,910	588,000	0.01	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	262,465	--	0.01	--
PT Pembangunan Jaya	157,056	--	0.00	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	95,890	95,890	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	12,408	12,190	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation - Shimizu Corporation	--	2,294,199	--	0.05
PT Jaya Sarana Pratama	--	1,708,000	--	0.04
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp. - Obayashi Corp. - Wijaya Karya	--	764,581	--	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	--	391,618	--	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	--	97,725	--	0.00
<b>Total</b>	<b>57,865,044</b>	<b>28,881,875</b>	<b>1.22</b>	<b>0.67</b>
<b>Uang Muka pada Ventura Bersama/ Advance in Joint Ventures</b>	<b>3,236,240</b>	<b>17,969,140</b>	<b>0.07</b>	<b>0.43</b>
<b>Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Ventures</b>	<b>729,699,534</b>	<b>485,828,557</b>	<b>15.19</b>	<b>11.56</b>
<b>Investasi pada Entitas Asosiasi/ Investment in Associate</b>	<b>656,899,911</b>	<b>445,178,485</b>	<b>13.67</b>	<b>10.59</b>
<b>Piutang Pihak Berelasi/ Due From Related Parties</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin Gedung Sekolah Paket 5	40,150,000	--	0.84	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin RPTRA Jakarta Pusat	13,600,000	11,000,000	0.28	0.26
PT Jaya Ancol Pratama Tol	8,200,000	--	0.17	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Bendungan Cipanas	5,571,732	--	0.12	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin RPTRA Jakarta Utara 2	4,212,000	7,902,000	0.09	0.19

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

			Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	2018 Rp	2017 Rp	2018 %	2017 %
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Selaras				
Underpass Matraman	3,500,000	--	0.07	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Pusat 2	2,427,000	3,202,000	0.05	0.08
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	1,961,749	--	0.04	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Timur 2	1,902,000	3,202,000	0.04	0.08
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
Gd. DPU Banten	1,901,500	--	0.04	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Kepulauan Seribu	1,800,000	7,700,000	0.04	0.18
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta				
Rumah Susun Nagrak	1,390,936	--	0.03	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Selatan 2	602,000	3,702,000	0.01	0.09
KSO Jaya Kass Indonesia				
Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	309,574	309,574	0.01	0.01
KSO Jaya Saasten				
pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	3,552	--	0.00	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin				
RPTRA Jakarta Barat 2	--	6,402,000	--	0.15
JO Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco				
Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	--	2,805,000	--	0.07
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
Jl. Rigid Suvarna Sutera	--	490,000	--	0.01
<b>Total</b>	<b>87,532,043</b>	<b>46,714,574</b>	<b>1.82</b>	<b>0.88</b>
<b>Utang Usaha/ Accounts Payable</b>				
PT Industri Tata Udara	230,704	1,134,743	0.01	0.06
Yayasan Jaya Raya	2,000	1,000	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>232,704</b>	<b>1,135,743</b>	<b>0.01</b>	<b>0.06</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018	2017	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	Rp	Rp	2018	2017
			%	%
<b>Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja/ Gross Amount Due to Customers</b>				
Proyek BHS Terminal 3	5,893,630	5,893,630	0.27	0.33
Proyek Silk Town Alexandria				
Condominium Graha Raya	2,528,910	--	0.11	--
Proyek Senen Blok III	1,447,841	498,012	0.07	0.03
Proyek Mal Pondok Indah	1,213,820	--	0.05	--
Proyek Airport Security System	1,033,843	--	0.05	--
Proyek Bintaro Plaza Residen	1,008,024	1,036,374	0.05	0.06
Proyek Pondok Indah Hotel & Apartment	418,974	2,927,757	0.02	0.16
Proyek Bintaro Jaya Xchange	92,147	3,831,113	0.00	0.21
Proyek Pengadaan dan Instalasi X Ray Terminal 3 Bandara Soetta	--	2,111,620	--	0.12
Lain-lain Dibawah Rp1 Miliar/ Others Below Rp1 Billion	5,216,051	5,714,301	0.23	0.32
<b>Total</b>	<b>18,853,240</b>	<b>22,012,807</b>	<b>0.23</b>	<b>0.32</b>
<b>Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya/ Other Short Term Financial Liabilities</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	238,580	238,580	0.01	0.01
Ahli Waris/ the Heir Ir. Rudy Cumentas, SE, MBA	--	11,739	--	0.00
<b>Total</b>	<b>238,580</b>	<b>250,319</b>	<b>0.01</b>	<b>0.01</b>
<b>Uang Muka dari Pelanggan/ Advances from Customers</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	12,406,384	25,957,807	0.55	1.38
PT Metropolitan Kentjana	195,000	--	0.01	--
PT Jaya Real Properti Tbk	--	4,100,000	--	0.22
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	--	1,489,390	--	0.08
PT Jaya Land	--	1,084,610	--	0.06
Taman Impian Jaya Ancol	--	76,713	--	0.00
<b>Total</b>	<b>12,601,384</b>	<b>32,708,520</b>	<b>0.56</b>	<b>1.73</b>
<b>Tanggungans Rugi pada Ventura Bersama/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</b>	<b>11,829,703</b>	<b>21,980,321</b>	<b>0.52</b>	<b>1.16</b>
<b>Utang Pihak Berelasi/ Due To Related Parties</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia				
Hotel & Resident Pondok Indah	24,907,992	20,407,992	1.12	1.13
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan				
Univ. Tanjung Pura	21,677,901	8,714,920	0.98	0.48

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018	2017	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	Rp	Rp	2018 %	2017 %
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	15,171,732	9,600,000	0.68	0.53
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan Jaringan Air Soeta	11,814,887	5,885,518	0.53	0.33
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	8,555,556	8,555,556	0.39	0.48
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan Floodway Cisangkuy	4,035,321	3,149,700	0.18	0.18
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Terowongan Kroya - Kutuarjo	3,900,000	--	0.18	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Amarta Karya Gd Kantor Kabupaten Bandung Barat	3,446,790	--	0.16	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Sedimen Bawakareng	3,025,000	6,175,000	0.14	0.34
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Yodya Karya (Persero) Wilayah III Pemb. Lapangan Hoki GBK	1,900,000	2,500,000	0.09	0.14
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin Gd. Parkir GBK	948,000	30,000,000	0.04	1.67
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya Way Apu	400,000	--	0.02	--
JO Jaya Konstruksi - Arkonin RPTRA Jakarta Barat 2	348,000	--	0.02	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin Gedung Sekolah Paket 5	--	82,650,000	--	4.59
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Istaka Karya Bandara Sepinggan	--	13,255,000	--	0.74
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka Pelebaran Jalan Tomata	--	12,000,000	--	0.67
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin Gd. DPU Banten	--	7,648,500	--	0.43

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

			Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
	2018 Rp	2017 Rp	2018 %	2017 %
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
Terminal Bus Pulo Gebang	--	5,525,000	--	0.31
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Selaras				
Underpass Matraman	--	2,000,000	--	0.11
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
JI Pangkalan Lada	--	480,000	--	0.03
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Brantas Abipraya				
FO SP Surabaya	--	224,400	--	0.01
<b>Total</b>	<b>100,131,179</b>	<b>218,771,586</b>	<b>6.18</b>	<b>17.03</b>

  

			Persentase Terhadap Jumlah Pendapatan/ Percentage to Related Total Revenue	
	2018 Rp	2017 Rp	2018 %	2017 %
<b>Pendapatan Usaha/ Revenues</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	106,575,974	9,296,650	0.02	0.00
PT Jaya Real Property Tbk	80,599,227	66,308,997	0.02	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation - Shimizu Corporation	16,171,547	--	0.00	--
PT Marga Lingkar Jakarta	11,514,980	--	0.00	--
PT Metropolitan Kentjana Tbk	9,867,250	65,819,264	0.00	0.01
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putraloka	8,000,000	--	0.00	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp. - Obayashi Corp. - Wijaya Karya	6,787,512	1,154,138	0.00	0.00
JO Jaya Teknik Indonesia - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	2,895,621	135,156,128	0.00	0.03
PT Jaya Land	3,704,613	--	0.00	--
PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	2,516,796	--	0.00	--
PT Jaya Mitra Sarana	2,007,200	--	0.00	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indoteknik Pembangunan	1,807,170	--	0.00	--
PT Metropolitan Development	1,349,213	--	0.00	--
PT Citra Raya Medika	1,146,329	--	0.00	--
PT Metropolitan Land	1,024,755	1,515,904	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	523,137	7,056,456	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	--	2,697,750	--	0.00

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

			Persentase Terhadap Jumlah Pendapatan/ Percentage to Related Total Revenue	
	2018 Rp	2017 Rp	2018 %	2017 %
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	--	6,992,975	--	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	--	71,133,409	--	0.02
PT Sarananeka Indah Pancar	--	12,328,520	--	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	--	29,465,600	--	0.01
PT Sarana Pembangunan Jaya	--	2,638,881	--	0.00
Lain-lain (di bawah Rp 500 Juta)/ Others (below Rp 500 Million)	3,599,525	5,382,376	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>260,090,849</b>	<b>416,947,048</b>	<b>0.01</b>	<b>0.01</b>

			Persentase Terhadap Biaya Terkait/ Percentage to Related Total Expense	
	2018 Rp	2017 Rp	2018 %	2017 %
<b>Remunerasi Dewan Direksi dan Komisaris/ Remuneration of Board of Directors and Commissioners</b>	<b>54,196,455</b>	<b>50,409,163</b>	<b>25.10</b>	<b>22.09</b>
<b>Beban Pokok Pendapatan/ Cost of Revenues</b>				
PT Industri Tata Udara	1,717,378	4,107,607	0.04	0.11
Yayasan Jaya Raya	11,000	12,500	0.00	0.00
PT Mitsubishi Jaya Elevator dan Escalator	9,570	8,712	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>1,737,948</b>	<b>4,128,819</b>	<b>0.04</b>	<b>0.11</b>

Hubungan dan sifat saldo akun/ transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: *Relationship and nature of account balance/ transaction with related parties are as follows:*

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationship	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction
1	JO Kawahapejaya Indonesia	Ventura Bersama/Joint Venture	Piutang Usaha, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja, Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja, Uang Muka Pelanggan, Pendapatan Kontrak/ <i>Account Receivable, Gross Amount due to Customers, Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture, Gross Amount due from Customers, Advance from Customers, Contract Revenue</i>
2	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Ventura Bersama/Joint Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No./ No.</b>	<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	<b>Hubungan/ Relationship</b>	<b>Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction</b>
3	PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Liabilitas Bruto kepada pemberi Kerja, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ Account Receivables, Gross Amount due from Customers, Gross Amount due to Customers
4	PT Jaya Real Property Tbk	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Pendapatan Kontrak, Pendapatan yang masih harus diterima, Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ Account Receivables, Contract Revenues, Accrued Revenue, Gross Amount due from Customers, Gross Amount due to Customers
5	PT Metropolitan Development	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ Account Receivables, Gross Amount due to Customers
6	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Ventura Bersama/Joint Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama, Utang pada Ventura Bersama / Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures, Account Payable in Joint Venture
7	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Hutama Karya	Ventura Bersama/Joint Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama / Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures
8	PT Metropolitan Land	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Pendapatan Kontrak, Pendapatan yang masih harus diterima, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ Account Receivables, Contract Revenues, Accrued Revenue, Gross Amount due to Customers
9	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Ventura Bersama/Joint Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama / Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures
10	PT Sarana Pembangunan Jaya	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ Account Receivable, Gross Amount due to Customers
11	PT Metropolitan Kentjana Tbk	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Pendapatan Kontrak, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ Account Receivables, Contract Revenues, Gross Amount due to Customers
12	PT Ciputra Residence	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Pendapatan Kontrak/ Account Receivables, Contract Revenues
13	PT Industri Tata Udara	Entitas Asosiasi/ Associates	Piutang Usaha, Utang Usaha, Beban Kontrak/ Account Receivables, Account Payable, Contract Expenses



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No./ No.</b>	<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	<b>Hubungan/ Relationship</b>	<b>Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction</b>
14	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Advance in Joint Venture, Investment</i> <i>in Joint Venture</i>
15	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu - Obayashi Corporation - Wijaya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Pendapatan Usaha / <i>Advance in Joint</i> <i>Venture, Investment in Joint Venture, Revenue</i>
16	JO Jaya Kass Indonesia	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Piutang Usaha, Piutang pihak berelasi / <i>Due to Related</i> <i>Parties, Accounts Receivable</i>
17	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Istaka Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint</i> <i>Venture</i>
18	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi / <i>Advance in Joint Venture, Due to Related Parties</i>
19	PT Mitsubishi Jaya Elevator dan Escalator	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under</i> <i>Common Control</i>	Beban Pokok Pendapatan/ <i>Cost of Revenue</i>
20	Yayasan Jaya Raya	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under</i> <i>Common Control</i>	Utang Usaha dan Beban Pokok Pendapatan/ <i>Account</i> <i>Payable and Cost of Revenue</i>
21	PT Air Minum Indonesia	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint</i> <i>Venture</i>
22	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture,</i> <i>Investment in Joint Venture</i>
23	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Statika Mitra Sarana	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint</i> <i>Venture</i>
24	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Gragasi Bani Sakti	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Tanggungans Rugi pada Ventura Bersama/ <i>Accumulated</i> <i>Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>
25	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint</i> <i>Venture, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint</i> <i>Ventures</i>
26	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture,</i> <i>Investment in Joint Venture</i>
27	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Ventura Bersama/ <i>Joint</i> Venture	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture,</i> <i>Investment in Joint Venture</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No./ No.</b>	<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	<b>Hubungan/ Relationship</b>	<b>Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction</b>
28	Rudi Cumentas	Pemegang Saham JBI/ JBI's Shareholder	Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya/ <i>Other Short Term Financial Liabilities</i>
29	PT Sarananeka Indahpancar	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Pendapatan Kontrak, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ <i>Account Receivables, Contract Revenues, Gross Amount due to Customers</i>
30	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
31	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama / <i>Other Financial Current Asset, Advance in Joint Venture</i>
32	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Precast Beton	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
33	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>
34	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi / <i>Advance in Joint Venture, Due to Related Parties</i>
35	Soekarjo Hardjosuwitro	Pemegang Saham JBI/ JBI's Shareholder	Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya/ <i>Other Short Term Financial Liabilities</i>
36	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi, Piutang Pihak Berelasi / <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures, Due to Related Parties, Due from Related Parties</i>
37	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama/ <i>Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>
38	Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture.</i>
39	Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Due from Related Parties, Investment in Joint Venture.</i>
40	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>
41	PT Jaya Sarana Pratama	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under Common Control</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya / <i>Other Financial Current Asset</i>
42	PT Jaya Land	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Pendapatan Kontrak/ <i>Account Receivable, Contract Revenues</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No./ No.</b>	<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	<b>Hubungan/ Relationship</b>	<b>Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction</b>
43	Taman Impian Jaya Ancol	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ <i>Account Receivable, Gross Amount due to Customers</i>
44	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>
45	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>
46	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture, Investment in Joint Venture</i>
47	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
48	JO Jaya Konstruksi - Adhi Karya - Wijaya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
49	JO Jaya konstruksi - Waskita Karya - SAC Nusantara	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama / <i>Advance in Joint Venture</i>
50	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
51	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bangun Cipta Kontraktor	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama/ <i>Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>
52	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
53	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>
54	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Tatamulia - Nusa Raya Cipta	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Investment in Joint Venture</i>
55	PT Ciputra Sentra	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha/ <i>Account Receivable</i>
56	Hotel Ciputra	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha/ <i>Account Receivable</i>
57	PT Ciputra Adigraha	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ <i>Under Common Control</i>	Piutang Usaha, Liabilitas Bruto kepada pemberi Kerja, Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja/ <i>Account Receivables, Gross Amount due from Customers, Gross Amount due to Customers</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No./ No.</b>	<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	<b>Hubungan/ Relationship</b>	<b>Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Account/transaction</b>
58	Global Jaya International School	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha/ Account Receivable
59	KSO Jaya Kass Indonesia	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Investasi Pada Ventura Bersama/ Account Receivable, Investment in Joint Venture
60	PT Citra Maja Raya	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Pendapatan Kontrak/ Contract Revenues
61	PT Alamkarya Ciptaselaras	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha/ Account Receivable
62	PT Ciputra Semarang	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha/ Account Receivable
63	KSO Jaya Saasten	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama/ Under Common Control	Piutang Usaha, Investasi Pada Ventura Bersama/ Account Receivable, Investment in Joint Venture

**43. Aset dan Liabilitas Moneter dalam Mata Uang Asing**

Pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017, Grup mempunyai saldo aset dan liabilitas dalam mata uang asing sebagai berikut:

**43. Assets and Liabilities Denominated in Foreign Currency**

As of December 31, 2018 and 2017, the monetary assets and liabilities in foreign currencies of the Group are as follows:

	<b>2018</b>		<b>2017</b>	
	<b>Mata Uang Asing/ Foreign Currencies</b>	<b>Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent</b>	<b>Mata Uang Asing/ Foreign Currencies</b>	<b>Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent</b>
<b>Aset/ Assets</b>				
<i>Kas/ Cash on Hand</i>				
USD	1,420	20,563	--	--
SGD	127	1,347	229	2,321
JPY	503	66	499	60.00
<i>Bank/ Cash in Bank</i>				
USD	743,135	10,761,333	900,385	12,198,413
JPY	--	--	2,214,561	266,231
SGD	512	5,430	583	5,907
<i>Piutang Usaha/ Account Receivables</i>				
USD	847,711	12,275,710	1,229,272	16,654,172
<b>Total</b>		<b>23,064,449</b>		<b>29,127,104</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018		2017	
	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent
<b>Liabilitas/ Liabilities</b>				
Utang Usaha/ Account Payables				
USD	979,811	14,188,642	1,475,150	19,985,330
EURO	86,475	1,432,004	481,534	7,788,142
JPY	6,458,592	846,819	21,547,775	2,590,439
GBP	20,033	368,067	--	--
Utang Bank/ Bank Loan				
USD	5,740,000	83,120,940	6,820	92,397,360
<b>Total</b>		<b>99,956,472</b>		<b>122,761,271</b>
<b>Liabilitas Moneter Neto/ Net Monetary Liability</b>		<b>(76,892,023)</b>		<b>(93,634,167)</b>

Selisih kurs yang diakui dalam laba rugi untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp1.985.147 dan Rp2.881.497.

Foreign exchange recognized in profit or loss for the years ended December 31, 2018 and 2017 amounted to Rp1,985,147 and Rp2,881,497, respectively.

**44. Ikatan dan Perjanjian Penting**

**44. Significant Agreements**

a. Perusahaan dan JTN mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sebagai berikut:

a. The Company and JTN have significant commitments for completing the construction of the project, with details as follows:

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Periode		Progres s/d Des 2018 Progress up to Dec, 2018 (%)
				Mulai/ Start	Selesai/ Finish	
1	Green Bay Condominium	18,795,849	PT Kencana Unggul Sukses	5-Feb-2013	31-Jul-2014	91%
2	Metropolitan Tower	29,996,000	PT Metropolitan Development Tbk	10-Apr-2013	10-Apr-2015	95%
3	Soho Mall	35,023,933	PT Tiara Metropolitan Indah	28-Jan-2014	30-Jun-2016	95%
4	Soho (office Tower)	25,119,233	PT Tiara Metropolitan Indah	28-Jan-2014	30-Jun-2016	95%
5	Soho (Tower Soho)	11,460,588	PT Tiara Metropolitan Indah	28-Jan-2014	30-Jun-2016	90%
6	1Park Avenue	15,000,000	Gandaria Prima	5-Feb-2015	15-May-2016	99%
7	Harco Glodok	22,679,000	Wahana Sentra Sejati	1-Aug-2015	31-Jul-2016	95%
8	Pondok Indah Residences	16,000,000	Metropolitan Kentjana Tbk	4-Aug-2015	30-Apr-2017	95%
9	Pondok Indah Hotel & Residence	104,000,000	Metropolitan Kentjana	1-Oct-2015	1-Aug-2016	99%
10	Pondok Indah Kartika Apartemen	20,691,000	Metropolitan Kentjana	1-Oct-2015	30-Sep-2017	81%
11	Pembangunan Depo Cawang	68,663,926	PT Transportasi Jakarta	30-Oct-2015	29-Nov-2016	34%
12	Harco Glodok	23,686,804	Wahana Sentra Sejati	20-Nov-2015	31-Jul-2016	95%
13	Hotel Indigo	26,485,346	Kepland Investama	7-Dec-2015	21-May-2018	95%
14	World Capital Tower	11,363,636	Mega Kuningan Pinnacle	11-Dec-2015	28 April 2017	90%
15	Kota Kasablanka 3	77,000,000	Elite Prima Utama	9-May-2016	31-May-2018	56%
16	Apartemen Regatta Phase-2	20,909,091	Badan Kerjasama Mutiara Buana	8-Jun-2016	17-Mar-2017	92%
17	The Regatta Phase 2 Fire Fighting	10,818,182	Badan Kerjasama Mutiara Buana	21-Jul-2016	17-Mar-2017	90%
18	Normalisasi Saluran Wilayah Cengkareng	36,740,336	Sudin Tata Air Kota Administrasi Jakarta Barat	15-Aug-2016	27-Dec-2016	76%
19	Saluran Jl Mayang Pondok Kelapa	52,706,388	Sudin Tata Air Kota Administrasi Jakarta Timur	30-Aug-2016	27-Dec-2016	91%
20	Jl SP Muncul Pamulang	14,734,915	PU - Dinas Bina Marga dan Tata Ruang	15-Sep-2016	11-Nov-2016	95%
21	AP II - AFL PALEMBANG	11,580,033	Angkasa Pura II (Persero) Tbk	10-Jan-2017	9-Oct-2017	89%
22	Grand Madison Apartemen	42,032,692	Agung Podomoro Land Tbk	16-Feb-2017	30-Jun-2018	60%
23	Lajur ke-4 Tol Tangerang Barat Cikupa Paket 2	141,371,955	PT Marga Mandalasakti	17-Feb-2017	3-Dec-2019	99.9%
24	Lajur ke-4 Tol Tangerang Barat Cikupa Paket 3 & 4	272,272,091	PT Marga Mandalasakti	17-Feb-2017	3-Dec-2019	90.1%
25	Jalan & Bangunan Pelengkap Jalan Kecamatan Tambora	49,112,210	Pemda Provinsi DKI Jakarta	22-Mar-2017	16-Dec-2018	99%
26	BIJB - BHS	36,577,273	Wijaya Karya (Persero) Tbk	1-Apr-2017	30-Nov-2018	47%
27	AOCC	20,872,411	Pins Indonesia	1-Apr-2017	31-Mar-2018	87%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Periode		Progres s/d Des 2018
				Mulai/ Start	Selesai/ Finish	Progress up to Dec, 2018 (%)
28	The Breeze Bintaro	47,500,000	Jaya Real Property Tbk	21-Apr-2017	8-Oct-2018	34%
29	Pengendali Banjir Sungai Serang Kali Progo	130,210	SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Serayu Opak	17-Jun-2017	17-Jun-2019	35.4%
30	PLTG 184 MW KIM	134,833,660	Cahaya Sakti	2-Aug-2017	2-Nov-2018	0%
31	Pekerjaan Penyempurnaan Fasilitas CCTV Terminal 3	11,800,000	Angkasa Pura Solusi	14-Sep-2017	31-Dec-2017	75%
32	Condominium Graha Raya	41,000,000	Jaya Real Property Tbk	9-Oct-2017	27-Mar-2019	0%
33	Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	132,494,491	PT Angkasa Pura 2 (Persero)	9-Nov-2017	29-Oct-2019	33.3%
34	Pengendali Banjir Sungai Mamasa	164,928,791	PJN Wilayah II Sulawesi Barat	30-Nov-2017	20-Sep-2020	1.1%
35	Ais Kertajati	79,363,636	Bandarudara Internasional Jawa Barat	6-Dec-2017	28-Feb-2018	6%
36	Pavement Construction FTD Stage 3 SP 104	1,279,143	Shimizu Obayashi Jaya Konstruksi Wijaya Karya KSO	6-Dec-2017	5-Apr-2018	90%
37	Yukata Suites - Alam Sutera	30,416,721	JO Waskita Trinit	3-Jan-2018	26-Jun-2019	0%
38	Apartemen Sudirman Hill	32,380,000	Muliaguna Propertindo Development	22-Jan-2018	22-Oct-2018	0%
39	Aocc Synectics dan Konsultan	10,650,000	Pins Indonesia	Jan 2018	April 2018	60%
40	Rehab Total Gedung Sekolah Paket 4	308,006,385	Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	16-Jul-2018	20-Dec-2019	96.8%
41	Pengganti Jembatan Cileungsi A & B	60,154,315	Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional IV	25-Sep-2018	30-Dec-2021	28.6%
42	Asphalt Pavement Construction CP 105	6,270,000	KSO Jaya Konstruksi Shimizu Obayashi Wijaya Karya	10-Jul-2018	20-Jul-2019	87%
43	Rusun Penggilingan Pulo Gebang	206,000,000	PT Gaya Wahana	28-Dec-2018	19-Jul-2021	3%
44	Jl Pematang Panggang - SP Bujung Tenuk	181,378,727	Departemen PU Dinas Bina Marga	21-Dec-2018	12-Jun-2021	0%
45	Terminal Bandara Sultan Syarif Kasim	212,402,000	PT Angkasa Pura 2 (Persero)	31-Dec-2018	19-Dec-2020	0%

b. Beberapa Perjanjian Kerjasama Operasi sebagai berikut: *b. Several Joint Operation Agreements are as follows:*

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion
1	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Istaka Karya	Bandara Sepinggan	60% : 40%
2	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP104	15% : 35% : 35% : 15%
3	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP105	15% : 35% : 35% : 15%
4	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel Pondok Indah	50% : 50%
5	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp - Shimizu Corp	Mass Rapid Transit CP103	20% : 40% : 40%
6	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Utama Karya (Persero)	Jedi Paket 2A - Cengkareng	30% : 40% : 30%
7	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk	Normalisasi Kali Ciliwung	49% : 51%
8	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp.	Jalan Akses Tanjung Priok	30% : 70%
9	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Amarta Karya (Persero)	Gd Kantor Kabupaten Bandung Barat	51% : 49%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No</b>	<b>Para Pihak/ Parties</b>	<b>Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project</b>	<b>Porsi/ Portion</b>
10	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Nindya Karya (Persero)	Jl. Tol Semarang Solo	40% : 60%
11	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Multi Graha Istika Makmur	Jl. Tomata Beteleme	60% : 40%
12	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Utama Karya (Persero)	JUFMP 4 - Sentiong - Sunter	30% : 40% : 30%
13	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Jl. Suvarna Sutera	49% : 51%
14	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Floodway Cisangkuy	40% : 60%
15	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	80% : 20%
16	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	51% : 49%
17	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Penta Rekayasa	Rusun Kemayoran	38% : 60% : 2%
18	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Pasar Senen Blok 3	49% : 51%
19	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Jaringan Air Bersih dan Limbah Soeta	35% : 65%
20	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Yodya Karya (Persero)	Lapangan Hoki Senayan	97,5% : 2,5%
21	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Mahakam	55% : 45%
22	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	RPTRA	97,5% : 2,5%
23	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Sabo Dam Merapi Kali Woro	30% : 70%
24	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali 2	40% : 60%
25	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Baliase Kiri	55% : 45%
26	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Jakarta Rencana Selaras	Underpass Matraman Salemba	98% - 2%
27	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Bendungan Cipanas Paket 1	25% - 75%
28	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Basuki Rahmanta Putra	Jl. Sibolga Tarutung	60% : 40%
29	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Penta Rekayasa	Rumah Susun Nagrak	44% : 54% : 2%
30	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Arkonin	Rumah Susun Jl Rorotan	44% : 54% : 2%
31	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk	6 Ruas Tol Dalam Kota	65% : 35%
32	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	Gedung DPU Banten	97% : 3%
33	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareang	65% : 35%
34	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Arkonin	Rehabilitasi Gedung Sekolah Paket 2	38% : 60% : 2%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No</b>	<b>Para Pihak/ Parties</b>	<b>Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project</b>	<b>Porsi/ Portion</b>
35	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	Rehabilitasi Gedung Sekolah Paket 5	98% : 2%
36	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	RPTRA - 2	98% : 2%
37	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Universitas Tanjung Pura	45% : 55%
38	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Jalur Ganda KA dan Jembatan	30% : 70%
39	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati Tengah	51% : 49%
40	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Yodya Karya (Persero)	Gedung Parkir dan Cofftea House GBK	98,5% : 1,5%
41	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Indo Teknik Pembangunan	Banjir Kanal Timur Kota Semarang	58% : 42%
42	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Utama Karya (Persero)	Bendungan Way Apu	30% : 70%
43	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Brantas Abipraya (Persero)	Bandara Ahmad Yani	30% : 70%
44	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Karya - PT SAC Nusantara	Bendungan Komerling Tiga Dihaji	21.5% : 57% : 21.5%
45	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Batang Asai Sorolangun	45% : 55%
46	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Adhi Karya (Persero)	Bendungan Maniking Kupang	20% : 55% : 25%
47	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero)	6 Ruas Tol Dalam Kota Seksi B	50% : 35% : 15%

c. Beberapa Perjanjian Penting PT Jaya Teknik Indonesia adalah sebagai berikut:

c. *Several significant agreements of PT Jaya Teknik Indonesia are as follows:*

<b>No</b>	<b>Nama Rekanan / Partners</b>	<b>Jangka Waktu / Period</b>	<b>Isi Perjanjian/ Content of Agreement</b>
1	Nohmi Bosai Ltd.	7 Oktober 2017 - 6 Oktober 2019/ October 7, 2017 - October 6, 2019	Nohmi Bosai menunjuk JTN sebagai distributor produknya di Indonesia dan Nohmi Bosai Tidak diperbolehkan memberikan hak yang sama untuk mendistribuiikan produknya kepada pihak lain selama masih dalam jangka waktu perjanjian dengan JTN./ <i>Nohmi Bosai appointed JTN as the distributor of its products in the Republic of Indonesia and Nohmi Bosai did not give similar rights to other party during the term of this agreement with JTN.</i>
2	Johnson Controls Pte Ltd. (d/h York International Pte. Ltd)	1 Oktober 2018 - 30 September 2021/ <i>October 1, 2018 - September 30, 2021</i>	JTN merupakan distributor untuk produk -produk dan pemberian jasa dari York di Indonesia. Sebagai distributor produk York, JTN berliabilitas untuk secara aktif mempromosikan, menjual, menginstall dan memberikan jasa atas beberapa produk York./ <i>JTN is the distributor of products and service telated rendered in Indonesia. As distributor of York, JTN has responsibility to actively promote, sell, install and render service on some York products.</i>



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>No</b>	<b>Nama Rekanan / Partners</b>	<b>Jangka Waktu / Period</b>	<b>Isi Perjanjian/ Content of Agreement</b>
3	Diethelm Keller Siber Hegner	1 Oktober 2018 - 30 September 2021/ <i>October 1, 2018 - September 30, 2021</i>	JTN merupakan distributor untuk produk-produk dan pemberian jasa dari Emerson di Indonesia. Sebagai distributor produk Emerson, Perusahaan berkewajiban untuk secara aktif mempromosikan, menjual, memasang dan memberikan jasa atas beberapa produk Emerson./ <i>JTN is distributor for Emerson products and services in Indonesia. As an Emerson product distributor, the Company is obliged to actively promote, selling, install and provide services on several Emerson products.</i>
4	Venderlande Industries B.V	1 Mei 2018 - 30 April 2019/ <i>May 1, 2018 - April 30, 2019</i>	Tahun 2011, JTN telah ditunjuk oleh Venderlande Industries B.V. Sebagai agen untuk melakukan penjualan dari pemberian jasa atas seluruh produk Baggage Handling Venderlande Industries B.V. di seluruh Indonesia./ <i>In 2011, JTN has been appointed by Venderlande Industries B.V. As an agent for the sale and delivery of services for all products Baggage Handling Venderlande Industries B.V throughout Indonesia.</i>
5	Teltroniceltronic, S.A.U	28 Februari 2018 - 28 Februari 2019/ <i>February 28, 2018 - February 28, 2019</i>	JTN merupakan distributor resmi untuk produk professional-use radio communication equipment and systems. JTN tidak di perbolehkan melakukan sub distributor atau menjual kembali barang yang sudah di beli tanpa sepengetahuan Teltroniceltronic. Produk-produknya meliputi Tetra Digital LMR, Onboard equipment for public transportation, Computer aided dispacch system./ <i>JTN is an authorized distributor for fire professional-use radio communication equipment and systems. JTN did not allow sub-distributors or resell the goods that have been purchased without Teltroniceltronic's knowledge. Its products include Tetra Digital LMR, Onboard equipment for public transportation, Computer aided dispacch system.</i>
6	Shanghai Sanei Elevator Co., Ltd	2 September 2016 - 1 September 2019/ <i>September 2, 2016 - September 1, 2019</i>	Tahun 2012, JTN menjadi distributor dari produk "Sanei" dimana produk-produk yang di pasarkan adalah elevator, escalator dan passenger conveyors. JTN di haruskan menentukan harga jual terbaik kepada konsumen dan memberikan keuntungan kepada Sanei dengan harga yang wajar./ <i>In 2012, JTN became a distributor of the product "Sanei" where products are elevators, escalators and passenger conveyors. JTN was required to determine the best selling price to the consumer and to the benefit of reasonable prices to Sanei.</i>
7	Vision-Box Hongkong Limited	23 Desember 2021/ <i>December 23, 2021</i>	Perusahaan menjadi distributor resmi Vision-Box untuk melakukan penjualan produk dan jasa Otomatis Kontrol Border meliputi Hardware, Software, plus Implementasi, Training, Technical Support dan Maintenance di seluruh Indonesia./ <i>The Company became the official distributor of Vision-Box for selling products and services Automated Border Control includes Hardware, Software, plus Implementation, Training, Technical Support and Maintenance throughout Indonesia.</i>



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2018							Total	
	Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Eliminasi/ Elimination		
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>PENDAPATAN USAHA</b>	1,992,969,443	445,199,161	1,764,915,544	643,073,208	97,880,214	329,859,582	(116,630,728)	5,157,266,424	<b>REVENUE</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	1,752,722,517	389,490,421	1,516,592,563	403,222,114	82,956,837	264,494,734	(117,230,728)	4,292,248,458	<b>COST OF REVENUES</b>
<b>LABA BRUTO</b>	<b>240,246,926</b>	<b>55,708,740</b>	<b>248,322,981</b>	<b>239,851,094</b>	<b>14,923,377</b>	<b>65,364,848</b>	<b>600,000</b>	<b>865,017,966</b>	<b>GROSS PROFIT</b>
Pendapatan Lain-lain								36,816,654	Other Income
Beban Penjualan								(153,567,236)	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi								(382,695,600)	General And Administrative Expenses
Beban Lain-lain								(9,373,408)	Other Expenses
<b>LABA USAHA</b>								<b>356,198,376</b>	<b>OPERATING INCOME</b>
Beban Keuangan								(80,516,535)	Financial Expenses
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi								1,683,022	Equity in Net Income (Loss) of Associates
Beban Pajak Penghasilan Final								(72,117,892)	Final Income Tax Expenses
Bagian Laba dari Ventura Bersama	114,901,658							114,901,658	Equity in Net Income of Joint Ventures
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>								<b>320,148,629</b>	<b>INCOME BEFORE TAX</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>								<b>(51,919,617)</b>	<b>INCOME TAX EXPENSES</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>								<b>268,229,012</b>	<b>INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>									<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME AFTER TAX</b>
<b>Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>									<b>Item Not Realized to Profit or Loss</b>
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial atas Imbalan Pasca Kerja								5,289,142	Actuarial Gain (Loss) of Post Employment Benefit
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial atas Imbalan Pasca Kerja Entitas Asosiasi								(996,893)	Actuarial Gain (Loss) of Post Employment Benefit of Associate
Pajak Penghasilan Terkait Pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								(566,903)	Income Tax Related Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss
<b>Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>									<b>Items Realized to Profit or Loss</b>
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan								2,696,356	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Pajak Penghasilan Terkait Pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								(674,089)	Income Tax Related Items that May be Reclassified to Profit or Loss
<b>LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>								<b>273,976,625</b>	<b>COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>									<b>INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk								266,049,183	Parent Entity
Keperentingan Non Pengendali								2,179,829	Non Controlling Interest
								<b>268,229,012</b>	
<b>LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>									<b>COMPREHENSIVE INCOME ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk								271,804,003	Parent Entity
Keperentingan Non Pengendali								2,172,622	Non Controlling Interest
								<b>273,976,625</b>	

  

	2017							Total	
	Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Eliminasi/ Elimination		
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>PENDAPATAN USAHA</b>	1,871,544,371	428,185,679	1,339,076,062	612,472,302	86,765,576	275,297,680	(117,838,483)	4,495,503,187	<b>REVENUE</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	1,670,974,494	369,207,221	1,110,527,792	451,655,948	72,743,318	188,645,927	(118,438,483)	3,745,316,217	<b>COST OF REVENUES</b>
<b>LABA BRUTO</b>	<b>200,569,877</b>	<b>58,978,458</b>	<b>228,548,270</b>	<b>160,816,354</b>	<b>14,022,258</b>	<b>86,651,753</b>	<b>600,000</b>	<b>750,186,970</b>	<b>GROSS PROFIT</b>
Pendapatan Lain-lain								87,283,801	Other Income
Beban Penjualan								(108,657,912)	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi								(390,478,628)	General And Administrative Expenses
Beban Lain-lain								(15,937,855)	Other Expenses
<b>LABA USAHA</b>								<b>322,396,376</b>	<b>OPERATING INCOME</b>
Beban Keuangan								(52,028,418)	Financial Expenses
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi								6,626,066	Equity in Net Income (Loss) of Associates
Bagian Laba dari Ventura Bersama	129,304,090							129,304,090	Equity in Net Income of Joint Ventures
Beban Pajak Penghasilan Final								(51,411,334)	Final Income Tax Expense
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>								<b>354,886,780</b>	<b>INCOME BEFORE TAX</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>								<b>(44,938,762)</b>	<b>INCOME TAX EXPENSES</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>								<b>309,948,018</b>	<b>INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>									<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME AFTER TAX</b>
<b>Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>									<b>Item Not Realized to Profit or Loss</b>
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial atas Imbalan Pasca Kerja								(6,338,301)	Actuarial Gain (Loss) of Post Employment Benefit
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial atas Imbalan Pasca Kerja Entitas Asosiasi								(24,106)	Actuarial Gain (Loss) of Post Employment Benefit of Associate
Pajak Penghasilan Terkait Pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								488,097	Income Tax Related Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss
<b>Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>									<b>Items Realized to Profit or Loss</b>
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan								(3,875,366)	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Pajak Penghasilan Terkait Pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								968,841	Income Tax Related Items that May be Reclassified to Profit or Loss
<b>LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>								<b>301,167,183</b>	<b>COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>									<b>INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk								307,386,225	Parent Entity
Keperentingan Non Pengendali								2,561,793	Non Controlling Interest
								<b>309,948,018</b>	
<b>LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>									<b>COMPREHENSIVE INCOME ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk								298,613,148	Parent Entity
Keperentingan Non Pengendali								2,554,035	Non Controlling Interest
								<b>301,167,183</b>	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**b. Segmen Geografis**

Informasi segmen berdasarkan daerah geografis adalah sebagai berikut:

**b. Geographical Segment**

Segment information based on geographical areas are as follows:

	2018 Rp	2017 Rp
<b>Aset/ Assets</b>		
Sumatera	477,113,084	653,760,122
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	2,033,926,402	1,631,515,344
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	290,103,430	274,685,437
Luar Negeri/ Overseas	176,459,746	172,638,642
Aset yang Tidak Dapat Dialokasi/ Unallocated Assets	1,826,654,126	1,469,915,771
<b>Total</b>	<b>4,804,256,788</b>	<b>4,202,515,316</b>
<b>Liabilitas/ Liabilities</b>		
Sumatera	132,254,836	144,295,686
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	527,672,131	438,317,888
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	35,411,257	43,741,251
Luar Negeri/ Overseas	88,996,157	95,196,241
Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasi/ Unallocated Liabilities	1,437,426,152	1,077,952,467
<b>Total</b>	<b>2,221,760,533</b>	<b>1,799,503,533</b>
<b>Pendapatan</b>		
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	3,769,401,928	2,728,549,288
Sumatera	866,875,224	1,410,885,137
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	478,276,378	348,453,046
Luar Negeri/ Overseas	42,712,894	7,615,716
<b>Total</b>	<b>5,157,266,424</b>	<b>4,495,503,187</b>

**46. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan**

**46. Events After the Reporting Period**

**Perusahaan**

Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan ini, Perusahaan telah melakukan beberapa perjanjian dengan pihak ketiga dan memperoleh proyek pekerjaan, diantaranya:

**The Company**

Until the completion date of this financial statements, the Company has entered into several agreements with third parties and acquired several projects, as follows:

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Tanggal Kontrak/ Contract Date
1	Pembangunan Gedung RS Ulin SMF	91,100,579	Dinas Cipta Karya dan Tata Kota	19-Jan-19
2	Penambahan Lajur ke-3 Pada Jalan Tol Tangerang Merak Ruas Balaraja Barat Cikande Paket 3	143,636,364	PT Marga Mandala Sakti	02-Jan-19

Perusahaan juga telah melakukan beberapa perjanjian dengan pihak ketiga dan memperoleh proyek pekerjaan kerjasama operasi, diantaranya:

the Company also has entered into several agreements with third parties and acquired several joint venture projects, as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion	Nilai Kontrak/ Contract	Pemberi Kerja/ Customer	Tanggal Kontrak/ Contract
				Value Rp		Date
1	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi Di. Batang Asai Paket III Kab. Sarolangun	45% : 55%	81,577,547	Dinas Bina Marga dan Sumber Daya Air	08-Jan-19

**PT Jaya Konstrksi Pratama Tol (JKPT)**

Pada tanggal 11 Februari 2019, berdasarkan surat nomor Nomor: 002/EXT/JAPT/II/2019 tanggal 6 Februari 2019 JKPT mendapatkan pengembalian atas piutang yang diberikan kepada PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT) sebesar Rp8.200.000 yang digunakan untuk pembayaran setoran modal kepada PT Jakarta Akses Tol Priok (JATP).

**PT Jaya Konstruksi Pratama Tol (JKPT)**

On February 11, 2019, based on the letter Number: 002/EXT/JAPT/II/2019 dated February 6, 2019 JKPT received a refund due from PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT) of Rp8.200.000 which are used for payment of capital contributions to PT Jakarta Akses Tol Priok (JATP).

**47. Manajemen Risiko Keuangan**

**Kebijakan Manajemen Risiko**

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa debitur tidak membayar semua atau sebagian pinjaman atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Grup tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam usaha.
- Risiko Likuiditas: risiko di mana posisi arus kas Grup menunjukkan pendapatan jangka pendek tidak cukup untuk menutupi pengeluaran jangka pendek.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Grup. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Grup.

Pedoman utama dari kebijakan ini adalah sebagai berikut:

- Meminimalkan tingkat suku bunga, mata uang dan risiko pasar untuk semua jenis transaksi.
- Memaksimalkan penggunaan "lindung nilai alamiah" yang menguntungkan sebanyak mungkin *off-setting* alami antara penjualan dan biaya dan utang dan piutang dalam mata uang yang sama.
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di tingkat pusat.

**47. Financial Risks Management**

**Risk Management Policies**

In its operating, investing and financing activities, the Group is exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and defines those risks as follows:

- Credit risk: the possibility that a debtor will not repay all or a portion of a loan or will not repay in a timely manner and therefore will cause a loss Group.
- Market risk: currently there is no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Group does not invest in any financial instruments in its course of business.
- Liquidity risk: risk when the cash flow position of the Group indicates that the short-term revenue is not enough to cover the short-term expenditure.

In order to effectively manage those risks, the Directors have approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with the Group objectives. These guidelines set up objectives and action to be taken in order to manage the financial risks that the Group faced.

The major guidelines of this policy are the following:

- Minimize interest rate, currency and market risk for all kinds of transactions.
- Maximize the use of "natural hedge" favouring as much as possible the natural *off-setting* of sales and costs and payables and receivables denominated in the same currency.
- All financial risk management activities are carried out and monitored at central level.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan secara bijaksana dan konsisten dan mengikuti praktek pasar terbaik.
- Grup dapat berinvestasi dalam saham atau instrumen serupa hanya dalam hal terjadi kelebihan likuiditas yang bersifat sementara, dan transaksi tersebut harus disahkan oleh Dewan Direksi.

**Risiko Kredit**

Grup mengelola risiko kredit terkait dengan simpanan dana di bank dan penempatan deposito berjangka dengan hanya menggunakan bank-bank yang memiliki reputasi dan predikat yang baik untuk mengurangi kemungkinan kerugian akibat kebangkrutan bank.

Terkait dengan kredit yang diberikan kepada pelanggan, Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan atas persetujuan atau penolakan kontrak kredit baru. Kepatuhan atas kebijakan tersebut dipantau oleh Dewan Direksi. Sebagai bagian dari proses dalam persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan jejak rekam pelanggan menjadi bahan pertimbangan. Saat ini, tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

- All financial risk management activities are carried out on a prudent and consistent basis and following the best market practices.
- The Group may invest in shares or similar instruments only in the case of temporary excess of liquidity, and such transactions have to be authorised by the Board of Directors.

**Credit Risk**

The Group manages credit risk exposures from its deposits in banks and time deposits by using banks with good reputation and ratings to mitigate financial loss through potential failure of the banks.

In respect of credit exposure given to customers, the Group controls its exposure to credit risk by setting its policy in approval or rejection of new credit contract. Compliance to the policy is monitored by the Board of Directors. As part of the process in approval or rejection, the customer reputation and track record is taking into consideration. There are no significant concentrations of credit risk.

At the reporting date, the Group's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the consolidated statements of financial position.

	2018			
	Konsentrasi Risiko Kredit/ Credit Risk Concentration			
	Korporasi/ Corporate	Lain-lain/ Others	Eksposur Maksimum/ Maximum Exposure	
<b>Aset Keuangan</b>				<b>Financial Assets</b>
Piutang Usaha	1,030,287,471	--	1,030,287,471	Accounts Receivables
Piutang Retensi	699,752	--	699,752	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	60,326,912	781,352	61,108,264	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	87,532,043	--	87,532,043	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4,520,000	--	4,520,000	Other Non Current Financial Assets
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>1,183,366,178</b>	<b>781,352</b>	<b>1,184,147,530</b>	<b>Total Financial Assets</b>
	2017			
	Konsentrasi Risiko Kredit/ Credit Risk Concentration			
	Korporasi/ Corporate	Lain-lain/ Others	Eksposur Maksimum/ Maximum Exposure	
<b>Aset Keuangan</b>				<b>Financial Assets</b>
Piutang Usaha	803,995,777	--	803,995,777	Accounts Receivable
Piutang Retensi	6,835,617	--	6,835,617	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	38,338,173	736,202	39,074,375	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	46,714,574	--	46,714,574	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4,520,000	--	4,520,000	Other Non Current Financial Assets
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>900,404,141</b>	<b>736,202</b>	<b>901,140,343</b>	<b>Total Financial Assets</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Tabel dibawah ini menggambarkan piutang usaha dan piutang retensi berdasarkan umur.

The table belows accounts receivable and retention receivable by aging.

	2018		2017	
	Piutang Usaha/ Accounts Receivable	Piutang Retensi/ Retention Receivable	Piutang Usaha/ Accounts Receivable	Piutang Retensi/ Retention Receivable
≤ 1 bulan/ month	555,210,113	--	434,689,336	--
> 1 - 3 bulan/ months	319,065,204	--	256,005,878	6,835,617
> 3 - 6 bulan/ months	91,508,979	--	92,152,253	--
> 6 bulan/ months - 1 tahun/ Year	42,461,561	--	20,501,812	--
> 1 tahun/ Years	81,061,756	699,752	55,913,798	--
Total	1,089,307,613	699,752	859,263,077	6,835,617
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha Less: Allowance for Impairment of Accounts Receivable	(59,020,142)	--	(55,267,300)	--
<b>Total</b>	<b>1,030,287,471</b>	<b>699,752</b>	<b>803,995,777</b>	<b>6,835,617</b>

**Kualitas Kredit Aset Keuangan**

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.

**Credit Quality of Financial Assets**

The Group manages credit risk exposure from its deposits with banks and receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty. For banks, only independent parties with a good rating are accepted.

**a) Kas dan Setara Kas**

**a) Cash and Cash Equivalent**

	2018 Rp	2017 Rp
<b>Bank - Pihak Ketiga/ Cash in Banks - Third Parties</b>		
Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/ Counterparties with External Credit Rating		
Fitch		
- AAA	23,108,707	54,228,786
- AA+	3,259,079	24,644,352
- AA	256,183	254,444
- A	364,471	122,716
	<u>26,988,440</u>	<u>79,250,298</u>
Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/ Counterparties Without External Credit Rating	14,458,644	17,314,965
	<u>41,447,084</u>	<u>96,565,263</u>
<b>Deposito Berjangka pada Pihak Ketiga/ Time Deposits at Third Parties</b>		
Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/ Counterparties with External Credit Rating		
- AAA	24,300,000	279,885,000
	<u>24,300,000</u>	<u>279,885,000</u>
Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/ Counterparties Without External Credit Rating	24,850,000	38,600,000
<b>Total</b>	<b>90,597,084</b>	<b>415,050,263</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**b) Piutang Usaha**

Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/  
*Counterparties with External Credit Rating*

Grup/ Group 1

Grup/ Group 2

**Total Piutang Usaha yang Tidak Mengalami Penurunan Nilai/  
Total Unimpaired Trade Receivables**

- Grup 1 – pelanggan yang sudah ada/ pihak-pihak berelasi (lebih dari enam bulan) tanpa adanya kasus gagal bayar di masa terdahulu.
- Grup 2 – pelanggan yang sudah ada/ pihak-pihak berelasi (lebih dari enam bulan) dengan beberapa kejadian gagal bayar pada masa terdahulu.

**Risiko Likuiditas**

Risiko likuiditas timbul jika Grup mengalami kesulitan dalam mendapatkan sumber pendanaan. Manajemen risiko likuiditas berarti menjaga kecukupan saldo kas dan setara kas. Grup mengelola risiko likuiditas dengan pengawasan proyeksi dan arus kas aktual secara terus menerus serta pengawasan tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel berikut memperlihatkan liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi berdasarkan sisa umur jatuh temponya:

2018						
Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	
Utang Bank	750,997,040	442,677,432	12,144,141	11,800,000	207,426,467	76,949,000
Utang Usaha	406,999,591	372,148,665	26,498,604	5,818,342	1,029,241	1,504,739
Utang Bank Jangka Panjang	137,281,496	1,303,290	2,606,580	3,909,870	7,819,740	121,642,016
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	13,713,266	1,267,192	1,922,076	6,024,553	1,394,041	3,105,404
Utang Pihak Berelasi	81,176,126	81,176,126	--	--	--	--
Beban Akrua	442,211,866	442,211,866	--	--	--	--
<b>1,832,379,385</b>	<b>1,340,784,571</b>	<b>43,171,401</b>	<b>27,552,765</b>	<b>217,669,489</b>	<b>203,201,159</b>	

Bank Loan  
Accounts Payable  
Long term Liabilities Bank  
Other Current Financial Liabilities  
Due From Related Parties  
Accrued Expenses

2017						
Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	
Utang Bank	385,040,840	148,484,325	74,826,282	29,330,233	132,400,000	--
Utang Usaha	277,794,443	264,322,812	5,571,978	57,420	6,558,232	1,284,001
Utang Bank Jangka Panjang	102,602,341	9,618,745	2,438,640	3,657,960	7,315,920	79,571,076
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	11,428,973	2,333,873	2,771,791	4,943,734	999,494	380,081
Utang Pihak Berelasi	218,771,586	218,771,586	--	--	--	--
Beban Akrua	375,791,741	375,791,741	--	--	--	--
<b>1,371,429,924</b>	<b>1,019,323,082</b>	<b>85,608,691</b>	<b>37,989,347</b>	<b>147,273,646</b>	<b>81,235,158</b>	

Bank Loan  
Accounts Payable  
Long term Liabilities Bank  
Other Current Financial Liabilities  
Due From Related Parties  
Accrued Expenses

**Risiko Pasar**

**Risiko Mata Uang**

Perubahan nilai tukar memberikan pengaruh terhadap hasil usaha dan arus kas Grup. Mata uang asing Aset dan liabilitas Grup didenominasi paling banyak dalam mata uang Dolar Amerika Serikat. Sebagian besar pendapatan Grup adalah dalam mata uang Rupiah.

**b) Accounts receivable**

	2018 Rp	2017 Rp
Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal/ <i>Counterparties with External Credit Rating</i>		
Grup/ Group 1	64,503,175	21,148,310
Grup/ Group 2	59,020,142	55,267,300
<b>Total Piutang Usaha yang Tidak Mengalami Penurunan Nilai/ Total Unimpaired Trade Receivables</b>	<b>123,523,317</b>	<b>76,415,610</b>

- *Group 1 – existing customers/related parties (more than six months) with no default in the past.*
- *Group 2 – existing customers/related parties (more than six months) with some defaults in the past.*

**Liquidity Risk**

Liquidity risk arises if the Group has difficulty in obtaining fund sources. Liquidity risk management means maintaining adequate cash and cash equivalents balance. The Group manages liquidity risk by monitoring forecast and actual cash flow continuously and supervision of maturity date of financial assets and liabilities.

The following table shows financial liabilities measured at amortized cost based on outstanding aging schedule:

2018					
Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year
Utang Bank	750,997,040	442,677,432	12,144,141	11,800,000	207,426,467
Utang Usaha	406,999,591	372,148,665	26,498,604	5,818,342	1,029,241
Utang Bank Jangka Panjang	137,281,496	1,303,290	2,606,580	3,909,870	7,819,740
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	13,713,266	1,267,192	1,922,076	6,024,553	1,394,041
Utang Pihak Berelasi	81,176,126	81,176,126	--	--	--
Beban Akrua	442,211,866	442,211,866	--	--	--
<b>1,832,379,385</b>	<b>1,340,784,571</b>	<b>43,171,401</b>	<b>27,552,765</b>	<b>217,669,489</b>	<b>203,201,159</b>

Bank Loan  
Accounts Payable  
Long term Liabilities Bank  
Other Current Financial Liabilities  
Due From Related Parties  
Accrued Expenses

2017					
Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year
Utang Bank	385,040,840	148,484,325	74,826,282	29,330,233	132,400,000
Utang Usaha	277,794,443	264,322,812	5,571,978	57,420	6,558,232
Utang Bank Jangka Panjang	102,602,341	9,618,745	2,438,640	3,657,960	7,315,920
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	11,428,973	2,333,873	2,771,791	4,943,734	999,494
Utang Pihak Berelasi	218,771,586	218,771,586	--	--	--
Beban Akrua	375,791,741	375,791,741	--	--	--
<b>1,371,429,924</b>	<b>1,019,323,082</b>	<b>85,608,691</b>	<b>37,989,347</b>	<b>147,273,646</b>	<b>81,235,158</b>

Bank Loan  
Accounts Payable  
Long term Liabilities Bank  
Other Current Financial Liabilities  
Due From Related Parties  
Accrued Expenses

**Market Risk**

**Currency Risk**

Changes in exchange rate affected the result of operations and the Group's cash flow. The Group's foreign currency of assets and liabilities are denominated mostly to United States Dollar. Most of the Group's revenue are denominated in Rupiah.



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada tanggal 31 Desember 2018, jika mata uang asing menguat/ melemah 5% dengan seluruh variabel lain tetap, maka laba periode berjalan laba periode berjalan lebih rendah/ lebih tinggi Rp3.844.601 (2017: lebih rendah/ lebih tinggi Rp4.681.708) terutama yang timbul sebagai akibat keuntungan selisih kurs atas penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing.

As of December 31, 2018, if foreign currency strengthened/ weakened 5% and all other variables fixed, then profit of current period lower/ higher Rp3,844,601 (2017: lower/ higher Rp4,681,708) especially that arise as a result of foreign exchange translation gains of assets and monetary liabilities on foreign currencies.

**Risiko Suku Bunga**

Grup melakukan pengawasan terhadap dampak pergerakan tingkat suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Grup.

**Interest Rate Risk**

The Group monitors the impact of interest rate movements to minimize the negative impact on the Group.

Untuk mengukur risiko pasar atas pergerakan suku bunga, Grup melakukan analisa pada pergerakan marjin suku bunga dan pada profil jatuh tempo aset dan liabilitas berdasarkan jadwal perubahan suku bunga.

To measure market risk on interest rate movement, the Group analyzed the interest rate movement margin and maturity profile of asset and liabilities based on interest rate changes schedule.

Profil pinjaman adalah sebagai berikut:

Credit profile is:

	2018 Rp	2017 Rp	
Pinjaman dengan tingkat suku bunga mengambang			Loans with a floating interest rate
Bank	888,278,536	487,643,181	Bank
<b>Total</b>	<b>888,278,536</b>	<b>487,643,181</b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 31 Desember 2018, jika suku bunga lebih tinggi 50 basis poin dengan semua variabel lain tetap, maka laba periode berjalan turun Rp4.441.393 (2017: turun Rp2.438.216) terutama yang timbul sebagai akibat beban bunga yang lebih tinggi atas pinjaman dengan suku bunga mengambang.

As of December 31, 2018, if interest rate higher 50 basis poin and all other variables fixed, then profit of current period decrease Rp4,441,393 (2017: decrease Rp2,438,216) especially those that arise as a result of higher interest expenses on loans with floating interest rates.

Tabel dibawah ini menggambarkan detail jatuh tempo aset keuangan dan liabilitas keuangan yang dipengaruhi oleh tingkat suku bunga.

The table below describes financial assets and liabilities maturity influenced by interest rates.

	2018						
	Suku Bunga Mengambang/ Floating Interest Rate		Suku Bunga Tetap/ Fixed Interest Rate		Tidak Dikenakan Bunga/ Non Interest Bearing	Total/ Total	
	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year			
<b>Aset Keuangan</b>							<b>Financial Assets</b>
Kas dan Setara Kas	90,597,084	--	--	--	12,655,384	103,252,468	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	--	--	--	--	1,030,287,471	1,030,287,471	Accounts Receivable
Piutang Retensi	--	--	--	--	699,752	699,752	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	61,108,264	61,108,264	Other Current Financial Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	--	--	--	--	4,520,000	4,520,000	Other Non Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	--	--	--	--	84,179,358	84,179,358	Due from Related Party
Aset Lain-lain	4,314,697	--	--	--	--	4,314,697	Other Assets
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>94,911,781</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>1,193,450,229</b>	<b>1,288,362,010</b>	<b>Total Financial Assets</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>							<b>Financial Liabilities</b>
Utang Bank	766,636,520	121,642,016	--	--	--	888,278,536	Bank Loan
Utang Usaha	--	--	--	--	406,999,591	406,999,591	Trade Payable
Utang Proyek	--	--	--	--	22,276,158	22,276,158	Project Payable
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	13,713,266	13,713,266	Other Current Financial Liabilities
Beban Akrua	--	--	--	--	442,211,866	442,211,866	Accrued Expenses
Utang Pihak Berelasi	--	--	--	--	81,176,126	81,176,126	Due to Related Party
<b>Total Liabilitas Keuangan</b>	<b>766,636,520</b>	<b>121,642,016</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>966,377,007</b>	<b>1,854,655,543</b>	<b>Total Financial Liabilities</b>
<b>Selisih Neto</b>	<b>(671,724,739)</b>	<b>(121,642,016)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>227,073,222</b>	<b>(566,293,533)</b>	<b>Difference - Net</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	2017						
	Suku Bunga Mengambang/ Floating Interest Rate		Suku Bunga Tetap/ Fixed Interest Rate		Tidak Dikenakan Bunga/ Non Interest Bearing	Total/ Total	
	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year			
<b>Aset Keuangan</b>							<b>Financial Assets</b>
Kas dan Setara Kas	415,050,263	--	--	--	8,532,939	423,583,202	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	--	--	--	--	803,995,777	803,995,777	Accounts Receivable
Piutang Retensi	--	--	--	--	6,835,617	6,835,617	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	39,074,375	39,074,375	Other Current Financial Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	--	--	--	--	4,520,000	4,520,000	Other Non Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	--	--	--	--	46,714,574	46,714,574	Due from Related Party
Aset Lain-lain	9,129,990	--	--	--	--	9,129,990	Other Assets
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>424,180,253</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>909,673,282</b>	<b>1,333,853,535</b>	<b>Total Financial Assets</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>							<b>Financial Liabilities</b>
Utang Bank	408,072,105	79,571,076	--	--	--	487,643,181	Bank Loan
Utang Usaha	--	--	--	--	277,794,443	277,794,443	Trade Payable
Utang Proyek	--	--	--	--	28,594,079	28,594,079	Project Payable
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	11,428,973	11,428,973	Other Current Financial Liabilities
Beban Akrua	--	--	--	--	375,791,741	375,791,741	Accrued Expenses
Utang Pihak Berelasi	--	--	--	--	218,771,586	218,771,586	Due to Related Party
<b>Total Liabilitas Keuangan</b>	<b>408,072,105</b>	<b>79,571,076</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>912,380,822</b>	<b>1,400,024,003</b>	<b>Total Financial Liabilities</b>
<b>Selisih Neto</b>	<b>16,108,148</b>	<b>(79,571,076)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(2,707,540)</b>	<b>(66,170,468)</b>	<b>Difference - Net</b>

**48. Manajemen Permodalan**

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk melindungi kemampuan Grup dalam mempertahankan kelangsungan usaha, sehingga entitas dapat tetap memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya dan untuk mengelola struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal yang efektif. Dalam rangka mengelola struktur modal, Grup mungkin menyesuaikan jumlah dividen, menerbitkan saham baru atau menambah/mengurangi jumlah utang. Grup mengelola risiko ini dengan memonitor rasio utang terhadap EBITDA. Rasio utang terhadap EBITDA dihitung dengan membagi jumlah pinjaman bank dengan EBITDA. Adapun EBITDA merupakan hasil perhitungan laba sebelum pajak penghasilan disesuaikan dengan pendanaan-bersih, beban penyusutan dan beban amortisasi.

Strategi Grup selama tahun 2018 dan 2017 adalah mempertahankan *Debt to EBITDA* kurang dari 2,0. Grup telah mempertahankan *Debt to EBITDA* masing-masing 1,77 dan 0,93 pada tahun 2018 dan 2017.

Posisi *Debt to EBITDA* pada masing-masing periode sebagai berikut:

	2018	2017	
EBITDA	530,977,716	523,667,467	EBITDA
Debt	940,060,078	487,643,181	Debt
<b>Debt to EBITDA</b>	<b>1.77</b>	<b>0.93</b>	<b>Debt to EBITDA</b>

Manajemen memenuhi seluruh rasio yang ditentukan oleh kreditur.

**48. Capital Management**

The objectives of the Group when managing capital are to safeguard the ability of the Group to continue as a going concern in order to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimise the effective cost of capital. In order to maintain the capital structure, the Group may from time to time adjust the amount of dividends, issue new shares or increase/reduce debt levels. In order to maintain the capital structure, the Group may from time to time adjust the amount of dividends, issue new shares or increase/reduce debt levels. The Group manages the risk through monitoring Debt to EBITDA. Debt to EBITDA is calculated as total bank loan divided by EBITDA. EBITDA is a result of calculation of income before income tax adjusted by finance costs-net, depreciation expenses and amortization expenses.

The Group's strategy during 2018 and 2017 was to maintain Debt to EBITDA less than 2.0. The Group had maintained Debt to EBITDA 1.77 and 0.93 in 2018 and 2017, respectively.

Debt to EBITDA on for each period as follows:

Management meets all ratios set by creditors.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
 pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
 AND SUBSIDIARIES  
 NOTES TO CONSOLIDATED  
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
 December 31, 2018 and 2017  
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**49. Informasi Penting Lainnya**

**49. Other Important Information**

**PT Jaya Trade Indonesia**

Pada tahun 2012, JTI menerima Surat Ketetapan Pajak dari KPP Madya Jakarta Pusat, sebagai berikut:

**PT Jaya Trade Indonesia**

In 2012, JTI received the remaining list of Tax Assessment of KPP Madya Jakarta, as follows:

<b>Jenis Surat/ Letter</b>	<b>Jenis Pajak/ Tax</b>	<b>No.</b>	<b>Tanggal/ Date</b>	<b>Jumlah/ Total (Rp)</b>
STP	Bunga Tagihan/ <i>Interest</i>	00019/109/95/023/98	19-Dec-98	286,665
STP	Bunga Tagihan/ <i>Interest</i>	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	783,690
STP	Bunga Tagihan/ <i>Interest</i>	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	523,533
STP	Bunga Tagihan/ <i>Interest</i>	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	21,200
STP	Bunga Tagihan/ <i>Interest</i>	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	36,000
STP	Bunga Tagihan/ <i>Interest</i>	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	281,681
				1,932,769
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995/ <i>Interest SKPKB Corporate Income Tax 1995</i>	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh pasal 23/ <i>Income Tax Article 23</i>	00035/203/95/023/97	23-Jun-97	922,088
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
				12,814,945
		<b>Total</b>		<b>14,747,714</b>

Atas Surat Ketetapan Pajak diatas sebesar Rp 1.932.769 telah dikompensasi terhadap Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun pajak 2010 No. 00028/406/10/073/12, sehingga sisa tagihan pajak sebesar Rp12.814.945 dalam proses diusulkan penghapusan.

Based on above tax assessment amounting to Rp 1,932,769 have been compensated to SKPLB of income tax year 2010 No. 00028/406/10/073/12, so the balace of tax invoice amounting to Rp12,814,945 in the process to be write-off.

Berdasarkan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04 /2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak menjelaskan bahwa 5 (lima) dari 6 (enam) ketetapan yang belum dikompensasi diatas telah daluwarsa, sedangkan untuk ketetapan No.00035/203/95/023/97, JTI telah memberikan Penjelasan Tambahan Penagihan Tunggakan Pajak No.062/JTI /III/2012 tanggal 27 Maret 2012 yang menyatakan bahwa SKPKB PPh 23 tersebut juga telah daluwarsa.

Based on Tax's letter No. S-748/PJ.04/2012 dated March 22, 2012 regarding taxes payable explained about 5 from 6 tax assessment above that have not been compensated already expired, while for SKP No.00035/203/95/023/97, JTI has give additional explanation STP No.062/JTI/III/2012 dated March 27, 2012 regarding SKPKB PPh 23 that also have expired.

Pada tanggal 28 Februari 2013, JTI menerima surat dari kantor pajak berupa daftar sisa tagihan dengan status sedang diusulkan penghapusan sebagai berikut:

On February 28, 2013, JTI received letter from tax office in the form of a list of the remaining tax payable with the status of proposed to written off as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<b>Jenis Surat/ Letter</b>	<b>Jenis Pajak/ Tax</b>	<b>No.</b>	<b>Tanggal/ Date</b>	<b>Jumlah/ Total (Rp)</b>
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995/ <i>Interest SKPKB Corporate Income Tax 1995</i>	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh pasal 23/ <i>Income Tax Article 23</i>	00035/203/95/023/97	23-Jun-97	922,088
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan/ <i>Corporate Income Tax</i>	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ <i>Value Added Tax</i>	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
<b>Total</b>				<b>12,814,945</b>

Surat dari kantor pajak tanggal 28 Februari 2013 tersebut diatas tidak sejalan dengan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04/2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak yang menjelaskan bahwa 5 (lima) ketetapan diatas telah daluwarsa, hanya untuk ketetapan No.00035/203/95/023/97 sebesar Rp922.088 yang belum daluwarsa.

Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No.244/PMK.03/2015 tanggal 28 Desember 2015 tentang tata cara penghitungan dan pengembalian kelebihan pembayaran pajak, menyebutkan bahwa kelebihan pembayaran pajak harus diperhitungkan terlebih dahulu dengan seluruh utang pajak yang diadministrasikan di kantor pajak sebagaimana tercantum dalam:

- Surat Tagihan Pajak;
- Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar, Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar Tambahan, dan Surat Keputusan Keberatan, yang menyebabkan jumlah pajak yang harus dibayar bertambah, untuk Masa Pajak, Bagian Tahun Pajak, atau Tahun Pajak 2007 dan sebelumnya.

JTI menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun Pajak 2014 No.00009/406/14/073/16 tanggal 28 Januari 2016. Berdasarkan Surat Keputusan Pengembalian Kelebihan Pembayaran Pajak (SKPKPP) nomor KEP-00035.PPh/WPJ.06/KP.1203/2016 dan Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) nomor 80211073-0211-2016, kantor pajak menegaskan bahwa dari 6 (enam) ketetapan di atas, sisa utang yang dapat dikompensasikan terhadap Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun Pajak 2014 hanya SKPKB PPh 23 Tahun Pajak 1995 sebesar Rp922.088, sedangkan atas 5 (lima) ketetapan diatas sejumlah Rp11.892.858 tidak lagi diakui sebagai utang pajak JTI berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No244/PMK.03/2015 tanggal 28 Desember 2015.

*The letter from the tax office dated February 28, 2013 is not in line with the Director General of Tax Letter No. S-748/PJ.04/2012 dated March 22, 2012 on Tax Arrears that explaining 5 (five) above provision has expired, only for assessment No. 00035/203/95/023/97 amounting to Rp922,088 which have not yet expired.*

*Based on the Ministry of Finance Regulation No. 244/PMK.03/2015 dated December 28, 2015 regarding the procedure of calculation and tax overpayment refund, mentioned that the overpayment of tax must be calculated in advance with all the tax payable administered at the tax office as stated in:*

- Tax Collection Letter,*
- Tax Underpayment Assessment Letter, Tax Underpayment Additional Assessment Letter, and the Decree of Objections Letter, which causes the amount of tax that should be paid, for the tax period, part of the tax year, or tax year 2007 and earlier.*

*JTI received a Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) on Income Tax year 2014 No.00009/406/14/073/16 dated January 28, 2016. Based on the Decree Refund Excess Tax Payment (SKPKPP) No.KEP-00035.PPh/WPJ.06/KP.1203/2016 and Excess Tax Payment Order (SPMKP) No. 80211073-0211-2016, the tax office stated that from six tax assessments above, the remaining tax payable can be offset against Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) on Income tax year 2014 was only SKPKB of Income Tax Article 23 year 1995 amounting to Rp922,088, while the remaining five tax assessments amounting to Rp11,892,858 were no longer recognized as a Tax Payable of JTI based on the Minister of Finance No.244/PMK.03/2015 dated December 28, 2015.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada tanggal 22 Desember 2017, JTI menerima surat dari kantor pajak berupa daftar sisa tagihan sebagai berikut:

On December 22, 2017, JTI received the letter from tax office which contains of the remaining of collection as follows:

Jenis Surat/ Letter	Jenis Pajak/ Tax	No.	Tanggal/ Date	Jumlah/ Total (Rp)
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995/ Interest SKPKB Corporate Income Tax 1995	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh Badan/ Corporate Income Tax	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan/ Corporate Income Tax	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ Value Added Tax	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai/ Value Added Tax	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
<b>Total</b>				<b>11,892,857</b>

Surat dari kantor pajak tanggal 22 Desember 2017 tersebut diatas tidak menyatakan daluwarsa sesuai dengan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04/2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak yang menjelaskan bahwa 5 (lima) ketentuan diatas telah daluwarsa.

The letter from the tax office dated December 22, 2017 has not expired based on Director General of Tax Letter No. S-748/PJ.04/2012 dated March 22, 2012 on Tax Arrears that explaining 5 (five) above provision has expired.

**PT Jaya Gas Indonesia**

**PT Jaya Gas Indonesia**

Pada tanggal 6 Maret 2017, JGI menerima Daftar Sisa Tagihan Pajak No.S-1648/WPJ.06/KP.12/2017 dari KPP Madya Jakarta Pusat sebesar nihil.

On March 6, 2017, JGI received List Remaining of Tax Collection No.S-1648/WPJ.06/KP.12/2017 from KPP Madya Jakarta Pusat amounting to Nil.

**50. Informasi Tambahan Arus Kas**

**50. Cash Flow Additional Information**

Aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas:

Activities not affecting cash flow:

	2018 Rp	2017 Rp	
Penambahan Aset Tetap melalui Sewa Pembiayaan	--	7,987,270	Addition of Fixed Assets through Finance Leases
Penambahan Investasi pada Entitas Asosiasi melalui Uang Muka Investasi	15,012,394	--	Addition of Investment on Associate through Advance Payment of Investment

Tabel dibawah ini menunjukkan rekonsiliasi liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, sebagai berikut:

The table below showed a reconciliation of liabilities arising from financing activities for the period ended December 31, 2018, as follows:

	Arus Kas/ Cash Flow					
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penerimaan/ Receipt Rp	Pembayaran/ Payment Rp	Non Kas/ Non-cash Rp	Saldo Akhir/ Ending Balance Rp	
Utang Bank	487,643,181	7,055,651,711	(6,603,234,814)	--	940,060,078	Bank Loan
Dividen	--	--	94,589,806	--	94,589,806	Dividend
Utang Pihak Berelasi	218,771,586	37,944,493	(156,584,900)	--	100,131,179	Related Parties Payable

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**51. Standar dan Interpretasi Telah Diterbitkan  
tapi Belum Diterapkan**

DSAK-IAI telah menerbitkan beberapa standar baru, amandemen dan penyesuaian atas standar, serta interpretasi atas standar namun belum berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada 1 Januari 2018.

Amandemen dan penyesuaian atas standar, serta Interpretasi atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2019, dengan penerapan dini diperkenankan, yaitu:

- PSAK 22 (Penyesuaian 2018): "Kombinasi Bisnis";
- PSAK 24 (Amandemen 2018): "Imbalan Kerja tentang Amendemen, Kurtailmen atau Penyelesaian Program";
- PSAK 26 (Penyesuaian 2018): "Biaya Pinjaman";
- PSAK 46 (Penyesuaian 2018): "Pajak Penghasilan";
- PSAK 66 (Penyesuaian 2018): "Pengaturan Bersama";
- ISAK 33: "Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka"; dan
- ISAK 34: "Ketidakpastian dalam Perlakuan Pajak Penghasilan".

Standar baru dan amandemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2020, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 71: "Instrumen Keuangan";
- PSAK 72: "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan";
- PSAK 73: "Sewa";
- PSAK 62 (Amandemen 2017): "Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi";
- PSAK 15 (Amandemen 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"; dan
- PSAK 71 (Amandemen 2018): "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif".

Hingga tanggal laporan keuangan konsolidasian ini diotorisasi, Grup masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, amandemen standar dan interpretasi standar tersebut.

**51. Standards and Interpretations Issued Not Yet  
Adopted**

*DSAK-IAI has issued several new standards, amendments and improvements to standards, and interpretations of standards but not yet effective for the period beginning on January 1, 2018.*

*Amendments and improvements to standards, and Interpretations of standards which are effective for the periods beginning on or after January 1, 2019, with early adoption is permitted, namely:*

- *PSAK 22 (Improvement 2018): "Business Combination";*
- *PSAK 24 (Amendment 2018): "Employee Benefit regarding Plan Amendment, Curtailment or Settlement";*
- *PSAK 26 (Improvement 2018): "Borrowing Cost";*
- *PSAK 46 (Improvement 2018): "Income Taxes";*
- *PSAK 66 (Improvement 2018): "Joint Arrangement";*
- *ISAK 33: "Foreign Currency Transactions and Advance Consideration"; and*
- *ISAK 34: "Uncertainty over Income Tax Treatments".*

*New standards and amendments to standards which are effective for periods beginning on or after January 1, 2020, with early adoption is permitted, namely:*

- *PSAK 71: "Financial Instrument";*
- *PSAK 72: "Revenue from Contract with Customer";*
- *PSAK 73: "Lease";*
- *PSAK 62 (Amendment 2017): "Insurance Contract regarding Applying PSAK 71: Financial Instruments with PSAK 62: Insurance Contract";*
- *PSAK 15 (Amendment 2017): "Investment in Associates and Joint Ventures regarding Long-term Interests in Associates and Joint Ventures"; and*
- *PSAK 71 (Amendment 2018): "Financial Instrument regarding Prepayment Features with Negative Compensation".*

*Until the date the consolidated financial statements are authorized, the Group is still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For the Years Ended  
December 31, 2018 and 2017  
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**52. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan  
Keuangan**

---

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian yang diotorisasi untuk terbit oleh Direksi pada tanggal 22 Maret 2019.

**52. Management Responsibility to Financial  
Statements**

---

*The management of the Company is responsible for the preparation and presentation of consolidated financial statements that were authorized for issuance by the Directors on March 22, 2019.*